

## ISPARTA BELEDİYESİ 2024 MAYIS AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
06.05.2024/63	<p><b>Isparta Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve Yönetim Kurulunda Görev yapmak üzere 1 Asil 1 Yedek Üye Seçimi.</b> Isparta Deri İhtisas ve Karma Organize Sanayi Bölgesi Müteşebbis Heyeti ve Yönetim Kurulunda Görev yapmak üzere meclis üyelerimizden aday gösterilen ve meclisce yapılan işaretle oylamada Bilal TÜRE Asil, Bilal TANIŞMAN Yedek üye olarak oy çokluğuyla seçilmiştir.</p> <p>Gereği için Yazı İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/64	<p><b>2023 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclise sunulan raporda; Belediyemizin 2023 yılı kesin hesap bilgilerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b ve 64. maddeleri, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ve 41 inci maddeleri ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 14. maddesi hükümleri gereği, mevzuatlara uygun olarak hazırlandığı, 2023 yılı kesin hesabı 16.04.2024 tarih ve 294 sayılı karar ile encümence ekleri ile birlikte incelendiği usulüne uygunluğunun tasdik edildiği, faaliyetlerin kesin hesap tekniğine uygun olarak hazırlandığı, bağlı cetvellerin tamamen mevzuata uygun olarak hazırlanarak kesin hesaba bağlandığı görülmüş olup, 2023 yılı kesin hesap bilgilerinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.maddesinde atıfta bulunduğu belirtilen şekliyle sunulmuş olup, 41 nci maddesinde belirtilen cetvellerinde ekte belirtilen şekliyle örnek-29, örnek-30, örnek-31, örnek-76, örnek-77, örnek-70 olarak 2023 yılı kesin hesap tablo cetvellerindeki rakamlardan oluşması komisyonumuzca uygun görülmüştür. 2023 yılı Kesin Hesap Cetveli oybirliğiyle kabul edilmiştir. Gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Bilgi için Özel Kalem Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/66	<p><b>Sağlık İşleri Müdürlüğü'nün 11.06.2021 tarih ve 135 sayılı Meclis Kararı ile alınan Çalışma Yönetmeliğinde değişiklik yapılmasının görüşülmesi .</b></p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; Sağlık İşleri Müdürlüğü Kuruluş, Görev Ve Çalışma Esaslarına Dair Yönetmeliği Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Sağlık İşleri Müdürlüğü ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2024/67	<p><b>Belediyemiz memurlarının ihtiyacı olan mevcut kadroları ve mevcut kadro derece değişikliğinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI:</b> İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğünce hazırlanan mevcut kadroların kadro değişikliği cetvelleri komisyonumuzca görüşülerek Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliğiyle karar verildi.</p>
10.05.2024/68	<p><b>5393 Sayılı Belediye Kanununun 14/a maddesine göre temizlik araç kiralama ihalesinin 2024 yılından itibaren 39 aylık olarak ihale edilmesi ve harcamaların yıllara göre ayrılan ödeneklerden karşılanmasının görüşülmesi.</b> Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Belediyemiz bünyesinde yeterli araç ve ekipmanın olmaması nedeni ile 5393 sayılı Belediye Kanununun 14/a maddesi hükümlerine göre Şehir İçi Kent Temizlik Hizmetinin gerçekleştirilmesi için gerekli araçların kiralanması ve bu kiralama ihalesinin de yıllara sari olarak gerçekleştirilmesi amacıyla 4734 sayılı Kamu İhale Kanununun 67.maddesine göre ihale edilmesi ve ödeneğinin %7,69 unu 2024 yılı, %30,77 nin 2025 yılı, %30,77 nin 2026 yılı, %30,77 sinin 2027 yılı bütçesinden karşılanması için 39 aylık olarak ihale edilmesi ve harcamaların yıllara ayrılan ödenekten karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Temizlik İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/69	<p><b>Belediyemiz hizmetlerinde kullanılmak üzere 2 adet Tır Dorsesi bağış talebinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Boyacı Ticaret Kömür Taah.Mahr. İnşaat Malz.Nak.İşl. (Selman BOYACI) tarafından 32 ADP 186 plakalı tırsan Marka 1994 Model DA03 Yarı Römork 790 Şase nolu ve 34 ER 0041 Plakalı SERİN marka 2007 model (Kapalı Kasa) yarı römork NLS3DPL0P07004650 şase nolu dorselerin kamu hizmetlerinde kullanılmak üzere belediyemize şartsız bağış yapma talepleri komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Kültür ve Sosyal Yardım İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2024/70	<p><b>Isparta Şehir Hastanesi önünde bulunan üst geçit yürüyen merdiven işi için bağış yapma taleplerinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> İlimiz Davraz Mahallesi, Atatürk Bulvarı Isparta Şehir Hastanesi önünde yer alan Üst Geçide 4 (dört) adet cam trabzanlı, dış mekan kullanıma uygun “Aut Start Stop” özellikli, 30 (otuz) derece, 0,5 m/s hızında, TS-EN 115-1 standartlarında yürüyen merdivenin Akfen İnş.Turz. Tic. A.Ş tarafından belediyemize şartlı bağış yapma talepleri komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/71	<p><b>Yaş Sebze ve Meyve Toptancı Halinde işyeri kiracılarından alınacak teminat tutarının yeniden belirlenmesinin görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisimiz Tarife ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> 5957 Sayılı Hal Kanununun 07.07.2012 tarih ve 28346 sayılı yönetmeliğin 31. maddesinin 3. fıkrasında “<i>Halde faaliyet gösterenlerden alınacak teminat tutarı, kiracılar için haldeki işyerinin, malikler için ise bulunduğu toptancı halinde kiralama yoluyla işletilen emsal işyerinin bir yıllık kira bedelinden az olmamak üzere belediye meclisince belirlenir.</i>” denildiğinden bir sonraki meclis kararı alınca kadar hal kiracılarının teminat bedelinin 100.000,00₺ (Yüzbin Türk Lirası) olarak alınması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oybirliğiyle kabul edildi. Gereği için Hal Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/72	<p><b>2024 yılı Gelir Tarifesinde güncelleme yapılmasının görüşülmesi.</b></p> <p>Belediye Meclisi Tarife ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; 2024 yılında uygulanacak Uygulanacak Belediye Gelirleri Tarifesi Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 24 kabul oyu, 6 çekimser 8 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2024/73

**Belediye mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin kanun hükümleri doğrultusunda iş ve işlemlerin yapılabilmesi için encümene yetki verilmesinin görüşülmesi**

Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

**AÇIKLAMASI-**Belediyemiz mülkiyetinde bulunan daire, dükkan, arsa vb. taşınmazların imar planına göre bir imar parseli olmayan oluşturmayan eski yollardan ihdas edilen küçük parsellerin 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre satmaya, müstakil inşaat yapmasına elverişli olmayan taşınmazların 3194 sayılı İmar Kanununun 17.maddesine göre satmaya, taksim ve trampa yapmaya taşınmaz mal alımına (rızaî kamulaştırma) vatandaşların talepleri doğrultusunda yapılabilmesi, 2942 sayılı Kamulaştırma Kanunu gereği kamulaştırma işlemleri yapmaya belediyemizce kullanılacak kredileri teminat olarak taşınmazları ipotek etmeye, mevcut ipotek bedellerini artırmaya, konulan ipotekleri kaldırmaya belediyemiz imar planı gereği kamulaştırılacak olan park, yol, yeşil alan vb. yerlere karşılık belediyemiz gayrimenkulleri (taşınmazları) ile trampa (takas) yapabilmeye, belediyemizin hissesi bulunduğu taşınmazların hisse karşılığı (kat karşılığı vermeye) 634 sayılı Kat Mülkiyeti Kanunu uyarınca kat irtifakı kurulurken yer seçmeye ve kat mülkiyeti tesis etmeye 3194 sayılı İmar Kanununun 15.16. ve 18. maddeleri doğrultusunda ifraz-resen ifraz-tevhid-resen tevhid-ihdas-terk ve imar uygulamaları yapılabilmesi için Belediyemiz Encümenine yetki verilmesinin Mehmet Rafet KISTIR'ın çekimser oyu ile oy çokluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 30 kabul, 8 çekimser kullanarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

10.05.2024/74

**Belediyemiz mülkiyetinde bulunan müstakil, ticari, konut ve arsaların satışı, trampa yapılması veya kat karşılığı olarak değerlendirilmesi için encümene yetki verilmesinin görüşülmesi.**

Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclise sunulan raporda;

**AÇIKLAMASI-** Belediyemize ait müstakil parsel olan Ticari, Konut Arsalarının ekli tabloda ada parselleri belirtilen gayrimenkullerin piyasa araştırılması yapılarak, satışı, trampası veya kat karşılığı olarak değerlendirilmesi için 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. Maddesi (e) bendi gereğince Encümene yetki verilmesinin Murat DOLUNAY ve Mehmet Rafet KISTIR'ın karşı oyu ile oy çokluğuyla komisyonumuzca uygun uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 24 kabul 14 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi.

Gereği için Emlak ve istimlak Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliğiyle kabul edildi.

10.05.2024/75	<p><b>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin 10 yıllığına kiralanması için Encümene yetki verilmesinin görüşülmesi</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 1:</b> Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan İlimiz Çünür Mahallesi 201 Cadde No:108 deki alanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 yıla kadar kiraya verilebilmesi ve tüm yasal gereklerinin Encümence yapılmak üzere Encümene yetki verilmesinin Murat DOLUNAY'ın karşı oyu ile oy çokluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 34 kabul oyu, 4 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/76	<p><b>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin 10 yıllığına kiralanması için Encümene yetki verilmesinin görüşülmesi</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 2:</b> Belediyemiz Mülkiyetinde bulunan İlimiz Batıkent (Lagus) Mahallesi 7082 ada 4 nolu parselde belirtilen alanın 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin (e) bendi gereğince 2886 sayılı Devlet İhale Kanununa göre 10 yıla kadar kiraya verilebilmesi ve tüm yasal gereklerinin Encümence yapılmak üzere Encümene yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/77	<p><b>Gölcük mahrukatchılar sitesinin yeni alanının belirlenmesi</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; <b>AÇIKLAMASI-</b> Gölcük Mahrukatchılar Sitesinin meskun alan içerisinde kalması, alanın Burdur dostluk yolu ile, Gölcük yolu kesişiminde bulunan, 226 ada, 232 ada ve 213 ada muhtelif parsellerde bulunan 29,22 hektar alanda depolama alanı olarak düzenlenmesi için imar planına esas kurum görüşlerinin alınması Mehmet Rafet KISTIR'ın çekimser, Murat DOLUNAY'ın karşı oyuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 24 kabul, 10 çekimser, 4 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/78	<p><b>İmar Planı değişikliklerine yapılan itirazlar-1</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; <b>MADDE 1-</b> Belediyemiz mücavir alan sınırları içinde kalan yaklaşık 145 hektarlık alanı kapsayan Yakaören Köyünde, mevcut yollara yapılaşmalara, doğalgaz altyapısı ve eğim durumuna göre yaklaşık 145 hektarlık alanda düzenlenen 1/5000 ve 1/1000 ölçekli</p>

	<p>imar planı revizyonlarının onaylanmasına yönelik Belediye Meclisimizin 09.02.2024 gün ve 22 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> 215 ada 147 parsel ile 215 ada 152 parselin bulunduğu alanlardaki, sosyal donatı dengesi korunarak yolların ve donatı alanlarının yeniden düzenlenmesi, 215 ada 145 nolu parselin bulunduğu alandaki yolların yeniden düzenlenmesi 133 ada 97 parselde bulunan mezarlık alanın mevcut mezar alanlarına göre düzenlenmesi ve batısından geçen yolun yeniden düzenlenmesi, Hazineye ait mülkiyetler ile yapılan itirazlardan, 139 ada 2 parselin yeni tescil edilmiş olması nedeniyle parsel bilgilerinin bulunmaması nedeniyle sehven hatalı düzenlenen planda ilgili parselin Sağlık Tesis olarak düzenlenmesi uygun bulunmuştur. Hazineye ait diğer parsellerin konumları ile ilgili yapılan itirazların (kısmen yolda kalması, kısmen park alanında kalması vb.) ise planın kesinleşmesi sonrası yapılacak 3194 sayılı İmar Kanunu 18. Maddesi sonrasında uygulamaya dahil edilecek olmasından dolayı uygun bulunmamıştır. Diğer genel olarak itiraza konu edilen revizyon alanının büyük ova koruma alanına kalmadığından, yapılan planın revizyon imar planı olması ve ilaveye konu alanlar bulunmadığından, ilgili kanun ve yönetmeliklere uygun olarak yapıldığından ve itirazda bulunan kişinin, itiraz edilen alanla ilgili güncel, meşru veya menfaat ilişkisi bulunmadığından yapılan itirazlar uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/79	<p><b>İmar planı değişikliklerine yapılan itirazlar-2</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 2-</b> Gönen İlçesi, Senirce Köyü, 1440 parselde, " Doğal Gaz Dolum İstasyonu CNG" amaçlı yapılan, E=0,30 ve Yençok= 9,00 metre olarak hazırlanan, 1/5000 ve 1/1000 ölçekli imar planlarının onaylanmasına yönelik Belediye Meclisimizin 09.02.2024 gün ve 26 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b>İlgili alanda kurum görüşleri alınarak onaylanan planın, itiraza konu edildiği gibi büyük ova koruma alanında kalmadığından, ilgili kanun ve yönetmeliklere uygun olarak yapıldığından ve itirazda bulunan kişinin, itiraz edilen alanla ilgili güncel, meşru veya menfaat ilişkisi bulunmadığından yapılan itiraz uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2024/80	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-1</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 1-</b> İmar Planı Plan Notlarında ilave ve değişiklik yapılmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Konu ile ilgili çalışmaların devam etmesinden dolayı konunun bir sonraki mecliste görüşülmek üzere ertelenmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/81	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-2</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 2-</b> Davraz Mahallesi 138 Cadde ile 3988 ve 3987 sokaklar arasında kalan park alanının bir kısmının belediye hizmet alanı (antrepo) olarak düzenlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Davraz Mahallesi 138 Cadde ile 3988 ve 3987 sokaklar arasında kalan park alanının, güneyindeki yolun kapatılarak bir kısmının belediye hizmet alanı (antrepo) olarak düzenlenmesi, sosyal donatı dengesinin korunması amacıyla, 3987 sokak ile 3992 sokak kesişimin de bulunan park alanının kuzey batısında bulunan yaya yolunun park alanına dahil edilerek düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Ölçekli Nazım 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/82	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-3</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 3-</b> Dere Mahallesi 611 ada 10 ve 1 parselde yapılacak imar planında esas kurum görüşlerinin alınmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Dere Mahallesi, Andık Deresi ve Bezirgan Şelalesi mesire alanına hizmet vermek üzere belediyemiz mülkiyetinde bulunan 611 ada 10 ve 1 nolu parsellerin bulunduğu alanın ticari alan olarak imar planına esas kurum görüşlerinin alınması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2024/83	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-4</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 4-</b> Çünür Mahallesi 5794 ada 1 parselin sosyal tesis alanı olarak düzenlenmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Çünür Mahallesi 5794 ada 1 parselin yaklaşık 1250 m<sup>2</sup> alanın sosyal tesis alanı olarak düzenlenmesi, bu alan karşılık olarak belediyemiz mülkiyetinde bulunan 180 ada 2 parselin güneydoğusunda bulunan yaklaşık 1250 m<sup>2</sup>'lik kısmının park alanı olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/84	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-5</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 5:</b> Davraz Mahallesi 2862 ada 183 parselin güneybatısında bulunan cep otoparkının adaya dâhil edilmesi teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b>Davraz Mahallesi 2862 ada 183 parselin güneybatısında bulunan cep otoparkının yaklaşık 899 m<sup>2</sup> alanın adaya dâhil edilmesi artan yoğunluğa karşılık, 5904 sokak ile 5905 sokak kesişiminde bulunan park alanının doğusundaki yolun park alanına dâhil edilmesi ayrıca 5903 sokak 5910 sokak kesişiminde bulunan park alanının güneybatısındaki yolun park alanına dâhil edilmesi ve değişikliklerin imar planlarına işlenmesi Mehmet Rafet KISTIR'ın ve Murat DOLUNAY'ın karşı oyuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 24 kabul oyu 14 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/85	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-6</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 6:</b> Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.03.2024 tarih 17417 sayılı kararı gereği hazırlanan Turan Mahallesi, 433 ada 3 parselde bulunan tescilli yapının koruma alan sınırı ve ada sınırının mevcut parsel sınırına göre düzenlenmesi değişikliğinin onaylanmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu'nun 14.03.2024 tarih 17417 sayılı karar gereği, hazırlanan Turan Mahallesi, 433 ada 3 parselde bulunan tescilli yapının koruma alan sınırı ve ada sınırının mevcut parsel sınırına göre düzenlenmesi ve değişikliğin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği</p>



	<p>şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/86	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-7</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 7:</b> Isparta 2. İdare Mahkemesi'nde, Isparta Belediye Meclisi'nin 11/11/2022 tarih 234 sayılı kararına karşı açılan 2023/64 esas numaralı davanın 2024/282 sayılı kararına göre düzenleme yapılmasının görüşülmesi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b>Konunun önemine binaen, davaya konu edilen alanda Isparta İdare Mahkemesi ve Danıştay Başkanlığında, davaların hukuki süreçlerinin devam etmesi ve iş bu meclis kararına konu davanın da istinaf aşamasında bulunmasından dolayı konu hakkında ayrıntılı teknik inceleme yapılacağından, bu sürecin beklenmesi nedeniyle bir sonraki mecliste görüşülmek üzere ertelenmesi uygun bulunmuştur.Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2024/87	<p><b>İmar planı değişikliği talepleri-8</b></p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p><b>MADDE 8:</b> Davraz Mahallesi 59 Ada 128 Parselde bulunan park alanının kuzeydoğusunda bulunan yolun park olarak düzenlenmesinden dolayı yolun adanın güneybatısına kaydırılması teklifi.</p> <p><b>AÇIKLAMASI-</b> Davraz Mahallesi 59 Ada 128 Parselde bulunan park alanının kuzeydoğusunda bulunan yolun mevcutta park olarak düzenlenmesinden dolayı yolun adanın güneybatısına kaydırılması ve değişikliğin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>