

## ISPARTA BELEDİYESİ 2025 ŞUBAT AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
07.02.2025-26	<p><b>Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Halinde işyeri kiracılarından alınacak olan 2025 yılı teminat tutarının yeniden belirlenmesinin görüşülmesi</b></p> <p>Belediye Meclisimiz Tarife ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 5957 Sayılı Hal Kanununun 07.07.2012 tarih ve 28346 sayılı Resmi Gazetede yayımlanan Sebze Ve Meyve Ticareti Ve Toptancı Halleri Hakkında Yönetmeliğin 31. maddesinin 3. fıkrasında “<i>Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere belediye meclisince belirlenir.</i>” denildiğinden bir sonraki meclis kararı alıncaya kadar Yaş Sebze ve Meyve Halinde bulunan Belediyemize ait 34 adet işyeri kiracılarından alınacak olan 2025 yılı teminat bedelinin 162.000,00₺(Yüz altmış iki bin Türk Lirası) olarak belirlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Hal Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-27	<p><b>Belediyemiz mücavir alan sınırlarımız içerisinde kalan taşınmazların mermer katı atık depolama tesisi için satın alınması, kamulaştırılması veya Belediyemiz taşınmazları ile trampa yapılması için encümenine yetki verilmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz İmar ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Mücavir alan sınırlarımız içerisinde kalan İlimiz Merkez Bozanönü Köyü 0 ada 187, 188, 189, 190, 192 ve 4841 numaralı parsellerin Mermer Katı Atık Depolama Tesisi için trampa-takas veya satın alınarak Belediye mülkiyetine geçirilmesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18.maddesinin (e) bendi ve 15.maddenin (h) bendi gereğince Belediyemiz Encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde, 8 çekimser 27 kabul oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-28	<p><b>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu’na devir işleminin görüşülmesi</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Belediyemiz mülkiyetinde bulunan taşınmazların Sosyal Güvenlik Kurumu’na devrinin yapılması için encümenine yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 27 kabul, 8 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

07.02.2025-29	<p><b>Akkent Mahallesi tapunun Aliköy, 138 ada 157,147,146,145,144 parseller, 135 ada 405,406,409,410,412 parseller, 142 ada 35 parsel, 137 ada 1,2,3,4,5,6,7,8,10,11 parseller ile 136 ada 1,2,3,4,63,65,67,69,10 parsel numaralı taşınmazların bulunduğu alanda Toprak Koruma Kurulu'nun 07.11.2024 tarihli kararına istinaden, 5403 sayılı Kanununun 14. Maddesine göre Kamu Yararı Kararının alınmasının görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI</b>-Akkent Mahallesi, tapunun Aliköy, 138 ada 157, 147, 146, 145, 144 parseller, 135 ada 405, 406, 409, 410, 412 parseller, 142 ada 35 parsel, 137 ada 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11 parseller ile 136 ada 1, 2, 3, 4, 63, 65, 67, 69, 10 parseller üzerinden rezerv alana erişimi için geçen ulaşım aksının açılabilmesi için Toprak Koruma Kurulu'nun 07.11.2024 tarihli kararına istinaden 5403 sayılı Kanununun 14. Maddesine göre kamu yararı kararı alınmak üzere Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığına sunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-30	<p><b>Anadolu Mahallesi'nin 10.03.2023 tarihinde Özel Proje Alanı olarak belirlenen 29 hektarlık alanda yapılan kısmi imar planı revizyonunun onaylanmasının görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI</b>-Anadolu Mahallesi'nde 10.03.2023 tarihinde Özel Proje Alanı olarak belirlenen 29 hektarlık alanda E=2,00 Yençok=9 Kat olarak hazırlanan kısmi revizyon planının onaylanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 27 kabul oyu, 8 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-31	<p><b>Isparta Belediyesi Otopark usul ve esaslarının belirlenmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Otopark proje usul ve esaslarının belirlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyesinin toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 27 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-32	<p><b>İmar planı değişikliği taleplerine yapılan itirazların görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE:</b> Isparta 1.Mahkemesince, Belediye Meclisininin 07/07/2023 tarih ve 96 sayılı kararına karşı açılan, 2023/945 esas numaralı davanın 2024/790 sayılı kararına göre, 4308 ada 41 parselin bulunduğu alanın Park Alanı olarak düzenlenmesi yönelik alınan Belediye Meclisimizinin 06.12.2024 gün ve 203 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Belediye Meclisininin 07/07/2023 tarih ve 96 sayılı kararı ile genel revizyon imar planı kapsamında, park alanı iken konut adasına dahil edilen 4308 ada 41 parsel; malikinin imar planına itirazı ile 2023/945 esas numaralı davanın 2024/790 sayılı mahkeme kararına göre yeniden park alanı olarak düzenlenmiştir. İlgili parsel maliklerinden olan Eğitim Derneğince, revizyon imar planında düzenlendiği şekliyle konut alanına</p>

	<p>dönülmesi talebi, mahkeme kararına göre düzenleme yapılması nedeniyle komisyonumuzca uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyesinin toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 27 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-33	<p><b>İmar planı değişiklik talepleri-1</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 1:</b>Çünür Mahallesi 1 adet baz istasyonunun imar planına işlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> 3194 sayılı İmar Kanunu Ek-9 maddesine göre: “5/11/2008 tarihli ve 5809 sayılı Elektronik Haberleşme Kanunu kapsamında elektronik haberleşme istasyonlarının kurulumuna mahsus on beş metreden yüksek kule ve direkler ile bunlara ait zorunlu altyapı unsurları 1/1000 ölçekli uygulama imar planlarında, alan fonksiyonu tahdidi olmaksızın ve herhangi bir bedel, ücret ve harç alınmaksızın gösterilir” denilmektedir. Söz konusu baz istasyonu anten yüksekliği 12 metre olup uygulama imar planına işlenmesi gerekmediğinden gündemden çıkarılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyenin toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 27 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-34	<p><b>İmar planı değişiklik talepleri-2</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 2:</b> Hızırbey Mahallesi 4330 ada 1,2,3 parselin 1576 sokak cephesinde bulunan kadastral boşluğun 4330 adaya dâhil edilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Hızırbey Mahallesi 4330 ada 1,2,3 parselin 1576 sokak cephesinde bulunan, kadastral boşluğun, 1576 sokak cephesinde 10 metre genişliği korunarak 4330 adaya dâhil edilmesi ve değişikliklerin 1/5000 ölçekli nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyenin toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 27 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-35	<p><b>Cadde Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi-1</b></p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 1:</b>Isparta Şehit ve Gaziler Derneği Başkanı Ali SAVCI'nın, 09.12.2024 tarihinde İlimizde yaşanan helikopter kazası sonucu şehit olan; Şehit Astsubay Kıdemli Çavuş Hüseyin İPEK, Şehit Teğmen Ceyhun KALYONCU, Şehit Teğmen Mustafa Atakan DUT, Şehit Astsubay Çavuş Taha NERGİZ ve Şehit Teğmen Tunahan DAĞLI'nın isimlerinin şehrimizdeki uygun görülen caddelere verilmesi teklifi.</p>

	<p><b>AÇIKLAMASI:</b> Belediyemizce, 08.10.2021 tarih 228 sayılı Meclis Kararı ile hazırlanan Cadde, Sokak, Park ve Tesislerin İsimlendirilmesine Dair Yönetmeliğin 4. Maddesi (h) fıkrasında yer alan “şehrimizde ikametgahı olmayan ve şehrimizle bağlantısı bulunmayan kişilerin isim verilmesine konu edilmemesi” maddesi gereği Ispartalı olmayan şehitlerimizin isimleri İlimizdeki cadde, sokak ve parklara verilememektedir. Ancak şehrimizde, Ispartalı olmayan şehitlerimizin de anılarını yaşatmak amacıyla, Gülevler Mahallesi 106 cadde ile 1954 sokak arasında bulunan 26 Şubat Hocalı ve Şehitler Parkı’na, şehitler anıtı yapılması ve bundan sonra gelecek talep dilekçelerindeki isimler ile 09/12/2024 tarihinde İlimizde yaşanan helikopter kazası sonucu şehit olan 5 şehidimizin isimlerinin bu anıtta yer alması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyenin toplantıdan ayrılması ve İYİ Parti üyesi Fehmi GEZER'in mazeretinden dolayı toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 26 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-36	<p><b>Cadde Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi-2</b></p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE:</b> Emine ÇELİK'in 19.07.2006 yılında şehit olan polis memuru şehit Osman KARADAĞ'ın isminin Halife Sultan Sosyal tesisleri önünde bulunan park alanına verilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Şehidimizin ailesi ile yapılan görüşmeler sonucu, Halife Sultan Mahallesi 3415 sokak ile 124 cadde kesişiminde bulunan park alanına “<b>Şehit Polis Memuru Osman KARADAĞ Parkı</b>” adı verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyenin toplantıdan ayrılması ve İYİ Parti üyesi Fehmi GEZER'in mazeretinden dolayı toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 26 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü, Park ve Bahçeler Müdürlüğü ile Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
07.02.2025-37	<p><b>Cadde Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi-3</b></p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 3:</b> Ayşe BÜYÜKÇAYLI'nın 08.09.2024 tarihinde şehit olan Jandarma Uzman Çavuş Orhan Burak BÜYÜKÇAYLI'nın isminin şehrimizde uygun görülen cadde, sokak veya parka verilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> Dilekçe sahibi tarafından Belediyemize verilen 03.02.2025 tarih 5472 sayılı yazı ile talep dilekçesi geri çekildiğinden, komisyonumuzca maddenin gündemden çıkarılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda Cumhuriyet Halk Partisi 8 üyenin toplantıdan ayrılması ve İYİ Parti üyesi Fehmi GEZER'in mazeretinden dolayı toplantıdan ayrılması sebebiyle kalan 26 kişinin kabul oyu ile madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne, gönderilmesine karar verildi.</p>