

ISPARTA BELEDİYESİ 2022 EYLÜL AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
09.09.2022-166	<p>Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 2022/6 sayılı Genelgesine istinaden Atık Toplayıcılar Yönetmeliğinin hazırlanmasının görüşülmesi.</p> <p>Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğünün Yönetmeliği Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne Müdürlüğü (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğüne) gönderilmesine karar verildi</p>
09.09.2022-167	<p>Şehirlerarası Otobüs Terminali İkmal Yapım işinin ihaleye çıkarılmasında, yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2022 yılından 2023 yılına sarkacağından yapım bedelinin %10 oranının 2022 yılı, %90 oranının 2023 yılı bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Şehirlerarası Otobüs Terminali İkmal Yapım işinin ihaleye çıkarılmasında, yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2022 yılından 2023 yılına sarkacağından yapım bedelinin %10 oranının 2022 yılı, %90 oranının 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-168	<p>Ham Tuz ve Kar-Buz Çözücü (MgCl) Solüsyon Alımı işinin ihaleye çıkarılmasında, yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2022 yılından 2023 yılına sarkacağından, yapım bedelinin %60 oranının 2022 yılı, %40 oranının 2023 yılı bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Ham Tuz ve Kar-Buz Çözücü (MgCl) Solüsyon Alımı işinin ihaleye çıkarılmasında, yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2022 yılından 2023 yılına sarkacağından, yapım bedelinin %60 oranının 2022 yılı, %40 oranının 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

09.09.2022-169	<p>Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü bünyesinde Atölye Binası yapım işinin ihaleye çıkarılmasında yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2022 yılından 2023 yılına sarkacağından, yapım bedelinin %70'nin 2022 yılı, %30'nun 2023 yılı bütçesinden karşılanmasını görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Belediyemiz Park ve Bahçeler Müdürlüğü bünyesinde Atölye Binası yapım işinin ihaleye çıkarılmasında yapım şartları dolayısıyla yapım süresi iş programının 2022 yılından 2023 yılına sarkacağından, yapım bedelinin %70'nin 2022 yılı, %30'nun 2023 yılı bütçesinden karşılanmasını görüşülmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Park ve Bahçeler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-170	<p>Isparta Merkez Bebek ve Çocuk Kütüphanesi Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanmasını görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta Merkez Bebek ve Çocuk Kütüphanesi Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-171	<p>Engelsiz Gençlik ve Yaşam Merkezi Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanmasını görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Engelsiz Gençlik ve Yaşam Merkezi Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-172	<p>Isparta Merkez Davraz Kapalı Pazar Alanı Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanmasını görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta Merkez Davraz Kapalı Pazar Alanı Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p>

09.09.2022-173	<p>Isparta İli, Merkez İlçesi Kentsel Sit Alanı İçerisinde Yer Alan Tescilli Mimar Sinan Camii, Meydan ve Peyzaj Düzenlemesi ile Tescilli Üzüm Pazarı Çarşısı Sokak Düzenlemesi Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %20'si 2022 yılı bütçesinden, %80'i 2023 yılı bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta İli, Merkez İlçesi Kentsel Sit Alanı İçerisinde Yer Alan Tescilli Mimar Sinan Camii, Meydan ve Peyzaj Düzenlemesi ile Tescilli Üzüm Pazarı Çarşısı Sokak Düzenlemesi Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %20'si 2022 yılı bütçesinden, %80'i 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-174	<p>Sporcu Kompleksi Ek Tribün Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %20'si 2022 yılı bütçesinden, %80'i 2023 yılı bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Sporcu Kompleksi Ek Tribün Yapım İşinin yıllara sari olarak yapılmasının %20'si 2022 yılı bütçesinden, %80'i 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesi ne karar verildi.</p>
09.09.2022-175	<p>Bakanlığımız Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğü tarafından "<i>Kamu Eliyle Yapılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi</i>" kapsamında Bakanlığımız ve Isparta Belediye Başkanlığı arasında imzalanan protokol gereğince, Isparta Halk Kütüphanesi ile Bebek ve Çocuk Kütüphanesi Binası Mimari, İnşaat, Makine, Elektrik ve Çevre düzenlemesi proje bedeli olan KDV Dahil 610.000,00₺(AltyüzonbinTürkLirası) hibenin kabul edilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Bakanlığımız Kütüphaneler ve Yayınlar Genel Müdürlüğü tarafından "<i>Kamu Eliyle Yapılan Kültür Yatırımlarına Destek Projesi</i>" kapsamında Bakanlığımız ve Isparta Belediye Başkanlığı arasında imzalanan protokol gereğince, Isparta Halk Kütüphanesi ile Bebek ve Çocuk Kütüphanesi Binası Mimari, İnşaat, Makine, Elektrik ve Çevre düzenlemesi proje bedeli olan KDV Dahil 610.000,00₺ (AltyüzonbinTürkLirası) hibenin kabul edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

09.09.2022-176	<p>6306 Sayılı Kanun kapsamında yürütülecek iş ve işlemlerde kullanılmak üzere dönüşüm projeleri özel hesabından 10.000.000,00 ₺ (OnmilyonTürkLirası) hibenin kabul edilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulanraporda; AÇIKLAMASI- 6306 Sayılı Kanun kapsamında yürütülecek iş ve işlemlerde kullanılmak üzere dönüşüm projeleri özel hesabından 10.000.000,00 ₺ (OnmilyonTürkLirası) hibenin kabul edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-177	<p>2022 Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında "Isparta'da Dokumacılık ve Kök Boya Geleneği İle Kadın ve Gençler İstihdama Katılıyor Projesi" için; Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı ile imzalanan sözleşme gereğince KDV dahil 1.304.000,00₺ (BirmilyonüçyüzdörtbinTürkLirası) hibenin kabul edilmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- 2022 Sosyal Gelişmeyi Destekleme Programı kapsamında "<i>Isparta'da Dokumacılık ve Kök Boya Geleneği İle Kadın ve Gençler İstihdama Katılıyor Projesi</i>" için; Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı ile imzalanan sözleşme gereğince KDV dahil 1.304.000,00₺ (BirmilyonüçyüzdörtbinTürkLirası) hibenin kabul edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-178	<p>Birimler arası ödenek aktarılmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediyemizde uygulanmakta olan 2022 yılı bütçe dönemi içerisinde Sağlık İşleri Müdürlüğü 950.000,00₺, Gençlik ve Spor Hizmetleri Müdürlüğünden 840.000,00₺, ödeneğin aşağıda ayrıntı kodları belirtilen müdürlüklere aktarılması hususu, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 36.maddesine göre, uygun olduğundan komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-179	<p>2022 mali yılı bütçesine ek bütçe ilavesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p style="text-align: center;">PLAN VE BÜTÇE KOMİSYON RAPORU</p> <p>Sayın Başkan, Sayın Meclis Üyeleri ve Değerli Basın Mensupları; 05.09.2022 günlü meclis oturumunda komisyonumuza havale edilen Belediyemiz 2022 mali yılı ek bütçe (ödenek) verilmesini görüşmek üzere komisyonumuz 06.09.2022 gününden itibaren toplanmış olup, yapılan araştırmalar sonucunda; Belediyemizin 2022 yılı için ek bütçe</p>

	<p>(ödenek) verilmesi 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi Kontrolü Kanununun 13. maddesi, 5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesi ve Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 37. maddesi gereği ve ayrıca diğer mevzuatlara uygun olarak 2022 mali yılında bütçe tertibi olduğu halde ihtiyaca yetmeyeceği anlaşılan bütçe kodları için yılı gelirleri ve giderleri kesinleşen rakamlar fazla geleceğinden aşağıdaki gelirler karşılığında meclis kararı ile ek bütçe (ödenek) verilmesi; Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda ad okunarak yapılan oylamada Sezgin GÜLATAN kabul, Gülsüm TUNÇBİLEK kabul, Kaptan YILMAZ kabul, Mehmet Ali ŞENOL kabul, Zafer AKÇA yok, Fahretdin GÖZGÜN kabul, Uğur BÜYÜKÇULCU kabul, Mustafa Ali CEYLAN kabul, Özler ERDOĞAN kabul, Gökhan EMİŞTEKİN kabul, Hacer KUTLU kabul, Hakkı KAYA kabul, Hatice ÇAKIR kabul, Mehmet ÖREN kabul, Erdal ÇELİK kabul, Mehmet GÖKASLAN red, Süleyman GÜLBOY red, Şükrü Oğuzhan GÖKER red, Şakir UYGUN red, Hüseyin ATA red, Mustafa Şenel KARAKAYA red, Ayşe Serap ÖZKAHRAMAN izinli, Gözde ÇAĞLAR izinli, Ahmet AYDOĞDU kabul, Burak AKŞAHİN red, Ramazan Bayram KABALAK kabul, Hasan KARACA red, Mustafa Mete KINAY red, Mustafa DÜLGERBAKİ izinli, Ahmet Doğan UYAR izinli, Sevim YILDIRAN red oyu kullanılarak 2022 yılı Kesin Hesap Cetveli kabul edilmiştir Gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne, Bilgi için Özel Kalem Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-180	<p>Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2022 yılı Gelir Tarifesi ücretlerinde değişiklik yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Tarife ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; Fen İşleri Müdürlüğü'nün 2022 yılı Gelir Tarifesi ücretlerinde değişiklik yapılması Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Fen İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-181	<p>Belediyemiz Gelir Tarifesine göre iskân aşamasında alınan ağaç bedelinin, kamu yapıları için belirlenmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Tarife ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- Şehrimizin ağaçlandırılması çalışmalarında kullanılmak için gelir tarifesine göre alınan ağaç bedeli ruhsat aşamasında;</p> $\text{ağaç sayısı} = \frac{\text{parsel alanı} - \text{bina taban alanı}}{30}$ <p>Formülüne göre hesaplanıp, ağaç sayısı parselin bina oturum alanı dışında kalan her 30 m² si için 1 ağaç şeklinde belirlenir. Daha sonra bu sayı gelir tarifesinde parselin imar planındaki fonksiyonuna göre belirlenmiş bedelle çarpılarak hesaplanır. Parseli büyük ve içerisindeki binanın taban alanının küçük olması durumunda ağaç bedeli çok fazla çıkmakta olup kamu yapılarında da parsellerin büyük olması sebebi ile bu maddenin görüşülmesi gündeme gelmiştir. Gelir tarifesinde belirlenmiş bedellerde kamu yapıları için ayrı madde açılmamış</p>

	<p>olup not kısmına “kamu binalarının ağaç bedelleri konut gibi hesaplanıp çıkacak ücretin yarısı alınır” eklenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-182	<p>Cadde sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi-1 (Şehit Deniz Yüzbaşı GÜNGÖR DURMUŞ)</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; MADDE 1: Önder DURMUŞ’un, abisi Şehit Deniz Yüzbaşı Güngör DURMUŞ’un isminin 112 Hastane Caddesi veya Kepeci Mahallesi 1217 sokağa verilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Kepeci Mahallesi 1217 Sokağa “Şehit Deniz Yüzbaşı Güngör DURMUŞ Sokağı” isminin verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Park Bahçeler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-183	<p>Cadde sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi-2 (Çetin Mehmet BÜYÜKVANLI)</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2: Belediye Meclisinin, 05/08/2022 tarih ve 153 sayılı kararı ile, Kutlubey Mahallesi, 106 ve 120 Caddeler kesişimin de bulunan çocuk parkına verilen “Öğretim Görevlisi Çetin BÜYÜKVANLI” isminin düzeltilmesinin görüşülmesi AÇIKLAMASI: Belediye Meclisinin, 05/08/2022 tarih ve 153 sayılı kararı ile Kutlubey Mahallesi, 106 ve 120 caddeler kesişimin de bulunan çocuk parkına verilen “Çetin BÜYÜKVANLI Parkı” isminin, nüfusta geçtiği şekilde “Çetin Mehmet BÜYÜKVANLI Parkı” olarak düzeltilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğü, Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve Park Bahçeler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-184	<p>Cadde sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi-3</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3- Isparta Valiliği, İdare ve Denetim Müdürlüğü’nün 28.06.2022 tarih 19733 sayılı yazısı gereği Belediye Meclisinin 10.06.2022 tarih 122 sayılı kararının yeniden değerlendirilmesinin görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Belediye Meclisi’nin 10.06.2022 tarih 122 sayılı kararı ile Isparta Belediyesi Kültür Merkezinde bulunan kütüphaneye Sümer ŞENOL ismi verilmiştir. Isparta Valiliği, İdare ve Denetim Müdürlüğü’nün 19733 sayılı yazısı ile kütüphanenin, 11.02.2022 tarih 25 sayılı Meclis Kararı ile Kültür ve Turizm Bakanlığı (Kütüphaneler ve Yayımlar Genel Müdürlüğü’ne) 10 yıl süreyle tahsis edilmesi sebebiyle, isim verme yetkisinin Kültür Bakanlığı’nda olduğu ve 2012/07 sayılı Kütüphane Hizmet Esasları Genelgesi’nin 8. maddesinde “<i>Kütüphanelere Bakanlık tarafından ad verileceği gibi Valiliklerin teklifi</i></p>

	<p><i>üzerine Bakanlık onayı ile de ad verilebilir...</i>” hükmü belirtilmiş olup, Belediye Meclisi tarafından verilen ismin iptal edilerek genelge uyarınca, Valilik teklifi ile Bakanlığa sunulması için gerekli yazışmaların yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-185	<p>02.12.2020 tarihinde Resmi Gazetede Yayımlanan 7257 sayılı kanunun 7. maddesi(8) bendine göre, Enerji Piyasası Düzenleme Kurumu Kararı ile, Yapı Kayıt Belgesi almış imar dışı Fatih Mahallesi Tapunun Deregümü 129 ada 62 ve 63 parsellerde bulunan evlerin bulunduğu alanda şebeke yatırımlarının yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI: 02.12.2020 tarihinde Resmi Gazetede yayımlanan 7257 Sayılı Kanunun 7. maddesi kapsamında, yapı kayıt belgesi almış imar dışı, Fatih Mahallesi tapunun Deregümü 129 ada 62 ve 63 parsellerde bulunan evlerin, Torosgaz A.Ş.’ye gelen doğal gaz bağlantı taleplerine göre 2022 yılı içerisinde yapılacak olan doğal gaz şebekesinin, şebeke yapım tarihinden itibaren 10 yıl içerisinde yapılan hatların deplase edilmesinin gerekmesi durumunda tüm deplase maliyetlerinin belediyemizce karşılanacağına taahhüt edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-186	<p>Gül-2 Küçük Sanayi Sitesi Revizyon İmar Planının İncelenerek Onaylanmasının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI: GÜL-2 Küçük Sanayi Sitesi için günümüz koşullarına göre hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonlarının onaylanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-187	<p>İmar planı değişikliklerine yapılan itirazlar-1</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 1- Işıkkent, Binbirevler Mahallelerinin tamamı ve Dere, Yenice, Hızırbey, Batıkent Mahallelerinin bir kısmını kapsayan takriben 432 hektarlık alanda plan revizyonu yapılması için 10.09.2021 tarih 203 sayılı meclis kararı ile hazırlanan imar planının güneyinde kalan 1. Etap 1/5000 ölçekli Nazım ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı revizyonlarının onaylanmasına yönelik Belediye Meclisimizin 11.03.2022 gün ve 49 sayılı kararına yapılan itirazlar sonucunda yeniden düzenlenmesine yönelik Belediye Meclisinin 08.07.2022 tarih 133 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- İtiraza konu edilen işlemin plan revizyonu olduğu, itiraz konularında belirtilmiş plan değişikliği işlemi olmadığı, itiraza konu alanda yapılan işlemin Mekansal</p>

	<p>Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazın uygun bulunmadığı, itiraza konu diğer alanlarda ise yoğunluk ve kat artışı taleplerinin bulunduğu planlama aşamasında, alanın bütün olarak değerlendirildiği ve planlama alanında uygulama sorunları olan alanlarda düzenleme yapıldığı, planın bütünlüğü açısından gelen münferit yoğunluk ve kat artışı taleplerini uygun olmadığından yapılan itirazlar Burak AKŞAHİN'in karşı oyu ile oy çoğunluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 22 kabul, 4 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-188	<p>İmar planı değişikliklerine yapılan itirazlar-2</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2- Karaağaç Mahallesi, 2074 ada 242 parselin her cepheden 5 metre olan çekme mesafesinin ön cepheden 5 metre, yan parsel ve arka parselden 3,5 metre olacak şekilde yeniden düzenlenmesine yönelik Belediye Meclisinin 08.07.2022 gün ve 141 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi. AÇIKLAMASI- İtiraza konu edilen alanda, kat yüksekliğine ve yapılaşma emsaline yönelik değişiklik olmamış, yan ve arka bahçe mesafeleri, planlı alanlar imar yönetmeliğine uygun olarak düzenlendiğinden, yapılan itiraz komisyonumuzca uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-189	<p>İmar planı değişikliklerine yapılan itirazlar-3</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3- Çünür Mahallesi, 3050 ada 14 parselin, 201 cadde cephesinin 4760 m2'lik kısmında Akaryakıt ve LPG İstasyonu olarak değişiklik yapılmasına yönelik 10.09.2021 tarih 211 sayılı belediye meclis kararının iptal edilerek Ticaret Alanı olarak düzenlenmesi, Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı E-Plan Otomasyon sistemi UİP-32184424 plan işlem numaralı planda belirlenen Değer Artış Payının da iptal edilerek kaldırılmasına yönelik Belediye Meclisimizin 08.07.2022 gün ve 140 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- 3050 ada 14 parsel malikinin talebi üzere yapılmış olan plan değişikliğinin iptal edilerek plan değişikliği öncesi haliyle düzenlenmesine yönelik değişiklik yapıldığı ve yapılan plan değişikliği işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak yapıldığından yapılan itiraz uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-190	<p>İmar planı değişikliklerine yapılan itirazlar-4</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 4- Davraz Mahallesi 2867 ada 6 parsel ile 2867 ada 2 ve 3 parsellerin arasında açılmış olan 3 metrelik yaya yolunun iptal edilerek, 2867 ada 6 parsel ile 2 ve 3 parseller arasındaki sınırın ada ayırım çizgisi ile bölünmesi, mevcut çekme mesafelerinin bu ayırma</p>

	<p>çizgisine göre belirlenmesi, 5912 sokak cephesinin tamamının yol boyu ticaret taramasının yapılmasına yönelik Belediye Meclisimizin 08.07.2022 gün ve 138 sayılı kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI: 2867 ada da İdare Mahkemesi 2021/80 Esas numaralı davanın 2022/522 numaralı kararında belirtilen gerekçelere göre düzenlemeler yapıldığından, itirazlara konu edilen alanda, hazırlanan plan değişikliğinin 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olarak hazırlandığından yapılan itirazlar Burak AKŞAHİN'in karşı oyu ile oy çoğunluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 22 kabul, 4 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-191	<p>İmar planı değişikliklerine Talepleri-1</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1- İmar planı plan notlarına ilave ve değişiklik yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Komisyonumuzca yapılan inceleme ve değerlendirmelerin devam etmesinden dolayı, gerekli çalışmaların tamamlanmasından sonra değerlendirilmesi için konunun gündemden çıkarılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-192	<p>İmar planı değişikliklerine Talepleri-2</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.08.2022 tarih 14349 sayılı kararı ile "Aynen Korunacak I. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilen, Dere Mahallesi, Hisar Tepesinde ormanlık alanda tespit edilen kale kalıntısının sınırı ile ilgili kurul kararı gereği işlem yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.08.2022 tarih 14349 sayılı kararı ile "Aynen Korunacak I. Derece Arkeolojik Sit Alanı" olarak tescil edilen, Dere Mahallesi, Hisar Tepesinde ormanlık alanda tespit edilen kale kalıntısının sınırlarının plana işlenmesine yönelik karar alınmıştır. Ancak söz konusu alan, belediyemiz sorumluluk alanında, orman tapulamasında kalan, onaylı 1/100.000 Ölçekli Çevre Düzeni Planında orman alanında kaldığından, bu alanda belediyemizce yapılmış veya yapılmakta olan 1/5000 Nazım ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmamaktadır. Dolayısı ile belediyemizce ilgili alanda yürütülen planlama çalışması bulunmadığından aynen korunacak I. derece Arkeolojik Sit Alanı sınırlarının planlara işlenmesi mümkün olmadığı, sınırların koordinatlı bilgisinin ileride yapılacak çalışmalara esas olarak saklanması uygun olacağı komisyonumuzca değerlendirilmiştir. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-193	<p>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan gayrimenkullerin tahsisi konusunun görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI: İmar Planında Spor Alanında kalan İlimiz Merkez Lagus (Işıkkent) Mahallesi 7128 ada 4 no.lu taşınmazda bulunan 11.384,01 m2 hissenin 5393 sayılı Belediye Kanununun 75. maddesinin (d) bendi gereğince Gençlik ve Spor Bakanlığına 1 yıllığına tahsis edilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan</p>

	<p>müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
09.09.2022-194	<p>Atık Toplayıcıları Yönetmeliği kapsamında 2022 yılı Gelir Tarifesine eklenmek üzere Bağımsız Atık Toplayıcısı Kartı Belge Ücreti, Bağımsız Toplayıcı Kartı Kayıp ve Yenileme Ücretinin Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Tarife ile Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı'nın 2022/6 sayılı genelge ile gerekliliklerin yerine getirebilmesi için hazırlanan Atık Toplayıcıları Yönetmeliği kapsamında 31.12.2022 tarihine kadar 2022 yılı gelir tarifesine eklenmek üzere; Bağımsız Atık Toplayıcısı Kartı Belge Ücreti 50,00₺ Bağımsız Atık Toplayıcı Kartı Kayıp ve Yenileme Ücreti 50,00 ₺ olarak belirlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Çevre Koruma ve Kontrol Müdürlüğüne (İklim Değişikliği ve Sıfır Atık Müdürlüğü) gönderilmesine karar verildi.</p>