

ISPARTA BELEDİYESİ 2021 MART AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
05.03.2021-64	<p>Şartlı nakdi yardımla 04.02.2021 tarihinde teslim alınan 1 adet 32 AAK 404 Plakalı Vidanjör (özel amaçlı araç)'ın hibe olması sebebiyle kamu hizmetinde kalmasının sağlanması amacıyla haciz edilemeyeceğinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Belediyemiz adına Çevre ve Şehircilik Bakanlığı Çevre Yönetimi Genel Müdürlüğü tarafından Çevre Kirliliğinin giderilmesi araç ödeneğinden sağlanan şartlı nakdi yardımla 04.02.2021 tarihinde teslim alınan 1 adet 32 AAK 404 Plakalı Vidanjör (özel amaçlı araç)'ın hibe olması sebebiyle kamu hizmetinde kalmasının sağlanması amacıyla haciz edilemeyeceğine dair meclis kararının alınarak kamu hizmetinde kullanılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-65	<p>Cadde, Sokak ve Parklara İsim Verilmesinin Görüşülmesi. (Murat Hasan KURU)</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE- Murat Hasan KURU'nun Hisar Mahallesi 3632 sokağa "Mustafa KURU Sokağı" isminin verilmesi teklifi</p> <p>AÇIKLAMASI- Komisyonumuzca yapılan araştırma sonucu teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-66	<p>İmar Planı Değişikliklerine Yapılan İtirazlar-1</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1- Fatih Mahallesi 202 cadde, 209 cadde ile 4689, 4662, 5005 ve 5016 sokaklar arasında kalan alanda sosyal donatı dengesi korunarak Revizyon İmar Planı yapılmasına yönelik Belediye Meclisinin almış olduğu 08.01.2021 tarih ve 23 sayılı karara yapılan itirazın görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Fatih Mahallesi 202 cadde, 209 cadde ile 4689, 4662, 5005 ve 5016 sokaklar arasında kalan alanda sosyal donatı dengesi korunduğundan, hazırlanan planın 3194 sayılı İmar Kanunu ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğine uygun olduğundan itiraz kabul edilmemiştir. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi</p>
05.03.2021-67	<p>İmar Planı Değişikliklerine Yapılan İtirazlar-2</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2- Kirazlıdere'de şehrimize turistik özellik kazandıracak tesis projesine ve yapılacak tesisin cam seyir terası olarak özellik arz etmesinden dolayı manzaranın algılanabilmesi için 249 ada 107 parselin bir kısmının ticari ve kültürel tesis alanına dahil edilmesi ve ticari ve kültürel tesis alanının batısından kaldırılacak alanın, ağaçlandırılacak alana, eşdeğer alan olarak ayrılmasına yönelik Belediye Meclisinin almış olduğu 08.01.2021 tarih ve 34 sayılı karara yapılan itirazın görüşülmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Kirazlıdere'de şehrimize turistik özellik kazandıracak tesis projesine ve yapılacak tesisin cam seyir terası olarak özellik arz etmesinden dolayı manzaranın algılanabilmesi için 249 ada 107 parselin bir kısmının Ticari ve Kültürel Tesis Alanının plan değişikliğinden önce 9662,39 m² plan değişikliğinden sonra 9611,19 m² olarak ayrıldığı, bu alandan azalan 51,2 m² alanın ağaçlandırılacak alana dahil edildiği dolayısı ile sosyal donatı dengesine azalmanın aksine artış olduğundan yapılan itiraz kabul edilmemiştir.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

05.03.2021-68	<p>Isparta Şehir Merkezi yol üstü otopark alanlarının belirlenmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta, Şehir Merkezi, yol üstü otopark alanlarının belirlenmesine yönelik ilgili kamu kurumları ile sivil toplum kuruluşlarının görüşleri alınarak hazırlanan, analiz, teknik altyapı etki değerlendirmesi raporu ile belirlenen ve bu alanlarda yapılmış yapıların %70 nin, 1985 ve otopark yönetmeliği öncesinde yapılaşmış olduğu, ayrıca parsel büyüklüklerinin kendi içinde otopark yapmaya müsait olmadığı için, bu alanlarda oluşan trafik sorununun ve otopark ihtiyacının düzenlenmesi için, şehir merkezinde yer alan, Mimar Sinan Caddesi (Kaymakkapı Meydanı – Özkanlar Kavşağı arası), Zübeyde Hanım Caddesi (Hamam – Aksu Caddesi arası), 6 Mart Caddesi (Özkanlar Kavşağı), Hükümet Caddesi, 1601 Sokak, Antalya Yolu (Eski Müftülük – Demirköprü arası), 119 Cadde (Kavaklı Cami – Kesikbaş arası), Hastane Caddesi (112 Cadde), 111 Cadde (Eski Çarşı Polis karakolu - Camlı Camii arası), Cumhuriyet Caddesi, 113 Cadde (Başkent Lokantası-Eski Hal Kavşağı arası), 113 Cadde (Eski Emniyet Müdürlüğü – Maliye Kavşağı arası), 1109 Sokak, mevkilerinde belirlenen alanlarda, yol üstü araç park yerlerinin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-69	<p>İmar Planı Revizyon Tekliflerinin Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1- Vatan Mahallesi 114 ada, Davraz Mahallesi 43 ada ve 5944 sokak ile 5956 sokaklar arasında kalan alan ve civarında Revizyon İmar Planı yapılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Vatan Mahallesi 114 ada, Davraz Mahallesi 43 ada ve 5944 sokak ile 5956 sokaklar arasında kalan alan ve civarında Revizyon İmar Planı çalışmaları hazırlanarak onaylanmak üzere meclise sunulması Mehmet GÖKASLAN ve Mustafa DÜLGERBAKİ'nin karşı oyu ile oy çoğunluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 17 kabul, 13 red oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi.</p>
05.03.2021-70	<p>İmar Planı Tadilatları-1</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1- Muzaffer Türkeş Mahallesi 2791 ada 18 parselde zemin katının ticari olarak projelendirilebilmesi için, 5114 sokak cephesinde istenilmesi durumunda zemin katlarının ticari olarak yapılabilmesi kararının alınması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Muzaffer Türkeş Mahallesi 2791 ada 18 parselde zemin katının ticari olarak projelendirilebilmesi için Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği gereği 5114 nolu sokağın istenilmesi durumunda zemin katlarının, bina saçak yüksekliğinin 6,50 olması koşuluyla ticari olarak yapılabilmesi, komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-71	<p>İmar Planı Tadilatları-2</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2- Sanayi Mahallesi 2358 ada 1 ve 2 parsel ile 712 ada 129, 37, 38 ve 177 parseller arasında imar planında bulunan 20 metrelik yolun kapatılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler devam ettiğinden konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

05.03.2021-72	<p>İmar Planı Tadilatları-3</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3- Akdeniz Elektrik Dağıtım Isparta İl Müdürlüğü'nün, Doğançı Mahallesi 199 ada 25 parselde bulunan park alanı, Doğançı Mahallesi 2435 sokak güneyinde bulunan park alanına 2 adet beton trafo köşkünün imar planına işlenmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Akdeniz Elektrik Dağıtım Isparta İl Müdürlüğü'nün, Doğançı Mahallesi 2435 sokak güneyinde bulunan park alanının, ebatları dar olduğundan trafo alanı ayrılmaması, 2321 sokakta ayrılmış trafo alanının kullanılması, Doğançı Mahallesi 199 ada 25 parselde bulunan park alanında mevcutta çocuk oyun alanına zarar vermeden, trafo alanı olarak belirlenmesi Mustafa DÜLGERBAKİ'nin karşı oyu ile oy çoğunluğuyla komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde 24 kabul, 6 red oyu kullanılarak oy çokluğuyla kabul edildi.</p>
05.03.2021-73	<p>İmar Planı Tadilatları-4</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 4- Isparta İdare Mahkemesinin 2020/994 esas ve 2021/147 sayılı kararı gereği 06.12.2019 tarih ve 246 sayılı kararın iptal edilmiş olması nedeniyle kararın uygulanarak planın eski haline çevrilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Isparta İdare Mahkemesinin 2020/994 esas ve 2021/147 sayılı kararı gereği 06.12.2019 tarih ve 246 sayılı karar ile iptal edilen 181 adanın plan değişikliği öncesi haliyle düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-74	<p>İmar Planı Tadilatları-5</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 5- Belediye Meclisimizin almış olduğu 11.12.2020 tarih ve 272 Sayılı kararda oyun alanına ayrılacak parselin sehven yanlış yazılmış olması nedeniyle 3654 ada 262 nolu parselin 3654 ada 261 parsel olarak düzeltilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Vatan Mahallesi'nde yapılacak olan Gençlik Merkezi'nin Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 230 cadde ile 4107 sokaklar arasında kalan oyun alanının bir kısmının Belediye Hizmet Alanı (Sosyal Tesis) olarak düzenlenmesi buna karşılık olarak Belediyemiz mülkiyetinde bulunan 3654 ada 261 parselin bulunduğu alanın eşdeğer olarak Oyun Alanı olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-75	<p>İmar Planı Tadilatları-6</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 6- Belediye Meclisimizin almış olduğu 11.12.2020 tarih ve 274 sayılı kararı ile Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün yeni hizmet binasına yapılması planlanan tesisler için 8232 ada 1 parselde bulunan Belediye Hizmet Alanının genişletilmesine yönelik kararın revize edilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Park ve Bahçeler Müdürlüğü'nün yeni hizmet binasına yapılması planlanan tesisler için 8232 ada 1 parselde bulunan Belediye Hizmet Alanının genişletilmesi ve bir kısmının idari ofis alanı olarak aynı adanın batı köşesinde ayrılması, eşdeğer alan olarak belediyemiz mülkiyetinde bulunan 8235 ada 4 parselin park alanı olarak düzenlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

05.03.2021-76	<p>İmar Planı Tadilatları-7</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 7- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8590 sayılı kararı gereği, onaylanan koruma sınırlarında İlimiz, Merkez, Çayboyu Mevki, Keçeci Mahallesi, yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2021 tarih ve 11994 sayılı karar ile uygun bulunan tescilli bacaların koruma alan sınırının ve plan notlarının, plana işlenmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.12.2018 tarih ve 8590 sayılı kararı gereği, onaylanan koruma sınırlarında İlimiz, Merkez, Çayboyu Mevki, Keçeci Mahallesi, yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2021 tarih ve 11994 sayılı kararı ile uygun bulunan tescilli bacaların koruma alan sınırının ve plan notlarının, plana işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-77	<p>İmar Planı Tadilatları-8</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 8- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.02.2021 tarih ve 11937 sayılı kararı gereği, İlimiz, Merkez, Kepeci Mahallesi, 67 ada 11 parselde yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2021 tarih ve 11993 sayılı kararı ile uygun bulunan tescilli çeşme ve koruma alanı sınırının ve plan notlarının plana işlenmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 12.02.2021 tarih ve 11937 sayılı kararı gereği, İlimiz, Merkez, Kepeci Mahallesi, 67 ada 11 parselde yer alan Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 26.02.2021 tarih ve 11993 sayılı kararı ile uygun bulunan tescilli çeşme ve koruma alanı sınırının ve plan notlarının plana işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
05.03.2021-78	<p>Isparta Belediyesi ve Tema Vakfı İşbirliği protokolünün görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 75. Maddesi c (Değişik: 12.11.2012-6360/19 md.) fıkrasında bahsedilen “Kamu kurumu niteliğindeki meslek kuruluşları, kamu yararına çalışan dernekler, Cumhurbaşkanınca vergi muafiyeti tanınmış vakıflar ve 07.06.2005 tarihli ve 5362 sayılı Esnaf ve Sanatkarlar Meslek Kuruluşları Kanunu kapsamına giren meslek odaları ile ortak hizmet projeleri gerçekleştirebilir. Diğer dernek ve vakıflar ile gerçekleştirilecek ortak hizmet projeleri için mahallin en büyük mülki idare amirinin izninin alınması gerekir” hükmü gereğince, Isparta ilinde çevre ve çevrenin korunması, çevreye değer verilmesi, çevrenin öneminin artırılması vb. amaçlarla Belediye-Vakıf işbirliğinin sağlanarak doğa eğitimleri ve etkinliklerinin gerçekleştirilmesini temin etmektedir. Belediye, Isparta il genelinde iş bu protokol kapsamında yapılacak çalışmalar ve doğa eğitimleri/ etkinlikleri için Vakfın kullanımına uygun olan bir açık alanın kullanımına izin vererek, Vakfın çalışmalarını ve doğa eğitimlerini bu alanda uygulamalı olarak organize etmesine katkı sağlar. Bu sebeple;</p> <p>TEMA, Türkiye Erozyonla Mücadele, Ağaçlandırma ve Doğal Varlıkları Koruma Vakfı ile protokol imzalanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>