

ISPARTA BELEDİYESİ 2019 YILI MAYIS AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
06.05.2019-81	Gündem maddelerinin sıralamasında değişiklik yapılması teklifi. Gündemimizin 10 uncu maddesi 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri gereğince, kurulan yeni müdürlüklerin görev ve çalışma yönetmeliklerinin görüşülmesi maddesi, Belediye Meclis Üyesi Fahretdin GÖZGÜN'ün teklifi üzerine gündemimizin 11 inci maddesi Belediyemiz memurlarına ihtiyaç olan mevcut kadroların, kadro değişikliğinden sonra görüşülmesi, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oybirliğiyle kabul edildi.
06.05.2019-82	Akdeniz Belediyeler Birliğine Üye Seçimi (3 Asil, 2 Yedek) Akdeniz Belediyeler Birliği üyeliği seçiminde Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN doğal üye olmak üzere Belediye Meclis Üyelerinden aday gösterilen ve Meclisçe yapılan açık oylamada Fahretdin GÖZGÜN (Asil), Hakkı KAYA (Asil), Erdal ÇELİK (Asil), Uğur BÜYÜKÇULCU (Yedek), Sezgin GÜLATAN (Yedek) üye olarak oy birliğiyle seçilmişlerdir.
06.05.2019-83	Ege Belediyeler Birliğine Üye olunup olunmayacağına görüşülmesi. Ege Belediyeler Birliği üyeliğinin iptali, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy birliğiyle kabul edildi.
06.05.2019-84	Türkiye Sağlıklı Kentler Birliğine Üye olunup olunmayacağına görüşülmesi. Türkiye Sağlıklı Kentler Birliği Üyeliğinin iptali, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy birliğiyle kabul edildi.
06.05.2019-85	Türk Dünyası Belediyeler Birliğine Üye olunup olunmayacağına görüşülmesi. Türk Dünyası Belediyeler Birliği Üyeliğinin iptali, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy birliğiyle kabul edildi.
06.05.2019-86	5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (o) bendi gereğince "Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliğine" Üye olunup olunmayacağına görüşülmesi. 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 18.maddesinin (o) bendi gereğince Yağlı Güreş Düzenleyen Kentler Birliğine Üyeliğinin iptali, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy çokluğuyla kabul edildi.
06.05.2019-87	Mahalli İdareler İşverenleri Sendikasına Üye olunup olunmayacağına görüşülmesi. Mahalli İdareler İşverenleri Sendikası Üyeliğinin iptali, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy birliğiyle kabul edildi.
06.05.2019-88	5393 Sayılı Belediye Kanununun 49. maddesinin 7. fıkrasına istinaden atanmış Belediye Başkan Yardımcısı Fahretdin GÖZGÜN' e ödenecek maaşın belirlenmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisimiz 5393 Sayılı Kanunun 49.maddesi gereği başkan yardımcılarının verilecek aylık maaşın Belediye Başkanına verilen maaşın 2/3 oranını geçmemek üzere Başkanlık Makamına yetki verilmesi, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy birliğiyle kabul edildi.

06.05.2019-89	<p>2019 Yılı T Cetvelinde değişikliğin yapılarak Combi aracın "Kombine Öncü İtfaiye Aracı" olarak alımının görüşülmesi.</p> <p>2019 yılı T Cetvelinde değişikliğin yapılarak combi aracın "Kombine Öncü İtfaiye Aracı" olarak alımının ve her türlü işlemleri yapmak üzere Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi, Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda oy birliğiyle kabul edildi.</p>								
06.05.2019-90	<p>Doğalgaz alt yapı çalışmaları nedeniyle ortaya çıkan asfalt tamir işlemleri için Torosgaz ile protokol yapmaya Başkanlık Makamına Yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Doğalgaz alt yapı çalışmaları nedeniyle ortaya çıkan asfalt tamir işlemleri için Torosgaz ile protokol yapmaya Başkanlık Makamına yetki verilmesi oy birliğiyle kabul edildi.</p>								
10.05.2019-91	<p>2019 yılı Eysel Katı Atık Tarife Ücretinin Belirlenmesinin Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Tarife Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; 2018 yılında uygulanan Eysel Katı Atık Ücret tarifesinin 2019 yılında da aynen uygulanması komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi</p>								
10.05.2019-92	<p>2019 Yılı Ambulans Hizmetleri Ücretlerinin Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisimiz Tarife Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- Valilik Makamının bila tarih 95379234-301.01 sayılı emirleri gereğince, ilgi yazı ekinde gönderilen 2019 yılı için geçerli olacak Ambulans Hizmetleri ücret tarifesinin bulunduğu Ambulans Hizmetleri Komisyon Kararının uygulanması hususundaki talebin ilgili komisyon kararı tarife komisyonumuzca incelenmiş olup, hasta nakil şeklinde belediyemizce verilmekte olan hizmetin;</p> <table border="0"><tr><td style="text-align: center;">Şehir İçi</td><td style="text-align: center;">Şehir Dışı</td></tr><tr><td style="text-align: center;">(İl Sınırları İçi)</td><td style="text-align: center;">(İl Sınırları Dışı)</td></tr><tr><td>Hasta Nakil</td><td>Ücretsiz</td></tr><tr><td></td><td>km x 3,40 TL.</td></tr></table> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>	Şehir İçi	Şehir Dışı	(İl Sınırları İçi)	(İl Sınırları Dışı)	Hasta Nakil	Ücretsiz		km x 3,40 TL.
Şehir İçi	Şehir Dışı								
(İl Sınırları İçi)	(İl Sınırları Dışı)								
Hasta Nakil	Ücretsiz								
	km x 3,40 TL.								
10.05.2019-93	<p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri gereğince kurulan yeni müdürlüklerin görev ve çalışma yönetmeliklerinin görüşülmesi. "Isparta Belediye Başkanlığı Gençlik ve Spor İşleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan rapor; Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda, madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>								
10.05.2019-94	<p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri gereğince kurulan yeni müdürlüklerin görev ve çalışma yönetmeliklerinin görüşülmesi. "Isparta Belediye Başkanlığı Emlak Ve İstimlak Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan rapor; Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda, madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>								
10.05.2019-95	<p>5393 Sayılı Belediye Kanununun 15/b ve 18/m maddeleri gereğince kurulan yeni müdürlüklerin görev ve çalışma yönetmeliklerinin görüşülmesi. "Isparta Belediye Başkanlığı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü Görev ve Çalışma Yönetmeliği" Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan rapor; Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda, madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>								

10.05.2019-96	<p>Belediyemiz memurlarına ihtiyaç olan mevcut kadroların, kadro değişikliğinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI: 05.06.2015 tarih ve 137 sayılı Belediye Meclis Kararı ile tespit edilen Isparta Belediyesinde norm kadro ilke ve standartlarına uygun olarak B-7 grubundaki yazılı 11 adet müdürlük ile (III) sayılı listedeki 18 adet müdürlükten Dış İlişkiler Müdürlüğü, Müze Müdürlüğü, İşletme ve İştirakler Müdürlüğünün iptal edilerek yerine Gençlik ve Spor Müdürlüğü, Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü ve Emlak ve İstimlak Müdürlük kadrosu oluşturulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda, madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
10.05.2019-97	<p>İlimiz İskender Mahallesi tapunun 413 ada 153 parsel 4.975,67 m2 lik Gayrimenkulün (Arsa + Bina) tamamının 10 yıla kadar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. maddesinin c fıkrasına göre kiraya verilebilmesi ve tüm yasal gereklerinin encümenince yapılmak üzere encümene yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI-İlimiz İskender Mahallesi tapunun 413 ada 153 parsel 4.975,67 m2 lik Gayrimenkulün (Arsa + Bina) tamamının 10 yıla kadar 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 35. maddesinin c fıkrasına göre kiraya verilebilmesi ve tüm yasal gereklerinin encümenince yapılmak üzere encümene yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
10.05.2019-98	<p>Çevre ve Şehircilik Bakanlığı' nın 2023 vizyonu kapsamında 19 Şubat 2019 tarih ve 41958 Sayılı yazısı, gereğince; İlimiz "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi" nin hazırlanmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI: Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nın 2023 vizyonu kapsamında, şehrimizin kültürel değerlerini yaşatmak için öncelikli olarak, kentsel sit alanı ve tescilli yapıların bulunduğu alanların yenilenmesi, kötü ve çöküntü görünümünden kurtarılması için 5366 sayılı Kanun ve ilgili yönetmelikleri gereği kentimizin kentsel dönüşüm strateji belgesinde 1. sırada değerlendirilmesi sonrasında, kentimizin risk durumuna göre eski mahallelerden başlayarak (Dere, Yenice Doğancı, vb.) 6306 sayılı afet riski altındaki alanların önüştürülmesi hakkındaki kanun ve ilgili yönetmelikleri gereği diğer mahallelerin incelenerek "Kentsel Dönüşüm Strateji Belgesi"nin hazırlanarak bakanlığa sunulması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
10.05.2019-99	<p>Belediyemiz mülkiyetinde bulunan müstakil bir imar parseli olmayan veya bir imar parselinde hisse olan kısımların satışının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI: Daire, dükkan, arsa vb. Belediyemiz taşınmazları (gayrimenkulleri) ve imar planına göre imar parseli oluşturmayan eski yollardan ihdas edilen küçük parsellerin 2886 sayılı yasaya göre satmaya müstakil inşaat yapmasına elverişli olmayan taşınmazlardan 3194 sayılı İmar Kanununun 17. maddesine göre satmaya, taksim, trampa yapmaya, taşınmaz mal alımına (rızaî kamulaştırma) vatandaşların talepleri doğrultusunda yapılabilmesi 2942 Sayılı Kamulaştırma Kanunu gereği kamulaştırma işlemleri yapmaya belediyemizce kullanılacak kredileri teminat olarak taşınmazları ipotek etmeye, belediyemiz imar planı gereği kamulaştırılacak olan park, yol, yeşil alan vb. yerlere karşılık belediyemiz gayrimenkulleri (taşınmazları) ile trampa (takas) yapabilmek için belediyemiz encümenine yetki verilmesi uygun bulunmuştur.</p>

	<p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-100	<p>Belediyemiz sınırları içerisinde oturan, dar gelirli vatandaşlar için sosyal konut yapmak amacı ile 08.03.2019 tarih ve 38 sayılı Belediye meclis kararına yapılan itirazların görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI: 08.03.2019 tarih ve 38 sayılı belediye meclis kararı ile belirlenmiş gecekondü önleme bölgesi ve sosyal konut alanının iptal edilmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-101	<p>İmar Planı tadilatları -1</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 1- Yedişehitler Mahallesi Muhtarlığının 2919 sokak ile 107 cadde kesişiminde 1401 ada, 287 parsel bitişiğinde oluşturulmuş olan yeşil alanın eski şekli ile yol olarak belirlenmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Söz konusu alanda ağaçlandırma ve çimlendirme işlemleri yapılmış olması nedeniyle yeşil alan olarak korunmasının daha uygun olacağı düşünüldüğünden, teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-102	<p>İmar Planı Tadilatları -2</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 2- Zirve Reklamcılık İnşaat Emlak Tic. Ltd. Şti nin taahhüdü altında bulunan Kepeci Mahallesi 2066 ada, 2 ve 3 nolu parsellerinin etrafı 7 ve 5 kat olduğundan parsellerinin de BL-3 kat olan yapılaşma şartlarının 5 kat ve civarında olduğu gibi E=1,40 olarak belirlenmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Yoğunluk artışı talep edilen alanda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddesi 5 bendine göre artan yoğunluğa karşılık ayrılması gerekli sosyal donatı alanı ayrılmadığından ayrıca 05.12.2014 tarihli belediye meclis kararında istenilen evraklar eksik olması nedeniyle teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-103	<p>İmar Planı Tadilatları -3</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3- S.S. Yenişehir Yaşam Yapı Kooperatifinin Ayazmana Mahallesi 3668 ada 10 nolu parselleri E=0,90 ve 5 kat olan yapılaşma şartlarının E=1,50 ve hmax=21,50m. olarak düzenlenmesi artan yoğunluğa karşılık Vatan Mahallesi tapunun Gülcü 113 ada 21 parsel 1625 m2, 113 ada, 23 parsel 939 m2 nin ayrılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Yoğunluk artışı talep edilen alanda Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 26. maddesi 5 bendine göre artan yoğunluğa karşılık ayrılması gerekli sosyal donatı alanı ayrılmadığından teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

	<p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-104	<p>İmar Planı Tadilatları -4 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 4- Konya 2. İdare Mahkemesinin 2018/1541 Esas nolu 2019/398 sayılı kararı gereğince 09.06.2017 tarih ve 125 sayılı kararın iptal edilmiş olması nedeniyle gerekli düzenlemenin yapılması. AÇIKLAMASI- Konya 2. İdare Mahkemesinin 2018/1541 Esas nolu 2019/398 sayılı kararı gereğince 09.06.2017 tarih ve 125 sayılı kararın iptal edilerek, 05.06.2015 tarih ve 153 sayılı karar ile onaylanmış haliyle E=1,00 ve Yençok=5 kat olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 ölçekli uuygulama imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-105	<p>İmar Planı Tadilatları -5 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 5- İlimiz Yazı Söğüt Köyü 37 ada, 55 parsel maliklerinin, parsellerinin LPG alanından çıkartılması teklifi. AÇIKLAMASI- 37 ada 55 parselin bulunduğu alanın, LPG depolama alanından çıkartılarak belediye hizmet alanı olarak düzenlenmesi ve besihane alanı 5743, 5745, 5747, 5748, 5749, 5750, 5751 adalarda ayrılmış sosyal donatı alanlarının besihane alanı olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-106	<p>İmar Planı Tadilatları -6 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 6- Hanife DIŞPINAR'ın 22.01.2019 tarih ve 65 sayılı encümen kararı ile 18. madde uygulaması yapılan ve eski parselleri olan 296 ada 4,5 parsellerini de ilgilendirmesi nedeniyle belediye meclisimizin 05.10.2018 gün ve 171 sayılı kararının yeniden görüşülmesi itirazı. AÇIKLAMASI- Belediyemize önceden yapılan başvuru sonucunda, 11.01.2013 tarih ve 13 sayılı belediye meclis kararı gereği, 296 ada 4 ve 5 parselin bulunduğu alanda zaiyatın fazla olmasına karşılık, konut alanı olan alanda E=0,80 ve Hmax=12,50 olan yapılaşma koşullarının E=1,40 ve Hmax=18,50 olarak düzenlenmesi yol ve park alanında kalan kısımların bedelsiz terk edilmesi koşuluyla yapılmış olup, bedelsiz terk edilen yerlerin karşılığı olarak oluşan 8561 ada 2 parselde İnşaat Alanı artışı yapılmıştır, bu konuda hak kaybı yoktur, dolayısı ile önceden park alanına bedelsiz terk edilen alanlar, belediye meclisinin, 05.10.2018 tarih ve 171 sayılı kararı ayrıca mekansal planlar yapım yönetmeliği 26. maddesine göre ayrılan eşdeğer alanlarda değerlendirilmektedir. Açıklanan nedenlerle yapılan itiraz uygun bulunmamıştır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2019-107	<p>İmar Planı Tadilatları -7</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 7- Ayazmana Mahallesi Muhtarı Süleyman KOCAER'in mahallelerine içerisinde düğün salonu da olan büyük sosyal tesis yapılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Talep edilen alan uygun olmayıp, araştırma yapılarak uygun bir alanın belirlenmesi için gündemden çıkarılması uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-108	<p>İmar Planı Tadilatları -8</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 8- Ayazmana Mahallesi Muhtarı Süleyman KOCAER'in mahallelerinin 231 cadde, 232 cadde ve 124 caddeler arasında kalan bölümün bir kısmı 0,30/0,90 üç kat bir kısmı 0,40/1,20 üç kat yapılaşmaya açık olup parsel bazında inşaat yapılabilecek şekilde alanın tamamının yoğunluk aynı kalarak 5 kata çıkartılması için revize edilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Talep edilen alanda yeni yapılaşmalar bulunduğu için, ada bazında münferit taleplerin gelmesi halinde değerlendirilmesi uygun olacağından, revizyon yapılması uygun değildir.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi</p>
10.05.2019-109	<p>İmar Planı Tadilatları -9</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 9- Anadolu Mahallesi Muhtarı Ömür DEMİRTAŞ'ın mahalleleri 160. cadde genişliğinin 15 m. den karşılıklı 0,5m. genişletilerek yol genişliğinin 16 m. çıkartılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- 160. cadde'nin genişliğinin artırılması sonucunda, etkilenecek parsel maliklerinin muvaffakatı gerekli olduğundan, talep uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-110	<p>İmar Planı Tadilatları -10</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 10- Mekke Eğitim Vakfının mülkiyetlerinde bulunan Dere Mahallesi 261 ada, 79 nolu parsel 2087,75 m2 olup, parsellerinin konut alanından çıkartılarak sosyal tesis alanına alınması ve kat yüksekliğinin 2 kattan 5 kata ayrıca emsalinde 1,00 veya 1,20 ye çıkartılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Mekke Eğitim Vakfının Dere Mahallesi 261 ada, 79 nolu parselin konut alanından çıkartılarak E=1,20 ve 5 kat olarak sosyal tesis alanına ayrılması, buna karşılık olarak, daha önceden sosyal donatı alanı olarak ayrılmış belediyemiz mülkiyetinde bulunan 8547 ada 2 parsel, 2707 ada 17 parsel, 2594 ada 206 parsel, 259 ada 13 parselin konut alanı olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-111	<p>İmar Planı Tadilatları -11</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 11- Şehit Muhsin Kiremitçi İmam Hatip Orta Okulu ve belediyemiz Fen</p>

	<p>İşleri Müdürlüğünün 106 cadde üzerinde kalan okullarının yaya güvenliği açısından okulların kuzeyinde bulunan dere üzerine köprü yapılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Şehit Muhsin Kiremitçi İmam Hatip Ortaokulu'nun kuzeyinde bulunan çaydan okula giriş yapabilmek için çay üzerine yaya köprüsü yapılması komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-112	<p>İmar Planı Tadilatları -12</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 12- Gülistan Mahallesi 538 ada 25 parsel malikleri adına Meral SAYGIVAR'ın evlerinin yerinde 4 kat planda ise 3 kat olarak görüldüğü bunun düzeltilmesi ve binalarının eski ve tehlike arz etmesi nedeniyle kentsel dönüşüme katmak için civarında olduğu gibi kat yüksekliğinin hmax=36,50m. ve emsalin 2,00 veya 2,40 olarak verilmesi buna karşılık olarak parsellerinin 2820 sokak cephesinden 4m. eninde yolun genişletilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Gülistan Mahallesi 538 ada 25 parselin bulunduğu alanda 4 katlı yapı ruhsatlarının bulunması ve imar planında sehven yazılmış olan blok nizam 3 Kat damgasının düzeltilerek E=1,60 ve 4 kat olarak düzenlenmesi uygun bulunmuş olup, yapı maliklerinin talebi olan E=2,00 veya E=2,40 olarak yoğunluk artışının mekansal planlar yapım yönetmeliği 26. maddesi 5 bendine göre sosyal donatı alanı ayrılması gerektiğinden uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-113	<p>İmar Planı Tadilatları -13</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 13-Şehrimizden üniversitemiz, doğu yerleşkesine alternatif yol açılması için açılacak yolun belirlenerek imar planına işlenmesi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Şehrimizden üniversitemiz, doğu yerleşkesine alternatif yol açılması için belirlenen yolun ve değişikliklerin 1/5000 nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-114	<p>İmar Planı Tadilatları -14</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 14- Şehrimizden üniversitenin batı yerleşkesine alternatif bağlantı yolunun uygulamaya konulabilmesi için Çünür 246-248 cadde 5321 ve 5347 sokaklar arasında kalan ve hali hazırda bir kurumun tahsisinde olmayan resmi kurum alanının revize edilerek alanda 18. madde uygulanması ve yolun açılmasının hızlandırılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI: Çünür 246 -248 cadde ile 5321 - 5347 sokaklar arasında kalan ve hali hazırda bir kurum tahsisinde olmayan resmi kurum alanının bulunduğu alanda 18. madde uygulanması yapılacak şekilde imar planının revizyonu yapılması ve değişikliklerin 1/5000 nazım ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p> <p>Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>

10.05.2019-115	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 1-Oğuz DOĞAN'ın 20.03.1992 tarihinde İstanbul Emniyet Müdürlüğü içerisinde bomba patlaması sonucu şehit olan babası Mustafa DOĞAN'ın isminin bir sokak ya da parka verilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Şehit yakınları ile yapılan görüşme sonucunda şehidimizin yakınlarının da ikamet ettiği, Çünür Mahallesinde bulunan 254,278 caddeler ve 5403 sokaklar ile çevrili olan parka şehidimizin isminin verilerek bu alana "Şehit Polis Mustafa DOĞAN Parkı" isminin verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-116	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 2-Elyas AKIN'ın şehit oğlu Mehmet AKIN'ın isminin 1910 sokaktan alınarak 169 caddeye verilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- İnceleme ve aile ile yapılan görüşme sonucunda 21.06.1994 yılında şehidimizin ismi Sermet Mahallesi 1910 nolu sokağa verilmiştir. Adrese dayalı nüfus kaydı sisteminde kesinleşmiş olduğu ayrıca talep edilmiş olan 169 nolu caddenin de (Osman AKDAĞ) olarak isminin bulunması nedeniyle şehit yakınımızın isteği değerlendirmeye alınamamış bu nedenle gündemden çıkartılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-117	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 3-Bedri ÇELİK'in Şehit eşi Muğdat ÇELİK'in isminin Akkent Mahallesi 181 caddeye verilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Şehit yakınları ile yapılan görüşme sonucunda, şehidimizin yakınlarının da ikamet ettiği Akkent Mahallesinde bulunan 6003,6009 sokaklar ve camii ile çevrili olan parka şehidimizin isminin verilerek bu alana "Şehit Piyade Uzman Çavuş Muğdat ÇELİK Parkı" isminin verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi. Gereği için Basın Yayın ve Halkla İlişkiler Müdürlüğü ve İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.</p>
10.05.2019-118	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 4-Emine MARAŞLI'nın görevi başında vefat eden ve 5434/45 sayılı kanun gereği şehit sayılan eşi Hafız Murat MARAŞLI'nın isminin Dere Mahallesi 251 cadde ile 252 cadde arasında bulunan parka verilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Komisyonumuzca aile ile görüşülmek ve evrakların incelenebilmesi için konunun ilerde yapılacak meclislerde değerlendirilmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

	Gereği için İmar ve Şehircilik Müdürlüğüne gönderilmesine karar verildi.
10.05.2019-119	<p>2018 Mali Yılı Kesin Hesap Cetvellerinin Görüşülmesi</p> <p>Belediye Meclisimiz Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclise sunulan raporda;</p> <p>Belediyemizin 2018 yılı kesin hesap bilgilerinin 5393 sayılı Belediye Kanununun 18/b ve 64. maddeleri, Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 40 ve 41 inci maddeleri ile Belediye Meclisi Çalışma Yönetmeliğinin 14. maddesi hükümleri gereği, mevzuatlara uygun olarak hazırlandığı, 2018 yılı kesin hesabı 16.04.2019 tarih ve 269 sayılı karar ile Encümençe ekleri ile birlikte incelendiği usulüne uygunluğunun tasdik edildiği, faaliyetlerin kesin hesap tekniğine uygun olarak hazırlandığı, bağlı cetvellerin tamamen mevzuata uygun olarak hazırlanarak kesin hesaba bağlandığı görülmüş olup,</p> <p>2018 yılı kesin hesap bilgilerinin Mahalli İdareler Bütçe ve Muhasebe Yönetmeliğinin 29.maddesinde atıfta bulunduğu belirtilen şekliyle sunulmuş olup,41 nci maddesinde belirtilen cetvellerinde ekte belirtilen şekliyle örnek-29,örnek-30,örnek-31,örnek-76,örnek-77,örnek-70 olarak 2018 yılı kesin hesap tablo ve cetvellerindeki rakamlardan oluşması komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda ad okunarak yapılan oylamada 2018 yılı Kesin Hesap Cetveli kabul edilmiştir.</p>