

ISPARTA BELEDİYESİ 2022 KASIM AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARAR ÖZETİ

KARARIN
TARİH VE
SAYISI

11.11.2022-210

2023 Yılı Performans Programının Görüşülmesi.

Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

5393 Sayılı Belediye Kanununun 18. maddesinin "a" bendine göre Performans Programı Stratejik Planlarda bütçeler arasında daha güçlü bir bağ kurulmasını sağlayan araçlardır. Bu kapsamda Performans Programlarında, Stratejik Planlarda yer alan amaç ve hedeflere ilişkin yıllık hedefler, söz konusu hedefleri gerçekleştirmek üzere belirlenen Faaliyet-Projeler ve kaynak ihtiyacı yer almaktadır. Isparta Belediyesinin 2023 yılında birimlerin çalışma programı ve faaliyetlerinin performans ölçütleri "Performans Programı" adı altında hazırlanmıştır. Stratejik plana uygun olarak hazırlanan Performans Programı Meclisimize sunulmuş olup, yapılan çalışmalar sonucunda 2023 Yılı Performans Programı komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 17 kabul, 8 çekimser, 6 ret oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-211

Belediyemiz memurlarının ihtiyacı olan mevcut kadroların kadro değişikliğinin yapılarak Arkeolog kadrosunun açılmasının görüşülmesi.

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

AÇIKLAMA- İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne hazırlanan, Kadro Derece Değişikliği (Arkeolog Kadrosu) komisyonumuzca görüşülerek aşağıda belirtilmiştir.

(II)SAYILI CETVEL: BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİĞİ (MEMUR)

İLİ : ISPARTA

İLÇESİ :

KURUMU : ISPARTA BELEDİYESİ

MECLİS KARARININ TARİH VE SAYISI

BOŞ KADRO DEĞİŞİKLİK CETVELİ (MEMUR)

KALDIRILMAK İSTENİLEN KADRONUN					ALINMAK İSTENİLEN KADRONUN					
UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	UNVAN KODU	SINIFI	UNVANI	DERECESİ	ADEDİ	GEREKÇESİ
8790	TH	TEKNİSYEN	3	1	6485	TH	ARKEOLOG	1	1	Belediye ve Bağlı Kuruluşları ile Mahalli İdare Birlikleri Norm Kadro İlke ve Standartlarına Dair Yönetmelikte Değişiklik Yapılmasına dair yönetmelik 17.04.2022 tarihli ve 31812 sayılı Resmi Gazete Yönetmeliği gereği Kadro Değişikliği

NORM KADRO STANDARTLARI UNVAN KÜTÜĞÜNDE YER VERİLMEMEYEN UNVANLAR İÇİN UNVAN KODU "0" OLARAK YAZILACAKTIR.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyonundan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.

Gereği için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-212	<p>Isparta Belediye Başkanlığı ile Isparta Valiliği arasında Çocukların Eğitim Süreçlerinin Güvenliğine İlişkin Koruyucu ve Önleyici Hizmet ve Tedbirlerin Artırılmasına Yönelik iş birliği protokolünün yapılabilmesi için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p><i>AÇIKLAMASI-</i> 5393 Sayılı Belediye Kanununun 14 üncü maddesinde yer alan “<i>Belediye, mahalli müşterek nitelikte olmak şartıyla; sosyal hizmet ve yardım, şehir içi trafik, kültür ve sanat, meslek ve beceri kazandırma hizmetlerini yapar veya yaptırır, Devlete ait her derecedeki okul binalarının inşaatı ile bakım ve onarımını yapabilir veya yaptırabilir, her türlü araç, gereç ve malzeme ihtiyaçlarını karşılayabilir, her türlü amatör spor karşılaşmaları düzenler, kadınlar ve çocuklar için konukevleri açabilirler</i>” görevleri ve 75 inci maddesi ile 2918 sayılı Karayolları Trafik Kanununun 124 üncü maddesi çerçevesinde Belediyemizin Isparta Valiliği ile <i>Çocukların Eğitim Süreçlerinin Güvenliğine İlişkin Koruyucu ve Önleyici Hizmet ve Tedbirlerin Artırılmasına Yönelik iş birliği</i> protokolünün yapılabilmesi için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Kültür ve Sosyal İşler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
11.11.2022-213	<p>Isparta Belediyesi Fatih Spor Kampüsü Tesisinin güvenliğinin sağlanabilmesi için 4 (dört) Silahsız Özel Güvenlik görevlendirilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; <i>AÇIKLAMASI-</i> Isparta Belediyesi Fatih Mahallesi 4578 Sokak No:8/14 adresinde bulunan Isparta Belediyesi Fatih Spor Kampüsü Tesisinin güvenliğinin sağlanabilmesi için 4 (dört) Silahsız Özel Güvenlik görevlendirilmesi ve özel güvenlik faaliyet izin belgesi alınması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
11.11.2022-214	<p>Isparta Belediyesi Emre Spor Kompleksi Tesisinin güvenliğinin sağlanabilmesi için 4 (dört) Silahsız Özel Güvenlik görevlendirilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; <i>AÇIKLAMASI-</i> Isparta Belediyesi Keçeci Mahallesi 190 Cadde No:18/1 adresinde bulunan Isparta Belediyesi Emre Spor Kompleksi Tesisinin güvenliğinin sağlanabilmesi için 4 (dört) Silahsız Özel Güvenlik görevlendirilmesi ve özel güvenlik faaliyet izin belgesi alınması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Zabıta Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
11.11.2022-215	<p>23-30 Aralık 2022 tarihleri arasında Etüd Proje Müdür V. Yasin TEKİN, Mahalli İdareler Derneği Genel Başkanlığının 13.10.2022 tarih ve 88 sayılı yazısına istinaden; İnceleme ve Araştırma Programı kapsamında İspanya'ya görevli olarak gönderilmesi ve masraflarının Belediyemiz bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;</p>

AÇIKLAMASI- Belediyemizden Etüd ve Proje Müdür V. Yasin TEKİN görevli olarak şehircilik alanında altyapı, üst yapı ve arıtma tesisleri, yenilenebilir enerji gibi toplumun yararına alınabilecek ileri teknoloji incelemek amacıyla Belediyemiz sınırları içinde yerinde görme uygulama imkânı için inceleme araştırma programına katılmak,
Çevre, şehircilik, kentsel dönüşüm yenilenebilir enerji alt yapı ve üst yapı projeleri ile Belediyecilik alanında yeni gelişmeleri takip etmek, beldemize uygun projeleri incelemek, gerekirse beldemizde de uygulanmasını sağlamak üzerine araştırma ve incelemelerde bulunmak, konuyla ilgili toplantı konferans ve brifinglere katılmak üzere, Etüd Proje Müdür V. Yasin TEKİN isimli Belediye personelimizin Kamu Yararı Statüsündeki Mahalli İdareler Derneği tarafından düzenlenen İSPANYA Yurtdışı, İnceleme, Araştırma Gezisine 8 gün süre ile görevli olarak gönderilmesine, adı geçen görevlinin Çevre Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı Yerel Yönetimler Genel Müdürlüğünün 21.04.2021 tarih ve 2021/6 sayılı genelgesinde 5393 sayılı Belediye Kanununun 75.maddesi c bendine göre; Belediyemizin yurtdışı ve yurtiçi inceleme araştırma gezilerinin 27.02.2006 ve 10646 sayılı Bakanlar Kurulu Kararıyla Kamu Yararına Dernek Sayılan Mahalli İdareler Derneği organizatörlüğünden yürütülmesine, Kamu yararına yönelik faaliyetlerden faydalanmak için kurumsal üye olunmasına, İlgili genelgenin 6. maddesine göre uçak bilet bedeli, transfer ücreti ve günlük yasal harcırahlarının Belediyemiz Bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-216

Isparta Belediyesi ile Macaristan Budapeşte Belediyesi arasında Kardeş Şehir ilişkisi kurulması ve kardeşlik protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi, ayrıca bu çerçevede Gülbaba Türbesi çevre düzenlemesinin yapılması amacıyla Park ve Bahçeler Müdür V. Erdinç LEYLEK ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü personeli Metin COŞKUNSU'nun görevli olarak gönderilmeleri ve masraflarının Belediyemiz bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

AÇIKLAMASI- Isparta Belediyesi ile Macaristan Budapeşte Belediyesi arasında Kardeş Şehir İlişkisi kurulması ve kardeşlik protokolünün imzalanması için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesine, Ayrıca, bu çerçevede Gül Baba Türbesi çevre düzenlemesinin yapılması amacıyla Park ve Bahçeler Müdür V. Erdinç LEYLEK ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü Personeli Metin COŞKUNSU' nun görevli olarak gönderilmeleri uçak bilet bedeli, transfer ücreti ve günlük yasal harcırahlarının Belediyemiz bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Özel Kalem Müdürlüğü ile Park ve Bahçeler Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-217

Spor Toto Teşkilat Başkanlığı Yönetim Kurulunun Isparta Belediyesi ile imzalanan reklam sözleşmesi ek protokolü gereğince 14.565.834,47 TL+KDV hibenin kabul edilmesinin görüşülmesi.

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

AÇIKLAMASI- Spor Toto Teşkilat Başkanlığı Yönetim Kurulunun 22.09.2020 tarihinde imzalanan reklam sözleşmesine ek olarak, 16.09.2022 tarihli ve 70 sayılı kararına istinaden, 27.10.2022 tarihinde Isparta Belediyesi ile imzalanan reklam sözleşmesi ek protokolü gereğince,

- a. 17 adet sentetik çim yüzeyli futbol sahası ve aydınlatmaların yaptırılabilmesi ile 16 adet Basketbol Potası yapılması için ek olarak 121.503,03 TL+KDV
- b. Vatan, Davraz ve Fatih Mahallelerine birer adet Tip Gençlik Merkezi yapılması için ek olarak 801.422,68 TL+KDV
- c. Keçeci Mahallesi'ne 1 (Bir) adet Nizami Sentetik Çim Yüzeyli futbol sahası, 500 seyircili çelik tribün, ikili soyunma odası yapılması için ek olarak 973.581,46 TL+KDV
- d. Fatih Mahallesi Spor Kompleksine 1 adet nizami sentetik çim yüzeyli futbol sahası yapımı 1000 seyircili çelik tribün yapımı 4'lü soyunma odası yapımı ve sentetik çim yüzeyli yürüyüş yolu yapımı 1 adet yarı olimpik yüzme havuzu ve 1 adet tip spor salonu yapılması için ek olarak 6.610.220,76 TL+KDV
- e. İMKB Endüstri Meslek Lisesi bahçesine ve Sidre Mahallesi Şehit Burhan Açıkkol Ortaokulu bahçesine birer adet prefabrik spor salonu yapılması için ek olarak 6.059.106,54 TL.+KDV Toplamda 14.565.834,47TL+KDV nin hibe olarak kabul edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-218

İller Bankası A.Ş.'den 11.02.2021 tarih ve 8/204 sayılı Yönetim Kurulu Kararı ile 2.000.000,00TL. kredi tahsis edilen, tarihi Üzüm Pazarı Sokak Sağlıklaştırma Yapım İş'i için 5.000.000,00 TL. ek kredi kullanılması için Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesinin görüşülmesi.

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

AÇIKLAMASI- İller Bankası A.Ş. den 11.02.2021 tarih ve 8/2004 sayılı Yönetim Kurulu kararı ile 2.000.000,00 TL(ikimilyon) kredi tahsis edilen, tarihi Üzüm Pazarı Sokak Sağlıklaştırma yapım iş'i için 5.000.000,00 TL.(Beşmilyon) ek kredi kullanılmasına, krediden kaynaklanacak ana ara faiz, denetim giderleri, komisyon, vergi, resim, harç ücret vs. ödemelerin İller Bankası A.Ş. ce minat alınacak belediyemiz gelirlerinden ve İller Bankası A.Ş. ile Hazine ve Maliye Bakanlığınca ağıtılan yasal paylarımızın mevzuattan kaynaklanan herhangi bir kesinti oranına bağlı kalmaksızın mamından (%40'ın dışında ve % 100'ne kadar) karşılanmasına, kredi teminatına konu gelirlerden

rediyeye ilişkin ödemelerin karşılanamaması halinde, bu kredi ile elde edilen tesis, inşaat ve her nevi gayrimenkul ile araç, gereç ve malzemenin İller Bankası A.Ş. ce talep edildiği takdirde aynı şartlarda talep tarihinde İller Bankası A.Ş. adına ipotek veya rehin edilmesine, İller Bankası A.Ş.'ce Belediyemize kullanılacak krediye ilişkin olarak her türlü sözleşmeyi ve evrakı imzalamaya ve kredi ile ilgili devam eden işlemleri yürütmeye, Belediyemiz mülkiyetindeki her türlü gayrimenkulü İller Bankası A.Ş. ye ipotek vermeye, Belediyemizin her türlü gelir, hak ve alacaklarını İller Bankası A.Ş.'ye terhin ve temlik etmeye Belediyemize ait her türlü ticari işletmeyi İller Bankası A.Ş.'ye rehin vermeye, İller Bankası A.Ş.'nin mevcut mevzuatı ve bundan meydana gelebilecek her türlü değişiklik çerçevesinde, 5393 sayılı Belediye Kanununun 68.maddesinde yer alan koşulların yerine getirilmesi kaydıyla krediye konu işle ilgili her türlü işlemi yapmaya Belediye Başkanı Şükrü AŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-219

Gazikemal ve İskender Mahalleleri 1303-1305-1307-1308 ve 2011 (İmam Hasan Sokak) Sokaklarda Sokak Sağlıklaştırma ve Kentsel Tasarım Projelerinin Hazırlanması işinin 5018 sayılı kanunun 28.maddesi uyarınca yıllara sari olarak yapılması %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanmasının görüşülmesi.

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

AÇIKLAMASI- Gazikemal ve İskender Mahalleleri 1303-1305-1307-1308 ve 2011 (İmam Hasan Sokak) Sokaklarda Sokak Sağlıklaştırma ve Kentsel Tasarım Projelerinin Hazırlanması işinin 5018 sayılı kanunun 28.maddesi uyarınca yıllara sari olarak yapılmasının %10'u 2022 yılı bütçesinden, %90'ı 2023 yılı bütçesinden karşılanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Etüd Proje Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-220

2023 Mali Yılı Bütçesinin Görüşülmesi.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda ad okunarak yapılan oylama Isparta Belediyesi 2023 Yılı bütçe kararnamesi madde madde, Gider Bütçesi kurumsal kodlaması mevcut Birimler ve fonksiyonları sınıflandırılması ve ayrıntılı harcama programı ile finansman programı kabul edildi. Gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğü Bilgi için Bilgi İşlem Müdürlüğü ve Özel Kalem Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-221

Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;

AÇIKLAMASI- 2023 yılında uygulanacak olan Evsel Katı Atık Tarife Ücretleri ile ilgili meskenlere uygulanan 2022 yılı, 10,00 ₺ olan Evsel Katı Atık Ücreti 2023 yılı için 15,00 ₺ olarak güncellenmiş olup, işyerlerine uygulanan Evsel Katı Atık Tarifesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

İÇİNDEKİLER

[TABLOLAR DİZİNİ iii](#)

[ŞEKİLLER DİZİNİ iv](#)

[1. TANIMLAR. 1](#)

[2. GİRİŞ. 3](#)

[3. TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ 4](#)

[4. HİZMETİN KAPSAMI 4](#)

[5. TOPLAM SİSTEM MALİYETİNİN HESABI 4](#)

[5.1. Doğrudan Maliyetler. 4](#)

[5.2. Dolaylı Maliyetler. 5](#)

[5.3. Özkaynak Getirisi 5](#)

[5.4. Çevre Temizlik Vergisi 5](#)

[5.5. Net Toplam Sistem Maliyeti 6](#)

[5.6. Nüfus ve Atık Miktarı Projeksiyonları 7](#)

[5.6.1. Nüfus Projeksiyonu. 7](#)

[5.6.2. Atık Projeksiyonu. 8](#)

[6. UYGULANACAK TARİFE TÜRÜNÜN BELİRLENMESİ 10](#)

[6.1. Dağıtım İlkeleri 10](#)

[6.2. Tarife Yapısı 10](#)

[6.3. Tarife Türleri 11](#)

[6.3.1. Değişken Tarife. 11](#)

[6.3.2. Sabit Tarifeler. 11](#)

[6.4. Tarifelerin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Esaslar. 11](#)

[7. EVSEL KATI ATIK MİKTARININ HESAPLANMASI 12](#)

[7.1. Konutların Evsel Katı Atık Miktarının Hesaplanması 13](#)

[7.2. Okulların Atık Miktarlarının Hesaplanması 13](#)

[7.3. Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Atık Miktarının Hesaplanması 14](#)

[7.4. Kamu Kurumlarının Atık Miktarının Hesaplanması 14](#)

[7.5. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Hesaplanması 16](#)

[7.6. Büroların Atık Miktarının Hesaplanması 17](#)

[7.7. Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Hesaplanması 18](#)

[7.8. Otellerin Atık Miktarının Hesaplanması 19](#)

[7.9. Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Hesaplanması 20](#)

[7.10. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathanelerin Atık Miktarının Hesaplanması 21](#)

8.	EVSEL KATI ATIK MİKTARLARININ DAĞILIMI 22
8.1.	Konut Dışı Grupların Derecelerine Göre Atık Miktarlarının Dağılımı 24
8.1.1.	Okulların Atık Miktarlarının Dağılımı 25
8.1.2.	Hastanelerin Atık Miktarlarının Dağılımı 25
8.1.3.	Kamu Kurumlarının Atık Miktarlarının Dağılımı 26
8.1.4.	Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Dağılımı 26
8.1.5.	Büroların Atık Miktarının Dağılımı 27
8.1.6.	Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Dağılımı 27
8.1.7.	Otellerin Atık Miktarının Dağılımı 28
8.1.8.	Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Dağılımı 28
8.1.9.	Sanayilerin Atık Miktarının Dağılımı 29
9.	TARİFELERİN BELİRLENMESİ 29
9.1.	Konutların Tarifesi (1. Grup). 29
9.2.	Okulların Tarifesi (2. Grup). 31
9.3.	Hastanelerin Tarifesi (3. Grup). 32
9.4.	Kamu Kurumlarının Tarifesi (4. Grup). 32
9.5.	Diğer Ticari Olmayan Kurumların Tarifesi (5. Grup). 33
9.6.	Büroların Tarifesi (6. Grup). 33
9.7.	Restaurant, Market ve Pazarların Tarifesi (7. Grup). 34
9.8.	Otellerin Tarifesi (8. Grup). 34
9.9.	Diğer Ticarethanelerin Tarifesi (9. Grup). 35
9.10.	Sanayilerin Tarifesi (10. Grup). 35
10.	FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME. 36
10.1.	Faturalama İlkeleri 36
10.2.	Muhasebeleştirme İlkeleri 36
11.	VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ İLKELERİ 36
12.	SONUÇ. 37
	Tablo 1. Doğrudan Maliyetler. 5
	Tablo 2. Özkaynak Getirisi 5
	Tablo 3. Çevre Temizlik Vergisi ve Diğer Gelirler. 6
	Tablo 4. Net Toplam Sistem Maliyeti 6
	Tablo 5. İller Bankası Metodu Artış Katsayısı 7
	Tablo 6. İller Bankası Artış Metoduna Göre Gelecekteki Nüfus Değerleri 8
	Tablo 7. Isparta Merkez Kişi Başı Oluşan Günlük Atık Miktarı 8
	Tablo 8. TÜİK Verilerine Göre Kişi Başı Oluşan Günlük Atık Miktarı 9
	Tablo 9. 2018-2022 Yılları Arası Kişi Başı Oluşan Günlük Atık Miktarı 9
	Tablo 10. Mükellef Gruplar. 12
	Tablo 11. Konutların Atık Miktarının Hesaplanması 13

Tablo 12. Okulların Atık Miktarlarının Hesaplanması	13
Tablo 13. Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Atık Miktarlarının Hesaplanması	14
Tablo 14. Kamu Kurumlarının Atık Miktarının Hesaplanması	15
Tablo 15. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Hesaplanması	16
Tablo 16. Büroların Atık Miktarının Hesaplanması	17
Tablo 17. Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Hesaplanması	18
Tablo 18. Otellerin Atık Miktarının Hesaplanması	19
Tablo 19. Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Hesaplanması	20
Tablo 20. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathanelerin Atık Miktarının Hesaplanması	21
Tablo 21. Yıllara Göre Toplanan Atık Miktarları	23
Tablo 22. Konut Dışı Grupların Yılda Üretmiş Oldukları Atık Miktarlarının Hesaplanması	24
Tablo 23. Okulların Atık Miktarlarının Dağılımı	25
Tablo 24. Hastanelerin Atık Miktarlarının Dağılımı	25
Tablo 25. Kamu Kurumlarının Atık Miktarlarının Dağılımı	26
Tablo 26. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Dağılımı	26
Tablo 27. Büroların Atık Miktarının Dağılımı	27
Tablo 28. Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Dağılımı	27
Tablo 29. Otellerin Atık Miktarının Dağılımı	28
Tablo 30. Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Dağılımı	28
Tablo 31. Sanayilerin Atık Miktarının Dağılımı	29
Tablo 32. Konutların Tarifesi (1. Grup)	30
Tablo 33. Okulların Tarifesi	31
Tablo 34. Hastanelerin Tarifesi	32
Tablo 35. Kamu Kurumlarının Tarifesi	32
Tablo 36. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Tarifesi	33
Tablo 37. Büroların Tarifesi	33
Tablo 38. Restaurant, Market ve Pazarların Tarifesi	34
Tablo 39. Otellerin Tarifesi	34
Tablo 40. Diğer Ticarethanelerin Tarifesi	35
Tablo 41. Sanayilerin Tarifesi	35
Tablo 42. Konut ve Konut Dışı Grupların Toplu Tarifesi	38
Şekil 1. Atık Miktarının Oranlaması	22
Şekil 2. Toplanan Atığın Konut ve Konut Dışı Gruplar Arasında Dağılımı	23
Şekil 3. Toplam Sistem Maliyetinin Atık Üreticilerine Göre Dağılımı	31

1.TANIMLAR

- a) Abone: Su ve atıksu ve katı atık hizmetlerinden faydalanan ve/veya faydalanacak gerçek veya tüzel kişiyi,
- b) Atık üreticisi: Faaliyetleri sonucu atık oluşumuna neden olan kişi ve/veya atığın bileşiminde veya yapısında bir değişikliğe neden olacak ön işleme, karıştırma veya diğer işlemleri yapan herhangi bir gerçek veya tüzel kişiyi,
- c) Atık sahibi: Atık üreticisini veya atığın sahibi olan gerçek ve tüzel kişileri,
- ç) Evsel katı atık idaresi: Isparta Belediye Başkanlığını
- d) Hizmet: Katı atık toplama, taşıma, aktarma, geri kazanım ve bertaraf hizmetlerini,
- e) Kanun: 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununu,
- f) Yönetmelik: Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmeliği,
- g) Kılavuz: “Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik” esaslarına uygun tarifelerin ve ücretlerin hazırlanmasında kullanılacak olan ayrıntılı yöntem ve hesaplamalar ile örnekleri içeren yardımcı kitapçığı,
- h) Kirleten: Faaliyetleri sırasında veya sonrasında doğrudan veya dolaylı olarak çevre kirliliğine, ekolojik dengenin ve çevrenin bozulmasına neden olan gerçek ve tüzel kişileri,
- ı) Kirleten öder ilkesi: Atıkların oluşturduğu veya oluşturması muhtemel çevresel kirlenme ve bozulmayı önlemek, sınırlandırmak, gidermek ve çevrenin iyileştirilmesini sağlamak için yapılan ve/veya yapılacak tüm yatırımların ve harcamaların kirletenler veya bozulmaya neden olanlar tarafından karşılanacağı ilkesini,
- i) Sistem: Atıksu altyapı yönetimleri ve/veya evsel katı atık idarelerinin sorumluluk alanı içinde bulunan atıksu ve evsel katı atık hizmetlerinin sağlanması amacıyla kullanılması ve/veya faydalanılması gereken birbirinden bağımsız da olabilen 14 üncü ve 15 inci maddelerinde belirtilen süreçlerin her biri veya bir kaçını,
- j) Tam maliyet esaslı tarife: Atıksu ve evsel katı atık ile ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlananlara yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini,
- k) Tam maliyet muhasebesi: Atıksu ve evsel katı atık sistemlerinin devamı için gerekli tüm maliyetin belirlendiği, toplandığı ve raporlandığı hesaplama sistemini,
- l) Toplam sistem maliyeti: Yatırımın finansal maliyetini, sistemin işletilmesi ve bakımını, sabit varlıkların amortismanını, yönetim ve izleme giderlerini, vergileri, kamulaştırmayı ve sistemin finansal sürdürülebilirliğini sağlayacak özkaynak getirisini de içeren toplam değeri,
- m) Ücret: 26/5/1981 tarihli ve 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereği çevre temizlik vergisi ile aynı Kanunun 87 nci maddesi uyarınca kanalizasyon harcamalarına katılma payı ve 2560 sayılı Kanunun 13 üncü maddesi uyarınca alınan kullanılmış suları uzaklaştırma bedelini de içerecek şekilde; atıksu ve evsel katı atık ile

ilgili verilen tüm hizmetler karşılığında tam maliyet esaslı tarifeye göre belirlenen toplam sistem maliyetini karşılamak üzere evsel katı atık ve atıksu hizmetlerinden yararlananlar tarafından ödenmesi gereken parasal değeri, ifade eder.

2.GİRİŞ

5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 14. maddesi gereği katı atık hizmetlerini yapmak ve yaptırmak, 15. maddesi gereği de katı atığın toplanması, taşınması, ayrıştırılması, geri kazanımı, ortadan kaldırılması ve depolanması Belediyelerin yükümlülüğündedir.

Bu rapor; 27.10.2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik Madde 23'ün 1) fıkrasındaki "2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır." hükmü kapsamında hazırlanmıştır.

2872 sayılı Çevre Kanunu'nun 11. maddesi gereği Büyükşehir Belediyeleri ve Belediyeler evsel katı atık bertaraf tesislerini kurmak, kurdurmak, işletmek veya işletmekle yükümlüdür ayrıca belediye meclisince belirlenecek tarifeye göre katı atık toplama, taşıma ve bertaraf ücreti alınır, tahsil edilen ücretler katı atıkla ilgili hizmetler dışında kullanılamaz. Bu kapsamda evsel katı atık idareleri tarifelerini tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti üzerinden belirlemeleri gerekmektedir.

Bu raporun hazırlanmasında 2872 Sayılı Çevre Kanunu ve 27.10.2010 Tarih ve 27742 Sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren Atıksu Altyapı ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul ve Esaslara İlişkin Yönetmelik hükümleri ve Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzdaki açıklamalar esas alınmıştır. Raporun 3. Bölümünde Tarife Hesaplama İlkeleri, 4. Bölümde Hizmet Kapsamı, 5. Bölümünde Maliyetler, 6. Bölümünde Uygulanacak Tarife, 7. Bölümünde Atık Miktarının Hesabı, 8. Bölümde Atık Miktarının Dağılımı, 9. Bölümde Tarifeler, 10. Bölümde Faturalandırma ve Muhasebeleştirme işlemlerine ilişkin açıklamalara yer verilmiştir.

3.TARİFE HESAPLAMA İLKELERİ

Yönetmelikte, evsel katı atık idarelerinin tarifeleri saptarken tam maliyet ve kirleten öder ilkelerini kullanmaları konusunda zorunluluk getirilmiştir.

Kılavuzdaki tarife terimi, bir evsel katı atık idaresinin, evsel katı atık ile ilgili verdiği tüm hizmetler karşılığında ortaya çıkan toplam sistem maliyetinin bu hizmetlerden yararlanan atık üreticilerine yansıtılmasına yönelik yöntemi ve bu yöntemle hesaplanmış ücretler listesini ifade etmektedir. Öncelikle sistemin mevcut ihtiyaçları kapsamında oluşan maliyetler hesaplanır ve

hizmetlerin uzun vadede sürdürülebilirliğini sağlamak için gerekli özkaynak getirisi maliyetler toplamına eklenir. Bu konudaki formülasyon aşağıda verilmiştir.

Toplam Sistem Maliyeti = Evsel Katı Atık Hizmetleri Maliyeti + Özkaynak Getirisi
Tarife hesaplamasında aşağıdaki adımlar izlenmiştir.

1. Hizmetin kapsamının tanımlanması
2. Tanımlanan hizmetin sağlanması için tam maliyetinin hesaplanması
3. Özkaynak getirisinin hesaplanması
4. Ortalama maliyetin hesaplanması
5. Toplam sistem maliyetinin farklı atık üreticilerine dağıtılması
6. Faturalama için bir tarife yapısı ve türü seçilmesi

4.HİZMETİN KAPSAMI

Evsel katı idaresinin atık üreticilerine sağladığı tüm hizmetler Katı Atık Yönetim(KAY) Hizmetidir. Bu hizmetler farklı süreçlerden oluşmaktadır. Tam maliyet esasına göre toplam sistem maliyeti hesaplanırken sağlanan her bir hizmetin maliyeti toplama dahil edilir. Katı atık yönetim hizmetleri kapsamında atığın toplanması, taşınması, bertaraf ve diğer hizmetler yer almaktadır.

5.TOPLAM SİSTEM MALİYETİNİN HESABI

Toplam maliyet hesabında kılavuzda yer alan tüm maliyetler dikkate alınmıştır.

Maliyetler;

5.1. kısmında açıklanan Doğrudan Maliyetler,

5.2. kısmında açıklanan Dolaylı Maliyetler,

5.3. kısmında açıklanan Özkaynak Getirisidir.

Doğrudan maliyetler evsel katı atık yönetim hizmetinin sağlanması için idarenin yapmış olduğu giderlerdir.

Doğrudan Maliyetler

Doğrudan maliyetler Tablo 1’de gösterilmiştir.

Tablo 1. Doğrudan Maliyetler

Sıra No	Doğrudan Maliyet Kalemleri
A.1	Personel Giderleri
A.1.1	Kamu Personel Gideri
A.1.2.	Belediye Şirketi Evsel Atık Toplama ve Temizlik Personeli Gideri
A.2	Araç Gideri
A.2.1.	Evsel Atık Toplama ve Temizlik İçin Araç Kiralama Gideri
A.3	Evsel Atık Bertarafı
A.3.1.	Evsel Atık Bertaraf Bedeli
A.4	Malzeme Giderleri
A.4.1.	Temizlik Malzemesi Alımları
A.4.2.	Konteyner İlaçlama İçin Zirai İlaç Alımları

5.2. Dolaylı Maliyetler

Dolaylı maliyet, evsel katı atık yönetimi (EKAY) sisteminde doğrudan kullanılmayan fakat sisteme dolaylı yoldan hizmet veren, dolaylı personel maliyeti ve diğer dolaylı işletme maliyetlerinin toplamıdır.

5.3. Özkaynak Getirisi

Özkaynak getirisi kılavuzda aşağıdaki şekilde açıklanmaktadır.

“Özkaynak getirisi, bir maliyet kalemi olmamakla beraber;

- (Gelecekteki) Yatırım programlarını uygulamak;
- Nakit akışını olumsuz etkileyecek beklenmeyen durumları engellemek;
- Özkaynakların diğer kamusal amaçlar yerine evsel katı atık hizmeti için kullanılmasından doğan fırsat maliyetini karşılayacak bir fon yaratmak amacıyla toplam sistem maliyetine eklenmelidir.

Bu açıdan bakıldığında özkaynak getirisi sürdürülebilir işletme için gereklidir.”

İdare olarak, hizmetin sürdürülebilirliğinin sağlanması, evsel atık toplama hizmetinden dolayı gelecek dönemde yüklenilmesi olası giderlerin karşılanması amacıyla tarifeye esas tutarın belirlenmesinde özkaynak getirisi kalemi % 2,00 olarak dikkate alınmıştır.

Tablo 2. Özkaynak Getirisi

Maliyet Kalemleri	Dağılım(%)
Evsel Katı Atık Hizmet Maliyeti	%98
Özkaynak Getirisi	%2
Toplam Sistem Maliyeti	%100

5.4. Çevre Temizlik Vergisi

Tam maliyet belirlenmesinde mükerrer hesaplama olmaması için; 2464 sayılı Belediye Gelirleri Kanununun Mükerrer 44 üncü maddesi hükmü gereğince tahakkuk eden çevre temizlik vergisi ve varsa Katı Atık Yönetim Sistemine (KAYS) bağlı elde edilen gelirler toplam sistem maliyetinden çıkartılmalıdır. Verilen aynı hizmet için birden fazla bedel alınmaz. Çevre temizlik vergisi maliyetlerden düşülerek mükerrer ödemenin önüne geçilmiştir.

Tablo 3. Çevre Temizlik Vergisi ve Diğer Gelirler

Sıra No	Gelir Kalemleri
E	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ
E.1	İşyerlerinden Tahakkuk Eden ÇTV
E.2	Konutlarda Tahakkuk Eden ÇTV
F	DİĞER GELİRLER

5.5. Net Toplam Sistem Maliyeti

Yukarıda detayları verilen doğrudan ve dolaylı maliyetler ile özkaynak getirisi sonrasında maliyetlerden düşülmesi gereken gelirler düşülerek aşağıda tabloda yer alan Net Toplam Sistem Maliyeti ortaya çıkarılmıştır. Yukarıdaki tabloda yer alan kalemlerden Belediyemiz tarafından gerçekleşen gider kalemleri aşağıda gösterilmiştir.

Tablo 4. Net Toplam Sistem Maliyeti

SIRA NO	MALİYET KALEMLERİ	MALİYET (TL/Yıl)
A	DOĞRUDAN MALİYETLER	
A.1	Personel Giderleri	
A.1.1	Kamu Personel Gideri	3.200.000,00
A.1.2.	Belediye Şirketi Evsel Atık Toplama ve Temizlik Personeli Gideri	42.905.928,81
A.2	Araç Gideri	
A.2.1.	Evsel Atık Toplama ve Temizlik İçin Araç Kiralama Gideri	35.374.293,37
A.3	Evsel Atık Bertarafı	
A.3.1.	Evsel Atık Bertaraf Bedeli	973.132,53
A.4	Malzeme Giderleri	
A.4.1.	Temizlik Malzemesi Alımları	450.000,00
A.4.2.	Konteyner İlaçlama İçin Zirai İlaç Alımları	1.200.000,00
B	DOLAYLI MALİYETLER	0
C	ÖZKAYNAK GETİRİSİ	1.682.067,09
D	TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (A+B+C)	85.785.421,80
	GELİRLER	
E	ÇEVRE TEMİZLİK VERGİSİ	
E.1	İşyerlerinden Tahakkuk Eden ÇTV	1.642.064,28
E.2	Konutlarda Tahakkuk Eden ÇTV	4.094.142,80
F	DİĞER GELİRLER	0
G	TOPLAM GELİR (E+F)	5.736.207,08
H	NET TOPLAM SİSTEM MALİYETİ (D-G) (ALINACAK TOPLAM EVSEL KATI ATIK BEDELİ)	80.049.214,72

Yukarıda yapılan hesaplama göre evsel katı atık üreticilerine yansıtılması gereken toplam maliyet **80.049.214,72 TL**'dir.

*Isparta Belediye Meclisi Tarife, Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar gereği konutlar aylık 15,00 TL ve konut dışı gruplara da konutlara yapılan indirimde uygun olarak indirim yapılması yönünde karar gereğince yapılan hesaplama sonucunda toplam sistem maliyeti **36.419.507,19 TL** olarak katı atık üreticilerine yansıtılacaktır.*

5.6 Nüfus ve Atık Miktarı Projeksiyonları

Türkiye İstatistik Kurumu adrese dayalı nüfus kayıt sisteminden alınan veriye göre Isparta İli Merkez İlçesinin nüfusu 2021 yılı için 266.982 kişidir. Tarife 2023 yılına göre hazırlandığından İller Bankası Metoduna göre 2023 yılına ait nüfus projeksiyonu yapılmıştır.

5.6.1 Nüfus Projeksiyonu

İller Bankası Metodu

İller Bankası artış metodunda aşağıdaki formüller kullanılmıştır.

Burada;

p Artış Katsayısı

Ng Gelecekteki Nüfus
Ns Son Nüfus Sayımı
Ni İlk Nüfus Sayımı
tg Gelecekteki Nüfus Yılı
ts Son Nüfus Sayım Yılı
ti İlk Nüfus Sayım Yılı

Tablo 5. İller Bankası Metodu Artış Katsayısı

İlçeler	Nüfus (Kişi/Yıl)					İller Bankası Artış Katsayısı
	2017	2018	2019	2020	2021	
Merkez	251.531	258.375	264.426	262.255	266.982	1,501536

Bu kapsamda öncelikle Tablo 5'te İller Bankası Metodu artış katsayıları hesap edilmiştir. Artış katsayısı 1'den küçük bulunduğu takdirde nüfus artış katsayısı 1 olarak, 1 ile 3 arasında bulunduğu takdirde hesap edilen değer olarak, 3'ten büyük bulunduğu takdirde ise 3 olarak kabul edilmektedir.

Tablo 6. İller Bankası Artış Metoduna Göre Gelecekteki Nüfus Değerleri

Yıllar	Nüfus (kişi/yıl)
2021	266.982
2022	270.991
2023	275.060

Yapılan nüfus projeksiyonu sonunda 2023 yılı nüfusu 275.060 kişi olarak

hesaplanmıştır.

5.6.2 Atık Projeksiyonu

Göller Bölgesi Belediyeler Birliği Katı Atık Düzenli Depolama Tesisinden Isparta Merkezin (Isparta Belediyesi tarafından Katı Atık Düzenli Depolama Sahasına getirilen katı atığın kantar kayıtları) 2010 yılından 2021 yılına kadar depolanmış olan atık miktarları temin edilmiştir. TUİK'ten Isparta Merkez için sağlanan nüfus verileri kullanılarak kişi başına düşen günlük atık miktarları Tablo 7'de hesaplanmıştır.

Tablo 7. Isparta Merkez Kişi Başı Oluşan Günlük Atık Miktarı

Yıllar	Nüfus (kişi/yıl)	II. Sınıf Düzenli Depolama Alanına Kabul Edilen Atık Miktarı (ton/yıl)	II. Sınıf Düzenli Depolama Alanına Kabul Edilen Atık Miktarı (ton/gün)	Kişi Başı Oluşan Günlük Atık Miktarı (kg/kişi.gün)
2021	275.060	114.558,00	313,86	1,14
2020	262.255	91.417,00	250,46	0,955
2019	264.426	96.164,00	263,46	0,996
2018	258.375	97.883,50	268,17	1,038
2017	251.531	96.950,95	265,62	1,056
2016	241.723	95.130,15	260,63	1,078
2015	235.456	91.321,05	250,19	1,063
2014	228.730	88.173,90	241,57	1,056

2013	223.430	88.984,80	243,79	1,091
2012	219.904	87.965,70	241,00	1,096
2011	213.511	86.443,95	236,83	1,109
2010	244.045	81.114,05	222,23	0,911

Tablo 7’de Isparta Merkezin 2020 yılı için kişi başı atık miktarı 0,955 kg/kişi-gün olarak hesaplanmıştır.

Türkiye İstatistik Kurumu tarafından gerçekleştirilen 2020 Yılı Belediye Atık İstatistiklerine göre Isparta İlinde kişi başına düşen katı atık miktarı 1,27 kg/kişi/gün olarak belirlenmiştir.

Tablo 8. TÜİK Verilerine Göre Kişi Başına Oluşan Günlük Atık Miktarı

Yıllar	İl Nüfusu (kişi/yıl)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Toplanan Atık Miktarı (ton/gün)	Kişi Başına Oluşan Günlük Atık Miktarı (kg/kişi.gün)
2010	374.176	139.929	383	1,023
2014	317.421	143.079	392	1,234
2018	344.386	163.878	448	1,300
2020	347.244	160.939	441	1,270

Not: Yukarıdaki tablodaki değerler Türkiye İstatistik Kurumunun resmi internet sayfasından alınmıştır.

Türkiye İstatistik Kurumu tarafından 2010-2020 yılları arasında gerçekleştirilen ve söz konusu kurumun resmi internet sayfasında da yer alan Belediye Katı Atık Göstergeleri adlı çalışmada 2010 yılı için kişi başına düşen katı atık miktarı 1,023 kg/kişi/gün, 2014 yılı için kişi başına düşen katı atık miktarı 1,234 kg/kişi x gün, 2018 yılı için kişi başına düşen katı atık miktarı 1,300 kg/kişi x gün ve 2020 yılı için kişi başına düşen katı atık miktarı ise 1,270 kg/kişi x gün olarak verilmektedir.

Tablo 7’de yer alan Isparta Merkez 2020 verileri ile Tablo 8’de yer alan TÜİK 2020 verileri karşılaştırıldığında emniyetli tarafta kalmak adına TÜİK’ten temin edilen veriler baz alınarak atık projeksiyonu hesaplamalarında Tablo 8’de yer alan 2020 yılı Isparta İli kişi başı günlük belediye atık miktarı 1.270 kg / kişi x gün alınmıştır.

Isparta ili bazında kişi başı oluşan atık miktarları projeksiyon süresince emniyetli tarafta kalmak maksadıyla her yıl bir önceki yıla göre artacağı kabul edilerek Tablo 9’da verilmiştir.

Tablo 9. 2018-2022 Yılları Arası Kişi Başına Oluşan Günlük Atık Miktarı

Yıllar	Kişi Başına Oluşan Günlük Atık Miktarı (kg/kişi. gün)
2020	1,270
2021	1,271
2022	1,272
2023	1,273

2023 yılı için kişi başı atık miktarı 1,273 kg/kişi.gün olarak hesaplanmıştır.

6.UYGULANACAK TARİFE TÜRÜNÜN BELİRLENMESİ

Kılavuzda evsel katı atık idareleri, toplam sistem maliyetini belirledikten sonra, bu maliyetin kirleten öder ilkesine göre farklı atık üreticilerine dağıtılmasına ve maliyet geri kazanımının sağlanmasına dair esasları tespit etmeleri gerektiği belirtilmektedir.

6.1 Dağıtım İlkeleri Mevzuat gereği maliyetler dağıtılırken ve evsel katı atık için tarifeler oluşturulurken kirleten öder ilkesinin izlenmesi gerekmektedir. Yani bir kirleten için, yarattığı kirlilikten kaynaklanan ve evsel katı atık idaresine bu kirliliği ortadan kaldırmak için yansıyan hizmet maliyetiyle, bu hizmet için kirletenin ödediği ücret arasında ikili bir ilişki olmalıdır.

Kirleten öder ilkesinin altında yatan iki temel ilke vardır:

1. Ekonomik verimlilik; atık azaltmayı teşvik etmekte ve doğal kaynakları en verimli şekilde kullanmayı ifade etmektedir.
2. Tam maliyet geri kazanımı; tarifelerden elde edilecek gelir; evsel katı atık idaresinin verdiği hizmetin toplam sistem maliyetini karşılamaya yetecek düzeyde olmalıdır.

Tarife yapısı oluşturulurken, kirleten öder ilkesine ek olarak aşağıdaki ilkeler de hesaba katılmıştır.

Evsel katı atık tarife hesaplaması ve ücret saptanması uygulanabilir ve evsel katı atık tarifeleri atık üreticileri tarafından karşılanabilir özellikte hazırlanmıştır.

6.2. Tarife Yapısı- Tarife yapısı aşağıdaki ilkeleri içermelidir.

- o Ekonomik verimlilik
- o Tam maliyet geri kazanımı
- o Uygulanabilir olma
- o Anlaşılabilir olma
- o Karşılanabilir olma
- o Gelirlerin devamlılığı

Ekonomik verimliliğin ve tam maliyet geri kazanımının sağlanması için atık üreticilerine tüm maliyetlerin (yani toplam sistem maliyetinin) atık üreticilerine yansıtılması ve yansıtmanın uygun tarife yapısında olması gerekmektedir. Uygun tarife yapısının kullanılması gerçekleşen harcamaları daha iyi yansıtan bir gelir akışı sağlayacaktır.

Atık üreticilerinin farklı gruplara ayrılması kirleten öder ilkesine dayalı tarifelerin oluşturulması için önemlidir. Farklı atık üreticilerinin (örneğin sanayiler ve konutlar) farklı hizmetlerden yararlanabileceği düşünüldüğünde bu uygulama özellikle evsel katı atık yönetimi için daha da önemlidir.

6.3. Tarife Türleri

6.3.2. Değişken Tarife

Değişken tarifeler atık üreticisinin ürettiği atık miktarına bağlı olarak değişen ve atık üreticisinin doğrudan etkileyebileceği tarifelerdir. Bu yöntem genellikle hususi konteynerleri olan kurum,

kuruluşlar, büyük oteller veya uydu kentler gibi yerlerde kolaylıkla uygulanabilir ve evsel katı atık idaresi toplanan atık miktarını konteyner sayısı, büyüklüğü ve toplama sıklığına göre hesaplayarak tarifelerini belirleyebilir. Atık toplamada mevcut durum itibari ile konteyner sayısı, büyüklüğü ve toplama sıklığı ile ilgili veriler bulunmamaktadır.

6.3.2 Sabit Tarifeler

Atık üretimiyle doğrudan bağlantılı olmayan ve atık üreticisinin davranış değişiklikleri (kaynağında atık azaltma ya da ayırma vb.) ile değişmeyen sabit ücretler olarak tanımlanmış olup, hane halkı sayısı, binaların büyüklüğü, ticari kuruluşun türüne dayalı olarak yapılan ücretlendirmeler bu tarife türüne örnek olarak kılavuzda verilmiştir. Yine kılavuzda referans değerler aşağıdaki biçimde belirlenmiştir:

Konutlar: Bölge kategorilerine göre kentsel ya da kırsal konutlar için Çevre ve Orman Bakanlığı tarafından Katı Atık Ana Planında belirlenmiş kişi başı evsel katı atık üretim miktarları.

Ticari kuruluşlar: Kuruluşun tipi ve kuruluşun büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb.) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

Kamu kuruluşları: Kuruluşun tipi ve büyüklüğüne göre (personel sayısı, kapasite, kapladığı alan vb.) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

Sanayiler: Sanayinin büyüklüğüne göre (personel sayısı) belirlenmiş yıllık evsel katı atık miktarları.

Raporda uygulanan yöntem sabit tarife yöntemi olup tarife grup ve derecelerinin belirlenmesinde Temizlik İşleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün bilgi sistemi kayıtlarından yararlanılmıştır.

6.4. Tarifelerin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Esaslar

Yıl içinde işyerinin konuta veya konutun işyerine dönüşmesi veyahut işyerlerinin faaliyet, kapasite, kullanım alanı, yatak sayısı vb. değişiklik olması sebebiyle 13.12.2005 tarih ve 2005/9817 karar sayılı Bakanlar Kurulu Kararı ile tespit edilen bina grup cetvelindeki grup/derecelerin değişmesi durumunda veya yıl içinde mükellefiyet şahsında meydana gelen değişiklikler nedeniyle farklı gruplardan ücretlendirilmesi gereken hallerde; bu hususların gerçekleştiği tarihi izleyen bir ay içinde bildirimde bulunulması zorunludur. Bu yükümlülüğün yerine getirilmediğinin tespit edilmesi durumunda 213 Sayılı Vergi Usul Kanunu hükümleri uygulanır.

Tarifeler yapılırken Kılavuzda belirtilen alt ve üst sınırların ortalaması alınmıştır.

Tarifelerin belirlenmesinde genel yöntem; öncelikle birim maliyetlerin belirlenmesi, belirlenen birim maliyet gruba isabet eden atık miktarı ile çarpılması ve gruptaki mükellef sayısına bölünmesidir.

İbadethaneler hesaplama dışında tutulmuş olup; Evsel Katı Atık Toplama ve Taşıma Ücreti alınmayacaktır.

7. EVSEL KATI ATIK MİKTARININ HESAPLANMASI

Tarife hazırlanacak mükellef gruplar Tablo 10'da belirtilmiştir.

Tablo 10. Mükellef Gruplar

Mükellef Türü	Grup No	Mükellefler
Konutlar	1	Konutlar (Nüfus)
Konut Dışı	2	Okullar (öğrenci sayısı)
	3	Hastaneler (yatak sayısı)
	4	Kamu kurumları (personel sayısı)
	5	Diğer ticari olmayan kurumlar (personel sayısı)
	6	Bürolar (personel sayısı)
	7	Restaurant, market ve pazarlar (alan m ²)
	8	Oteller (yatak sayısı)
	9	Diğer ticarethaneler (personel sayısı)
	10	Sanayi kuruluşları, fabrikalar, imalathaneler (personel sayısı)

Mükellef türü Konutlar ve Konut Dışı olmak üzere ikiye ayrılmıştır.

Konutlar nüfus sayısına göre değerlendirilmiştir.

Konut Dışı Mükellef Gruplarda: Okullar öğrenci sayısına; kamu kurumları, diğer ticari olmayan kurumlar, bürolar, diğer ticarethaneler ve sanayi kuruluşları personel sayısına; hastaneler ve konaklama tesisleri yatak sayısına; restaurant, market ve pazarlar kullanım alanına (m²) göre değerlendirilmiştir.

Konut Dışı Mükellef Gruplar değerlendirilme durumuna göre (personel sayısı, yatak sayısı, kullanım alanı) derecelendirilmiş olup her grup 7 dereceye ayrılmıştır.

Bütün grupların sayısının belirlenmesinde Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğü bilgi sistemindeki kayıtlardan yararlanılmıştır.

7.1. Konutların Eysel Katı Atık Miktarının Hesaplanması

Tablo 11. Konutların Atık Miktarının Hesaplanması

Nüfus	Kılavuza Göre İl Bölge Kodu	Kılavuza Göre Kişi Başına Atık Miktarı (kg/kişi.gün)	Yıllık Gün Sayısı	Kılavuza Göre Günlük Oluşan Atık Miktarı (kg/gün)	Kılavuza Göre Yıllık Oluşan Toplam Atık Miktarı (ton/yıl)
275.060	2e	0,85	365	310,25	85.337,37

7.2 Okulların Atık Miktarlarının Hesaplanması

Eysel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 20 kişilik bir öğrenci grubuna karşılık gelen evsel atık miktarı 1,3 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, buna göre bir öğrenciye karşılık gelen yıllık evsel atık miktarı: Okullar $1,3/20=0,065$ ton/yıl olarak belirlenmiştir.

Tablo 12. Okulların Atık Miktarlarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
2.1	28	751'den büyük		751	0,065	48,82	1.366,82
2.2	32	750	500	625	0,065	40,63	1.300,00
2.3	50	499	250	374,5	0,065	24,34	1.217,13
2.4	52	249	100	174,5	0,065	11,34	589,81
2.5	55	99	50	74,5	0,065	4,84	266,34
2.6	48	49	20	34,5	0,065	2,24	107,64
2.7	14	20	0	10	0,065	0,65	9,10
Toplam	279	Toplam Oluşan Evsel Atık Miktarı					4.856,83

Kılavuza göre okullardan kaynaklanan yıllık atık miktarı 4.856,83 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.3. Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Atık Miktarının Hesaplanması

Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Hastaneler ve diğer yataklı sağlık tesisleri için 19 yatak için öngörülen evsel atık miktarı 24,3 ton/yıldır. Buna göre;

Bir yatağa karşılık gelen yıllık evsel atık miktarı: $24,3/19=1,278$ ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 13. Hastaneler ve Diğer Yataklı Sağlık Tesislerinin Atık Miktarlarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
3.1	2	751'den büyük		751	1,278	959,78	1.919,56
3.2	0	750	500	625	1,278	798,75	0,00
3.3	0	499	300	399,5	1,278	510,56	0,00
3.4	0	299	150	224,5	1,278	286,91	0,00
3.5	1	149	50	99,5	1,278	127,16	127,16
3.6	4	49	20	34,5	1,278	44,09	176,36
3.7	6	19	0	9,5	1,278	12,14	72,85

Toplam	13	Toplam Oluşan Evsel Katı Atık Miktarı	2.295,93
--------	----	---------------------------------------	----------

Kılavuza göre hastanelerden kaynaklanan yıllık atık miktarı 2.295,93 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.4. Kamu Kurumlarının Atık Miktarının Hesaplanması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 19 kişilik bir personel grubuna karşılık gelen evsel atık miktarı 11,2 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, buna göre; Bir personele karşılık gelen yıllık evsel atık miktarı: $11,2/19=0,59$ ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 14. Kamu Kurumlarının Atık Miktarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
4.1	3	501'den büyük		501	0,59	295,59	886,77
4.2	2	500	250	375	0,59	221,25	442,50
4.3	13	249	100	174,5	0,59	102,96	1.338,42
4.4	21	99	50	74,5	0,59	43,96	923,06
4.5	38	49	20	34,5	0,59	20,36	773,49
4.6	40	19	5	12	0,59	7,08	283,20
4.7	33	4	0	2	0,59	1,18	38,94
Toplam	150	Toplam Oluşan Evsel Katı Atık Miktarı					4.686,37

Kılavuza göre kamu binalarından kaynaklanan yıllık atık miktarı 4.686,37 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.5 Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Yapılması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 10 kişilik bir personel grubuna karşılık gelen evsel atık miktarı 6,6 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, buna göre; Bir personele karşılık gelen yıllık evsel atık miktarı: $6,6/10 = 0,66$ ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 15. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G

5.1	0	701'den büyük		701	0,66	462,66	0,00
5.2	0	700	250	475	0,66	313,50	0,00
5.3	0	249	150	199,5	0,66	131,67	0,00
5.4	0	149	100	124,5	0,66	82,17	0,00
5.5	0	99	50	74,5	0,66	49,17	0,00
5.6	0	49	10	29,5	0,66	19,47	0,00
5.7	63	9	0	4,5	0,66	2,97	187,11
Toplam	63	Toplam Oluşan Evsel Katı Atık Miktarı					187,11

Kılavuza göre diğer ticari olmayan kurumların kaynaklanan yıllık atık miktarı 187,11 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.6 Büroların Atık Miktarının Hesaplanması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre 10 kişilik bir personel grubuna karşılık gelen evsel atık miktarı 2,5 ton/yıl olarak belirlenmiş olup, buna göre; Bir personele karşılık gelen yıllık evsel atık miktarı: $2,5/10 = 0,25$ ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 16. Büroların Atık Miktarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
6.1	0	701'den büyük		701	0,25	175,25	0,00
6.2	0	700	250	475	0,25	118,75	0,00
6.3	0	249	150	199,5	0,25	49,88	0,00
6.4	0	149	100	124,5	0,25	31,13	0,00
6.5	0	99	50	74,5	0,25	18,63	0,00
6.6	0	49	10	29,5	0,25	7,38	0,00
6.7	73	9	0	4,5	0,25	1,13	82,13
Toplam	73	Toplam Oluşan Evsel Katı atık Miktarı					82,13

Kılavuza göre diğer ticari olmayan kurumlardan kaynaklanan yıllık atık miktarı 82,13 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.7.Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Hesaplanması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre restaurant, market ve pazarlar için kılavuzda belirtilen referans değer 49 m² için 29,9 ton/yıl olduğuna göre; 1m² alan için 29,9/49= 0,61 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 17. Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (m ²)	Alt Sınır (m ²)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
7.1	8	1001'den büyük		1001	0,61	610,61	4.884,88
7.2	9	1000	750	875	0,61	533,75	4.803,75
7.3	22	749	500	624,5	0,61	380,95	8.380,79
7.4	167	499	250	374,5	0,61	228,45	38.150,32
7.5	435	249	100	174,5	0,61	106,45	46.303,58
7.6	691	99	50	74,5	0,61	45,45	31.402,50
7.7	435	49	0	24,5	0,61	14,95	6.501,08
Toplam	1767	Toplam Oluşan evsel Katı atık Miktarı					140.426,88

Kılavuza göre restaurant, market ve pazarlardan kaynaklanan yıllık atık miktarı 140.426,88 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.8 Otellerin Atık Miktarının Hesaplanması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre oteller için 49 yatak için öngörülen evsel atık miktarı 48,3 ton/yıldır.

Buna göre ;

Bir yatağa karşılık gelen yıllık evsel atık miktarı: 48,3/49=0,985 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 18. Otellerin Atık Miktarının Hesaplanması.

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (yatak)	Alt Sınır (yatak)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
8.1	0	500'den büyük		501	0,985	493,49	0,00
8.2	0	499	300	399,5	0,985	393,51	0,00
8.3	3	299	200	249,5	0,985	245,76	737,27
8.4	2	199	100	149,5	0,985	147,26	294,52

8.5	11	99	50	74,5	0,985	73,38	807,21
8.6	18	49	20	34,5	0,985	33,98	611,69
8.7	8	19	0	9,5	0,985	9,36	74,86
Toplam	42	Toplam Oluşan Evsel Katı Atık Miktarı					2.525,54

Kılavuza göre otellerden kaynaklanan yıllık atık miktarı 2.525,54 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.9 Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Hesaplanması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Diğer Ticarethanelerde 10 personel için 13,6 ton/yıl atık miktarı 1 personel için; $13,6/10=1,36$ ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 19. Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G
9.1	0	700'den büyük		701	1,36	953,36	0,00
9.2	0	700	250	475	1,36	646,00	0,00
9.3	1	249	150	199,5	1,36	271,32	271,32
9.4	1	149	100	124,5	1,36	169,32	169,32
9.5	10	99	50	74,5	1,36	101,32	1.013,20
9.6	94	49	10	29,5	1,36	40,12	3.771,28
9.7	9405	9	0	4,5	1,36	6,12	57.558,60
Toplam	9511	Toplam Oluşan Evsel Katı Atık Miktarı					62.783,72

Kılavuza göre diğer ticarethanelerden kaynaklanan yıllık atık miktarı 62.783,72 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

7.10. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathanelerin Atık Miktarının Hesaplanması

Kılavuzun 71'inci sayfasındaki verilere göre Sanayide 25 personele karşılık gelen atık miktarı 91,3 ton/yıldır.

Buna göre; 1 personel için; $91,3/25= 3,65$ ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

Tablo 20. Sanayi Kuruluşları, Fabrikalar ve İmalathanelerin Atık Miktarının Hesaplanması

Grup Derece	Mükellef Sayısı (adet)	Üst Sınır (kişi)	Alt Sınır (kişi)	Dikkate Alınan Değer (kişi)	Birim Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Grup Atık Miktarı (ton/yıl)	Kılavuza Göre Toplam Grup Atık Miktarı (ton/yıl)
A	B	C	D	E (C+D)/2	F	G E*F	H B*G

10.1	0	1000'den büyük	1001	3,65	3.653,65	0,00
10.2	0	1000	500	750	3,65	2.737,50
10.3	0	499	200	349,5	3,65	1.275,68
10.4	0	199	100	149,5	3,65	545,68
10.5	5	99	50	74,5	3,65	271,93
10.6	11	49	25	37	3,65	135,05
10.7	56	24	0	12	3,65	43,80
Toplam	72	Toplam Oluşan Evsel Katı Atık Miktarı				5.297,98

Kılavuza göre diğer sanayilerden kaynaklanan yıllık atık miktarı 5.297,98 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

8.EVSEL KATI ATIK MİKTARLARININ DAĞILIMI

5. Bölümde yapılan atık projeksiyonunda konutlardan kaynaklanan kişi başına evsel katı atık miktarı TÜİK verilerine göre 1,273 kg/kişi.gün' dür.

Buna göre konutlardan kaynaklanan evsel atık miktarının hesabı:

Kişi Başına Evsel Katı Atık Miktarı (X) Nüfus = 0,464645 (X) 275.060

Konutlardan Kaynaklanan Evsel Katı Atık Miktarı =127.805,25 ton/yıl

Konutlara ait Atık Oranın Hesabı:

Konutlara Ait Atık Miktarı / Kılavuza Göre Konut Dışı Gruplara Ait Toplam Atık Miktarı

(127.805,25/ 223.142,48) = %57,28

Konut Dışı Gruplara Ait Atık Oranın Hesabı:

(100-Konut Atık Oranı)=%42,72

Konut ve Konut Dışı Grupların atık miktarlarının oranlaması Şekil 1 'de gösterilmiştir.

Şekil 1. Atık Miktarının Oranlaması

Konutlara ait atık oranı %57,28 ve konut dışı gruplara ait atık oranı %42,72 olarak hesaplanmıştır.

Belediyemiz Temizlik İşleri Müdürlüğü'nden alınan verilere göre 2016-2020 yılları arasında oluşan atık miktarları Tablo 21 'de verilmiştir.

Tablo 21. Yıllara Göre Toplanan Atık Miktarları

Yıllar	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)
2021	114.558,00
2020	91.417,00
2019	96.164,00
2018	97.883,50
2017	96.950,95
2016	95.130,15

2021 yılındaki atık miktarı 114.558,00 ton/yıl olarak gerçekleşmiştir. Buna göre konut ve konut dışı gruplara ait gerçek atık miktarları aşağıda hesaplanmıştır.

Konutlara Ait Toplam Atık Miktarının Hesabı:

Gerçek Atık Miktarı (X) % Konut Atık Oranı

$$114.558 (X) \%57,28 = 65.618,82 \text{ ton/yıl}$$

Konut Dışı Grupların Toplam Atık Miktarının Hesabı:

Gerçek Atık Miktarı (X) % Konut Dışı Gruplara Ait Atık Oranı

$$(114.558,00 (X) \% 42,72)= 48.939,18 \text{ ton/yıl}$$

Toplanan atığın konut ve konut dışı gruplar arasında dağılımı Şekil 2’de gösterilmiştir.

Şekil 2. Toplanan Atığın Konut ve Konut Dışı Gruplar Arasında Dağılımı

2021 yılında toplanan 114.558,00 ton/yıl evsel katı atığın 65.618,82 ton/yılı konutlardan 48.939,18 ton/yılı konut dışı gruplardan kaynaklanmıştır.

Kılavuzun 71. sayfasında verilere göre konut dışı gruplardan kaynaklanan atık miktarı Tablo 22’de hesaplanmıştır.

Tablo 22. Konut Dışı Grupların Yılda Üretmiş Oldukları Atık Miktarlarının Hesaplanması

Konut Dışı Gruplar	Konut Dışı Sayıları (adet)	Kılavuza Göre Konut Dışı Toplam Miktarı (ton/yıl)	Konut Dışı Genel Toplam İçindeki Oranı	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
Okullar	279	4.856,83	0,022	1.065,19
Hastaneler	13	2.295,93	0,010	503,54
Kamu Kurumları	150	4.686,37	0,021	1.027,81
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar	63	187,11	0,001	41,04
Bürolar	73	82,13	0,000	18,01
Restaurant, Market ve Pazarlar	1767	140.426,88	0,629	30.798,16
Oteller	42	2.525,54	0,011	553,90
Diğer Ticarethaneler	9511	62.783,72	0,281	13.769,61
Sanayiler	72	5.297,80	0,024	1.161,90
Toplam	11970	223.142,31	1	48.939,18

8.1.Konut Dışı Grupların Derecelerine Göre Atık Miktarlarının Dağılımı

Konut dışı grupların üretmiş olduğu gerçek toplam atık miktarı 48.939,18 ton/yıl ve kılavuza göre üretmiş oldukları toplam atık miktarı 223.142,48 ton/yıl olarak hesaplanmıştır.

$$\text{Konut Dışı Grupların Oranlaması: } 48.939,18 / 223.142,48 = 0,2193181$$

Hesaplama yapılan grup içerisinde mükellef sayısı bulunmayan dereceler için “**üretilen atık miktarı/kılavuza göre hesaplanan atık miktarı**” oranı dikkate alınarak ileride yeni işyeri eklenmesi durumunda miktar ve ücret belirlenmesi yapılacaktır.

8.1.1. Okulların Atık Miktarlarının Dağılımı

Okul, yurt, kreş, dersane, kurs, eğitim merkezi, anaokulu yuva vb. eğitim öğretim faaliyeti yapılan yerlerin gruplar içindeki toplam atık miktarı 4.856,83 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 23’te hesaplanmıştır.

Tablo 23. Okulların Atık Miktarlarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
2.1	1.366,82	4.856,83	0,28	1.065,19	299,77
2.2	1.300,00		0,27		285,11
2.3	1.217,13		0,25		266,94
2.4	589,81		0,12		129,36
2.5	266,34		0,05		58,41
2.6	107,64		0,02		23,61
2.7	9,10		0,00		2,00

8.1.2. Hastanelerin Atık Miktarlarının Dağılımı

Hastaneler ve diğer sağlık kuruluşlarının kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 2.295,93 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 24’te hesaplanmıştır.

Tablo 24. Hastanelerin Atık Miktarlarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
3.1	1.919,56	2.295,93	0,84	503,54	420,99
3.2	0,00		0,00		0,00
3.3	0,00		0,00		0,00
3.4	0,00		0,00		0,00
3.5	127,16		0,06		27,89
3.6	176,36		0,08		38,68
3.7	72,85		0,03		15,98

8.1.3. Kamu Kurumlarının Atık Miktarlarının Dağılımı

Kamu binalarının kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 4.686,37 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 25’te hesaplanmıştır.

Tablo 25. Kamu Kurumlarının Atık Miktarlarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
---------------	--------------------------------------	--	--	---------------------------------	---

4.1	886,77	4.686,37	0,19	1.027,81	194,48
4.2	442,50		0,09		97,05
4.3	1.338,42		0,29		293,54
4.4	923,06		0,20		202,44
4.5	773,49		0,17		169,64
4.6	283,20		0,06		62,11
4.7	38,94		0,01		8,54

8.1.4. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Dağılımı

Diğer ticari olmayan kurumların kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 187,11 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 26’da hesaplanmıştır.

Tablo 26. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Atık Miktarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
5.1	0,00	187,11	0,00	41,04	0,00
5.2	0,00		0,00		0,00
5.3	0,00		0,00		0,00
5.4	0,00		0,00		0,00
5.5	0,00		0,00		0,00
5.6	0,00		0,00		0,00
5.7	187,11		1,00		41,04

8.1.5. Büroların Atık Miktarının Dağılımı

Büroların kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 82,125 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 27’de hesaplanmıştır.

Tablo 27. Büroların Atık Miktarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
6.1	0	82,125	0	18,01	0,00
6.2	0		0		0,00

6.3	0		0		0,00
6.4	0		0		0,00
6.5	0		0		0,00
6.6	0		0		0,00
6.7	82,125		1		18,01

8.1.6. Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Dağılımı

Restaurant, market ve pazarların kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 140.426,88 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 28’de hesaplanmıştır.

Tablo 28. Restaurant, Market ve Pazarların Atık Miktarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
7.1	4.884,88	140.426,88	0,03	30.798,16	1.071,34
7.2	4.803,75		0,03		1.053,55
7.3	8.380,79		0,06		1.838,06
7.4	38.150,32		0,27		8.367,06
7.5	46.303,58		0,33		10.155,21
7.6	31.402,50		0,22		6.887,14
7.7	6.501,08		0,05		1.425,80

8.1.7. Otellerin Atık Miktarının Dağılımı

Otellerin kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 2.525,54 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 29’da hesaplanmıştır.

Tablo 29. Otellerin Atık Miktarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
8.1	0,00	2.525,54	0,00	553,90	0,00
8.2	0,00		0,00		0,00
8.3	737,27		0,29		161,70
8.4	294,52		0,12		64,59
8.5	807,21		0,32		177,04

8.6	611,69		0,24		134,15
8.7	74,86		0,03		16,42

8.1.8. Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Dağılımı

Diğer ticarethanelerin kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 62.783,72 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 30'da hesaplanmıştır.

Tablo 30. Diğer Ticarethanelerin Atık Miktarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
9.1	0,00	62.783,72	0,00	13.769,61	0,00
9.2	0,00		0,00		0,00
9.3	271,32		0,00		59,51
9.4	169,32		0,00		37,13
9.5	1.013,20		0,02		222,21
9.6	3.771,28		0,06		827,11
9.7	57.558,60		0,92		12.623,65

8.1.9. Sanayilerin Atık Miktarının Dağılımı

Sanayi kuruluşları, fabrikalar ve imalathanelerin kılavuza göre gruplar içindeki toplam atık miktarı 5.297,98 ton/yıldır. Bir yılda üretilen atık miktarı Tablo 31'de hesaplanmıştır.

Tablo 31. Sanayilerin Atık Miktarının Dağılımı

Grup Derecesi	Kılavuza Göre Atık Miktarı (ton/yıl)	Grubun Kılavuza Göre Genel Toplamı (ton/yıl)	Grupların Genel Toplam İçindeki Oranları (%)	Toplanan Atık Miktarı (ton/yıl)	Bir Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton/yıl)
10.1	0,00	5.297,98	0,00	1.161,90	0,00
10.2	0,00		0,00		0,00
10.3	0,00		0,00		0,00
10.4	0,00		0,00		0,00
10.5	1.359,63		0,26		298,18
10.6	1.485,55		0,28		325,80
10.7	2.452,80		0,46		537,92

9.TARİFELERİN BELİRLENMESİ ---9.1. Konutların Tarifesi (1. Grup)

Net toplam sistem maliyetinin %57,28'u konut evsel katı atık üreticilerine pay edilmiştir.

Net sistem maliyeti üzerinden konutların ve konut dışı grupların çevre temizlik vergisi düşürülmüştür. Buna göre konutların 2023 yılındaki evsel katı atık bedeli toplamı;

Toplam Maliyet (X) Konutlara Ait Oran 80.049.214,72 (X) %57,28 = 45.852.190,19 TL
Konutlardan alınması gereken evsel katı atık bedeli 45.852.190,19 TL'dir.

Isparta Belediye Meclisi Tarife, Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar gereği konutlar 15,00 TL/ay olarak belirlendiğinden 22.509.360,00 TL konutlara yansıtılacaktır.

Konutlara yansıtılacak evsel katı atık bedeli ve miktarları Tablo 32'de verilmiştir.

Tablo 32. Konutların Tarifesi (1. Grup)

KONUTLAR Hesap Kalemleri	Maliyet	Açıklamalar
Atık Oranı (%)	57,28	
Konutlara Yapılacak Toplam Tahakkuk (TL)	22.509.360,00 ₺	(Toplam Maliyet) x (Konutlara Ait Atık Oranı)
Abone Sayısı	125.052	Mali Hizmetler Müdürlüğü Bilgi Sistemi Kayıtları
Yıllık Konut Başına Evsel Katı Atık Maliyeti (TL)	180,00 ₺	Konutlara Yapılacak Toplam Tahakkuk (TL) / Abone Sayısı
Aylık Konut Başına Evsel Katı Atık Bedeli	15,00 ₺	Yıllık Atık Maliyeti/12

Konut Dışı Gruplar

Net toplam sistem maliyetinin %42,72'i konut dışı evsel katı atık üreticilerine pay edilmiştir. Konut dışı gruplara yapılacak toplam tahakkuk aşağıda hesaplanmıştır.

Konut Dışı Toplam Maliyet = Toplam Maliyet (X) Konut Dışı Oran

Konut Dışı Toplam Maliyet = 80.049.214,72 (X) %42,72 = 34.197.024,53 TL

Konut dışı alınması gereken evsel katı atık bedeli **34.197.024,53 TL**'dir.

Isparta Belediye Meclisi Tarife, Plan ve Bütçe Komisyonunun almış olduğu karar gereği konutlar 15,00 TL/ay olarak belirlendiğinden ve konut dışı grupların da buna göre uygulanması gerektiği yönünde alınan karar gereğince 13.910.147,19 TL konut dışı gruplara yansıtılacaktır.

Konut Dışı Ton Başına Maliyet = Konut Dışı Toplam Maliyet / Konut Dışı Evsel Katı Atık Miktarı, Konut Dışı Ton Başına Maliyet 13.910.147,19 / 48.939,18 = **284,234 TL**

Toplam Sistem maliyetinin atık üreticileri arasında dağılımı Şekil 3'te gösterilmiştir.

Şekil 3. Toplam Sistem Maliyetinin Atık üreticilerine Göre Dağılımı

9.2.Okulların Tarifesi (2. Grup)

Okullar 2. Grupta yer almakta olup, okullara ait evsel katı atık tarifesi Tablo 33'de hesaplanmıştır.

Tablo 33. Okulların Tarifesi

Derece	Öğrenci Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
2.1	751'den büyük		299,77	284,234	85.204,15	28,00	3.043,01	253,58

2.2	750	500	285,11	284,234	81.038,76	32,00	2.532,46	211,04
2.3	499	250	266,94	284,234	75.872,54	50,00	1.517,45	126,45
2.4	249	100	129,36	284,234	36.767,29	52,00	707,06	58,92
2.5	99	50	58,41	284,234	16.602,82	55,00	301,87	25,16
2.6	49	20	23,61	284,234	6.710,01	48,00	139,79	11,65
2.7	20	0	2,00	284,234	567,27	14,00	40,52	3,38

9.3. Hastanelerin Tarifesi (3. Grup)

Hastaneler 3. Grupta yer almakta olup, hastanelere ait evsel katı atık tarifesi Tablo 34'te hesaplanmıştır.

Tablo 34. Hastanelerin Tarifesi.

Derece	Yatak Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
3.1	751'den büyük		420,99	284,234	119.660,66	2,00	59.830,33	4.985,86
3.2	750	500	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	499	300	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	299	150	0,00	0,000	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	149	50	27,89	284,234	7.926,92	1,00	7.926,92	660,58
3.6	49	20	38,68	284,234	10.994,12	4,00	2.748,53	229,04
3.7	19	0	15,98	284,234	4.541,05	6,00	756,84	63,07

9.4. Kamu Kurumlarının Tarifesi (4. Grup)

Kamu Kurumları 4. Grupta yer almakta olup, kamu kurumlarına ait evsel katı atık tarifesi Tablo 35'te hesaplanmıştır.

Tablo 35. Kamu Kurumlarının Tarifesi

Derece	Personel Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
4.1	501'den büyük		194,48	284,234	55.279,07	3	18.426,36	1.535,53
4.2	500	250	97,05	284,234	27.584,37	2	13.792,18	1.149,35

4.3	249	100	293,54	284,234	83.433,51	13	6.417,96	534,83
4.4	99	50	202,44	284,234	57.540,99	21	2.740,05	228,34
4.5	49	20	169,64	284,234	48.217,47	38	1.268,88	105,74
4.6	19	5	62,11	284,234	17.653,99	40	441,35	36,78
4.7	4	0	8,54	284,234	2.427,42	33	73,56	6,13

9.5. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Tarifesi (5. Grup)

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar 5. Grupta yer almakta olup, diğer ticari olmayan kurumlara ait evsel katı atık tarifesi Tablo 35’de hesaplanmıştır.

Tablo 36. Diğer Ticari Olmayan Kurumların Tarifesi

Derece	Personel Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
5.1	701’den büyük		0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.2	700	250	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.3	249	150	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.4	149	100	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.5	99	50	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.6	49	10	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
5.7	9	0	41,04	284,234	11.664,94	63	185,16	15,4

9.6. Büroların Tarifesi (6. Grup)

Bürolar 6. Grupta yer almakta olup, bürolara ait evsel katı atık tarifesi Tablo 37’de hesaplanmıştır.

Tablo 37. Büroların Tarifesi

Derece	Personel Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
6.1	701’den büyük		0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
6.2	700	250	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
6.3	249	150	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
6.4	149	100	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00

6.5	99	50	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
6.6	49	10	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
6.7	9	0	18,01	284,234	5.119,05	73	70,12	5,84

9.7.Restaurant, Market ve Pazarların Tarifesi (7. Grup)

Restaurant, Market ve Pazarlar 7. Grupta yer almakta olup, restaurant, market ve pazarlara ait evsel katı atık tarifesi Tablo 38’de hesaplanmıştır.

Tablo 38. Restaurant, Market ve Pazarların Tarifesi

Derece	Alan (m ²)		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
7.1	1001’den büyük		1.071,34	284,234	304.511,49	8	38.063,94	3.171,99
7.2	1000	750	1.053,55	284,234	299.454,05	9	33.272,67	2.772,72
7.3	749	500	1.838,06	284,234	522.437,98	22	23.747,18	1.978,93
7.4	499	250	8.367,06	284,234	2.378.197,48	167	14.240,70	1.186,73
7.5	249	100	10.155,21	284,234	2.886.451,80	435	6.635,52	552,96
7.6	99	50	6.887,14	284,234	1.957.554,86	691	2.832,93	236,08
7.7	49	0	1.425,80	284,234	405.261,14	435	931,63	77,64

9.8.Otellerin Tarifesi (8. Grup)

Oteller 8. Grupta yer almakta olup, otellere ait evsel katı atık tarifesi Tablo 39’da hesaplanmıştır.

Tablo 39. Otellerin Tarifesi

Derece	Yatak Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
8.1	500’den büyük		0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
8.2	499	300	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
8.3	299	200	161,70	284,234	45.960,04	3	15.320,01	1.276,67
8.4	199	100	64,59	284,234	18.359,46	2	9.179,73	764,98

8.5	99	50	177,04	284,234	50.319,64	11	4.574,51	381,21
8.6	49	20	134,15	284,234	38.131,18	18	2.118,40	176,53
8.7	19	0	16,42	284,234	4.666,62	8	583,33	48,61

Derece	Personel Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Üst Sınır	Alt Sınır						
9.1	701'den büyük		0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.2	700	250	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
9.3	249	150	59,51	284,234	16.913,43	1	16.913,43	1.409,45
9.4	149	100	37,13	284,234	10.555,00	1	10.555,00	879,58
9.5	99	50	222,21	284,234	63.160,42	10	6.316,04	526,34
9.6	49	10	827,11	284,234	235.092,43	94	2.500,98	208,42
9.7	9	0	12.623,65	284,234	3.588.063,17	9405	381,51	31,79

9.10.Sanayilerin Tarifesi (10. Grup)

Sanayiler 10. Grupta yer almakta olup, sanayilere ait evsel katı atık tarifesi Tablo 41'de hesaplanmıştır. Tablo 41. Sanayilerin Tarifesi

Derece	Personel Sayısı		Yılda Üretilen Atık Miktarı (ton)	Ton Başına Maliyet (TL)	Toplam Maliyeti (TL)	Mükellef Sayıları (adet)	Yıllık Maliyeti (TL)	Aylık Maliyeti (TL)
	Alt Sınır	Üst Sınır						
10.1	1001'den büyük		0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
10.2	1000	500	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
10.3	499	200	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
10.4	199	100	0,00	0,00	0,00	0	0,00	0,00
10.5	99	50	298,18	284,234	84.752,56	5	16.950,51	1.412,54
10.6	49	25	325,80	284,234	92.602,13	11	8.418,38	701,53
10.7	24	0	537,92	284,234	152.895,90	56	2.730,28	227,52

10.FATURALAMA VE MUHASEBELEŞTİRME 10.1 Faturalama İlkeleri

Konutlar evsel katı atık hizmetlerine ait ücretlendirme yapılan hizmetin karşılığı olarak müstakilen, düzenli aralıklarla su faturaları üzerinden yapılacaktır. Faturalamada aşağıdaki ilkeler dikkate alınacaktır:

- a) Faturada her bir hizmetin ücreti ayrı ayrı gösterilecektir,
- b) Fatura katı atık üreticisine/aboneye mahsus tüm gerekli bilgileri içerecektir, (isim, adres, atık üreticisi/abone numarası vb.)
- c) Faturada ve düzenleme tarihi ve son ödeme tarihi bulunacaktır,
- d) Faturanın nasıl ödenebileceği ile ilgili bilgiler faturada belirtilecektir,
- e) Fatura, her bir hizmet için her tarife türü için gerekli bilgiyi sağlayacaktır.
- f) Diğer evsel katı atık üreticilerine yapılan hizmet bedeli çevre temizlik vergisi ödeme zamanlarında ödeneceğinden, çevre temizlik vergisi makbuzları üzerinde ayrı bir kalem olarak gösterilecektir.

10.2.Muhasebeleştirme İlkeleri

1. Bütçeleme ve Muhasebeleştirme işlemleri Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğine göre yürütülecektir.
2. Bu raporda yer alan tarifeler nedeniyle elde edilen gelirler sadece katı atık toplanması veya bertarafında kullanılması yasal zorunluluktur. Bu nedenle gelecek yılın Evsel Atık Tarifesine konu giderler ve giderleştirme belgelerinin örnekleri ayrı bir dosyada izlenir. Tarife hazırlama döneminde faturalandırma ve tahsilat sürecini yürüten birimler ile bu hizmetin yerine getirilmesinden sorumlu ana birimin kullanmış olduğu hizmet binasına ait bakım, onarım, elektrik, su giderleri ödemelerine ilişkin bilgiler ilgili birimlerden alınacak, sistem maliyeti buna göre hesaplanacaktır.

11.VATANDAŞIN BİLGİLENDİRİLMESİ İLKELERİ

"2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesinde belirlenen idarelerce ve belediye meclisince atıksu ve evsel katı atık tarife ücretleri kararı alınmadan önce halkın önerilen tarifeler ve esasları hakkında bilgilendirilmesi, görüş ve önerilerinin alınması maksadıyla ücretlerin hangi esaslar çerçevesinde belirlendiğini, hangi ana maliyet kalemlerinin dikkate alındığını, geçmiş yıllardaki maliyetleri, planlanan yatırım programını ve önerilen tarifeleri içerecek bir rapor hazırlanır."

Hükmü gereğince; Rapor Belediyenin internet sitesinde ve ilan panolarında yayınlanacaktır. Raporun yayınlandığı tarihten itibaren 15 gün süreyle halkın ve ilgili kuruluşların görüş ve önerilerinin alınması sağlanacaktır. Bu rapor 9/8/1983 tarihli ve 2872 sayılı Çevre Kanununun 11 inci maddesine ve 1/5/2003 tarihli ve 4856 sayılı Çevre ve Orman Bakanlığı Teşkilat ve Görevleri Hakkında Kanunun 9 uncu maddesine dayanılarak hazırlanan Atıksu Altyapı Ve Evsel Katı Atık Bertaraf Tesisleri Tarifelerinin Belirlenmesinde Uyulacak Usul Ve Esaslara İlişkin Yönetmelik ve bu yönetmeliğin 6'ncı maddesine göre çıkarılan Evsel Katı Atık Tarifelerinin Belirlenmesine Yönelik Kılavuzda belirtilen ilke ve yöntemlere dayanılarak evsel atık tarifelerinin oluşturulması

amacıyla hazırlanmıştır. Kılavuzda belirtilen yöntemler kullanılarak atık miktarlarına isabet eden maliyetler atık üretici gruplarına dağıtılarak yüklenen tüm maliyet yansıtılmıştır. Atık üretici gruplarında yer alan konut ve konut dışı grupların toplu tarifesi Tablo 42’de verilmiştir. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.

Tablo 42.Konut ve Konut Dışı Grupların Toplu Tarifesi

Gruplar	Mükellef Grubun Adı	Mükellefe Düşen Aylık Eysel Katı Atık Bedeli (TL)
1	KONUTLAR AYLIK	15,00
OKULLAR		
2.1.	Okullar (Öğrenci Sayısı)- (751’den büyük)	253,58
2.2.	Okullar (Öğrenci Sayısı)- (500-750)	211,04
2.3.	Okullar (Öğrenci Sayısı)- (250-499)	126,45
2.4.	Okullar (Öğrenci Sayısı) -(100-249)	58,92
2.5.	Okullar (Öğrenci Sayısı)- (50-99)	25,16
2.6.	Okullar (Öğrenci Sayısı)- (20-49)	11,65
2.7.	Okullar (Öğrenci Sayısı)- (0-20)	3,38

HASTANELER

Hastaneler (Yatak Sayısı) - (751’den büyük)	4.985,86
Hastaneler (Yatak Sayısı) - (500-750)	0,00
Hastaneler (Yatak Sayısı) - (300-499)	0,00
Hastaneler (Yatak Sayısı) - (150-299)	0,00
Hastaneler (Yatak Sayısı)- (50-149)	660,58
Hastaneler (Yatak Sayısı) - (20-49)	229,04
Hastaneler (Yatak Sayısı) - (0-19)	63,07

KAMU KURUMLARI

Kamu Kurumları (Personel Sayısı) -(501’den büyük)	1.535,53
Kamu Kurumları (Personel Sayısı) -(250-500)	1.149,35
Kamu Kurumları(Personel Sayısı)-(100-249)	534,83
Kamu Kurumları (Personel Sayısı) -(50-99)	228,34

Kamu Kurumları (Personel Sayısı) -(20-49)	105,74
Kamu Kurumları (Personel Sayısı) - (5-19)	36,78
Kamu Kurumları (Personel Sayısı) -(0-4)	6,13

DİĞER TİCARİ OLMAYAN KURUMLAR

Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (701'den büyük)	0,00
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (250-700)	0,00
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (150-249)	0,00
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (100-149)	0,00
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (50-99)	0,00
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (10-49)	0,00
Diğer Ticari Olmayan Kurumlar (Personel Sayısı) (0-9)	15,43

BÜROLAR

Bürolar (Personel Sayısı) (701'den büyük)	0,00
Bürolar (Personel Sayısı) (250-700)	0,00
Büro (Personel Sayısı) (150-249)	0,00
Büro (Personel Sayısı) (100-149)	0,00
Büro(Personel Sayısı) (50-99)	0,00
Bürolar (Personel Sayısı) (10-49)	0,00
Büro (Personel Sayısı) (0-9)	5,84

RESTAURANT, MARKET VE PAZARLAR

Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (1001'den büyük)	3.171,99
Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (750-1000)	2.772,72
Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (500-749)	1.978,93
Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (250-499)	1.186,73
Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (100-249)	552,96
Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (50-99)	236,08
Restaurant, Market ve Pazarlar (Alan m ²) (0-49)	77,64

OTELLER

Oteller (Yatak Sayısı) (500'den büyük)	0,00
Oteller (Yatak Sayısı) (300-499)	0,00
Oteller (Yatak Sayısı) (200-299)	1.276,67
Oteller (Yatak Sayısı) (100-199)	764,98
Oteller (Yatak Sayısı) (50-99)	381,21
Oteller (Yatak Sayısı) (20-49)	176,53
Oteller (Yatak Sayısı) (0-19)	48,61

DİĞER TİCARETHANELER

Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (701'den büyük)	0,00
Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (250-700)	0,00
Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (150-249)	1.409,45
Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (100-149)	879,58
Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (50-99)	526,34
Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (10-49)	208,42
Diğer Ticarethaneler (Personel Sayısı) (0-9)	31,79

SANAYİLER

10.1.	Sanayiler (Personel Sayısı) - (1001'den büyük)	0,00
10.2.	Sanayiler (Personel Sayısı) - (500-1000)	0,00
10.3.	Sanayiler (Personel Sayısı) - (200-499)	0,00
10.4.	Sanayiler (Personel Sayısı) -(100-199)	0,00
10.5.	Sanayiler (Personel Sayısı) - (50-99)	1.412,54
10.6.	Sanayiler (Personel Sayısı) -(25-49)	701,53
10.7.	Sanayiler (Personel Sayısı) -(0-24)	227,52

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyonlardan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Temizlik İşleri Müdürlüğü ve Mali Hizmetler Müdürlüğü Gelir Bölümüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-221	2023 yılı Evsel Katı Atık Tarife Ücretlerinin görüşülmesi. Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- 2023 yılında uygulanacak olan Evsel Katı Atık Tarife Ücretleri ile ilgili meskenlere uygulanan 2022 yılı, 10,00 ₺ olan Evsel Katı Atık Ücreti 2023 yılı için 15,00 ₺ olarak güncellenmiş olup, işyerlerine uygulanan Evsel Katı Atık Tarifesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Temizlik İşleri Müdürlüğüne gönderilmesine oybirliğiyle kabul edildi.
11.11.2022-222	Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi (Muhsin YAZICIOĞLU Caddesi) Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; MADDE 1- Büyük Birlik Partisi Isparta İl Başkanı İsmail DEMİR'in, 25.03.2009 tarihinde helikopter kazası sonucu yaşamını yitiren Muhsin YAZICIOĞLU'nun isminin, İlimizde yer alan bir cadde, sokak veya parka verilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Işıkkent ve Batıkent Mahallelerinde kalan 257 caddeye "Muhsin YAZICIOĞLU Caddesi" adı verilmesi Mustafa DÜLGERBAKİ'nin karşı oyu ile oy çoğunluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 25 kabul, 5 ret oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
11.11.2022-223	Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi (Şehit Jandarma Uzman Çavuş Oğuzhan DüNDAR Parkı) Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda; MADDE 2- Belediye Meclisinin, 07/10/2022 tarih, 201 sayılı kararı ile verilen isim kararının, Isparta Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 24094 sayılı yazısına göre düzeltilmesinin görüşülmesi. AÇIKLAMASI: Fatih Mahallesi, 201 cadde ile 4540 sokak kesişimin de bulunan parka, 07/10/2022 tarih 201 sayılı kararı ile verilen ismin, Isparta Valiliği İdare ve Denetim Müdürlüğü'nün 24094 sayılı yazısı gereği "Şehit Jandarma Uzman Çavuş Oğuzhan DüNDAR Parkı" olarak düzeltilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
11.11.2022-224	Belediyemiz 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun İncelenerek Onaylanmasının Görüşülmesi. Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI: Belediyemiz sorumluluk alanında kalan alanda, kentin günümüz ve gelecek ihtiyaçlarını karşılayacak, değişen yönetmelik gösterimlerine uyumlu olarak hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Revizyonunun onaylanması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
11.11.2022-225	İmar Planı Değişiklik Talepleri-1 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 1- Isparta İdare Mahkemesinin 2021/594 Esas numaralı davasının 2022/842 numaralı kararı gereği dava konusu Belediye Meclisinin 08/10/2021 tarih 229 sayılı kararı ile yapılan plan değişikliği işleminin Belediye Meclisince değerlendirilmesinin görüşülmesi. AÇIKLAMASI: Sidre Mahallesi, 123 Cadde, 4327, 4322, 4309, 4301, 4302, 4315 ve 4338 Sokaklar arasında kalan alanda yapılan imar planı revizyonunun, Isparta İdare Mahkemesinin 2021/594 Esas numaralı davasının 2022/842 numaralı kararı gereği iptal edilerek revizyon öncesi haliyle düzenlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler

sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-
226

İmar Planı Değişiklik Talepleri-2

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;
MADDE 2- Isparta İdare Mahkemesinin 2021/595 Esas numaralı davasının 2022/843 numaralı kararı gereği dava konusu Belediye Meclisinin 10/09/2021 tarih 202 sayılı kararı ile yapılan plan değişikliği işleminin Belediye Meclisince değerlendirilmesinin görüşülmesi.
AÇIKLAMASI: Ayazmana Mahallesi sınırları içerisinde kalan TKK alanları ve etrafında yapılacak revizyon imar planının 1. Etabının Isparta İdare Mahkemesinin 2021/595 Esas numaralı davasının 2022/843 numaralı kararı gereği iptal edilerek revizyon öncesi haliyle düzenlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-
227

İmar Planı Değişiklik Talepleri-3

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;
MADDE 3- Isparta İdare Mahkemesinin 2021/1017 esas numaralı davasının 2022/1100 sayılı kararı gereği dava konusu 05/02/2021 tarih 53 sayılı kararı ile yapılan plan değişikliği işleminin Belediye Meclisince değerlendirilmesinin görüşülmesi.
AÇIKLAMASI: Binbirevler Mahallesi, 8205 ada ile 8218 ada arasında kalan yolun kapatılarak, adaların birleştirilmesi ile oluşan alanda yoğunluk ve kat artışı olmadan E=0,60 Yençok=2 Kat olarak düzenlenmesi Isparta İdare Mahkemesinin 2021/1017 esas numaralı davasının 2022/1100 sayılı kararı gereği iptal edilerek değişiklik öncesi haliyle düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.
Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-
228

İmar Planı Değişiklik Talepleri-4

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;
MADDE 4- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2022 tarih 14674 sayılı kararı gereği, Yenice Mahallesi, 283 ada 76 parselde yer alan değirmene ait kule ve kuleye ait değirmene su taşıyan borunun koruma alan sınırının plana işlenmesinin görüşülmesi.
AÇIKLAMASI: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2022 tarih 14674 sayılı kararı gereği, Yenice Mahallesi, 283 ada 76 parselde yer alan değirmene ait kule ve kuleye ait değirmene su taşıyan borunun koruma alan sınırının plana işlenmesi ve onaylanmak üzere Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

11.11.2022-
229

İmar Planı Değişiklik Talepleri-5

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp meclisimize sunulan raporda;
MADDE 5- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2022 tarih ve 14671 sayılı kararı gereği, Çelebiler Mahallesi 443 ada 1, 2 ve 8 parseldeki tescilli yapının alan sınırının Kurul Kararına göre yeniden düzenlenmesinin görüşülmesi.

AÇIKLAMASI-Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2022 tarih ve 14671 sayılı kararı gereği, Çelebiler Mahallesi 443 ada 1, 2 ve 8 parseldeki tescilli yapının alan sınırının yeniden düzenlenerek koruma amaçlı imar planına işlenmesi ve onaylanmak üzere Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.

Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

İmar Planı Değişiklik Talepleri-6

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

MADDE 6- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2022 tarih 14675 sayılı kararı gereği, Yenice Mahallesi, 288 ada 34 parseldeki tescilli caminin koruma alan sınırının Kurul Kararına göre yeniden düzenlenmesinin görüşülmesi.

AÇIKLAMASI: Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.10.2022 tarih 14675 sayılı kararı gereği, Yenice Mahallesi, 288 ada 34 parseldeki tescilli caminin koruma alan sınırının yeniden düzenlenmesi ve onaylanmak üzere Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

İmar Planı Değişiklik Talepleri-7

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

MADDE 7- Kayı Köyü, 115 ada 1 parselin bulunduğu mevcut planda sosyal tesis, sağlık tesis alanı ve park alanı olarak ayrılan alanın tamamının Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 4714209 sayılı yazısı gereği düzenlenmesi teklifi.

AÇIKLAMASI: Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Müdürlüğü'nün 4714209 sayılı yazısı gereği Kayı Köyü, 115 ada 1 parselin bulunduğu mevcut planda sosyal tesis, sağlık tesis alanı ve park alanı olarak ayrılan alanın mevcutta bulunan yollara göre yeniden düzenlenmesi ve değişikliklerin imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

İmar Planı Değişiklik Talepleri-8

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

MADDE 8- Akkent Mahallesinde düzenleme yapılmamış bir park alanının Pazar alanı olarak düzenlenmesinin görüşülmesi.

AÇIKLAMASI: Komisyonumuzca yapılan değerlendirmelerin devam etmesinden dolayı konunun bir sonraki meclis gündeminde değerlendirilmek üzere ertelenmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

İmar Planı Değişiklik Talepleri-9

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

MADDE 9- Gazikemal Mahallesi, 8008 ada 1 parsel önünde bulunan yolun kapatılmasının görüşülmesi.

AÇIKLAMASI: Gazikemal Mahallesi, 8008 ada 1 parselde tescilli yapının koruma alanında kalan ve tescilli yapı nedeniyle açılmayacağından, yolun kapatılarak düzenlenmesi ve onaylanmak üzere Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna sunulması

komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

**11.11.2022-
234**

İmar Planı Değişiklik Talepleri-10

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

MADDE 10- Davraz Mahallesi, tapunun Karaağaç 2867 ada 2 parselin E:0.75, Yençok=9 kat olan yapılaşma şartlarının kat adeti aynı kalarak emsalin 1.60 olarak düzenlenmesi teklifi.

AÇIKLAMASI: Komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler sonucunda, talep edilen plan değişikliğinin yapılabilmesi için, Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 31. Maddesine göre 2867 ada 3 parselin maliklerinin de muvaffakatının bulunmaması, yine aynı maddeye göre plan teklifinin sunulmamış olması, ayrıca Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. Maddesine göre artan yoğunluğa karşılık ayrılması gerekli sosyal donatı alanının belirtilmemiş olmasından dolayı talep uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.

**11.11.2022-
235**

İmar Planı Değişiklik Talepleri-11

Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;

MADDE 11- Halıkent Mahallesi, 1004 ada 1 parselin 5202 sokak cephesinde bulunan otopark alanının kaldırılarak resmi kurum alanına dahil edilmesi, kaldırılan otopark alanının resmi kurum alanının 5215 sokak cephesinden ayrılması teklifi.

AÇIKLAMASI: Komisyonumuzca yapılan değerlendirmelerin devam etmesinden dolayı konunun bir sonraki meclis gündeminde değerlendirilmek üzere ertelenmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.