

ISPARTA BELEDİYESİ 2019 YILI EYLÜL AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

KARARIN TARİH VE SAYISI	KARAR ÖZETİ
02.09.2019-160	Plan ve Bütçe Komisyonuna 1 Üye Seçimi. Plan ve Bütçe Komisyon üye seçimi için Meclis üyelerinden aday gösterilen ve Meclisce yapılan açık oylama sonunda Mehmet GÖKASLAN Plan ve Bütçe Komisyon üyeliğine oy birliğiyle seçilmiştir.
02.09.2019-161	İl Murakabe Heyetine 1 Üye Seçimi. İl Murakabe Heyeti Üyelerinin seçiminde Meclis üyelerinden aday gösterilen ve Meclisce yapılan açık oylamada Ayşe Serap ÖZKAHRAMAN (Asil), üye olarak oy birliğiyle seçilmiştir.
02.09.2019-162	İdaresi Kayyum da olan İTKM binasının inşaatının tamamlanması ile ilgili olarak yapılacak protokol şartlarını belirlenmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMA- İdaresi Kayyum da olan İTKM binasının inşaatının tamamlanması ile ilgili olarak yapılacak protokol şartlarının belirlenmesi, TMSF ile birlikte yapılan çalışmalar devam ettiğinden yapılacak iş ve işlemler konusunda henüz mutabakatın sağlanmaması nedeniyle, konunun daha sonraki meclis gündemlerinde değerlendirilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.
02.9.2019-163	Yenilikçi Mesleki Eğitim Modellerinin Geliştirilmesi Ve Mesleki Eğitim Altyapısının İyileştirilmesine Yönelik Proje Hususunda, Başvuru Sahibi Isparta Uygulamalı Bilimler Üniversitesi Olmak Üzere, İştirakçiler Isparta Belediyesi, Isparta Milli Eğitim Müdürlüğü ve Güneykent Belediyesi'nin Ortak Çalışmaları İle Oluşturulacak, "Mesleki Eğitimin Geliştirilmesi Mali Destek Programı" Kapsamında "Merkezi Ve Mobil Robotik Atölyeleri" Projesinin Gerçekleştirilmesi İçin Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e Yetki Verilmesinin Görüşülmesi. Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- T.C.Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2019 yılı "Mesleki Eğitimin Geliştirilmesi " Mali Destek Programı kapsamında kurumumuz adına iştirakçi olarak " Merkezi ve Mobil Robotik Atölyeleri " başlıklı bir proje başvuru sunulmasına ve başvurunun başarılı olması durumunda projenin uygulanmasına, proje kapsamında öngörülen eş finansmanının sağlanmasına;Proje kapsamında hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmeye "Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.
02.9.2019-164	Bölge Tanıtımını Arttıracak Yenilikçi ve Teknolojik Uygulamaların Oluşturulmasına Yönelik Proje Hususunda, Başvuru Sahibi Isparta Belediyesi Olan "Turizm Altyapısının Geliştirilmesi Mali Destek Programı" Kapsamında "Doğal Değerler Memleketi Isparta" Projesinin Gerçekleştirilmesi İçin, Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e Yetki Verilmesinin Görüşülmesi. Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- T.C. Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2019 yılı "Turizm alt yapısının geliştirilmesi" mali destek programı kapsamında kurumumuz adına " Doğal Değerler Memleketi Isparta " başlıklı bir proje başvurusu sunulmasına ve başvurunun başarılı olması durumunda projenin uygulanmasına, proje

	<p>kapsamında öngörüler eş finansmanın sağlanmasına; Proje kapsamında hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, proje hesabını açarak bu hesaba para aktarmaya, bu hesaptan harcama yapmaya ve /veya bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmeye "Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN"e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde Gözde ÇAĞLAR, Hüseyin ATA ve Mehmet GÖKASLAN red oyu kullanmış olup, oy çokluğuyla kabul edildi.</p>
02.09.165-165	<p>Kanser Hastalarının Sosyal Yaşama Uyum ve Katılımlarının Geliştirilmesi Hususunda Başvuru Sahibi Isparta Belediyesi Olmak Üzere; Paydaş, Sağlık İl Müdürülüğü Ve Kansev'in (Kanser Hastaları Yardımlaşma Derneği) Ortak Çalışmaları İle Oluşturulacak, "Pembe Düşler Konağı" Projesinin Gerçekleştirilebilmesi İçin Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN'e Yetki Verilmesinin Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- T.C. Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2019 yılı "Sosyal Kalkınma" mali destek programı kapsamında kurumumuz adına "Pembe Düşler Konağı" başlıklı bir proje başvurusu sunulmasına ve başvurunun başarılı olması durumunda projenin uygulanmasına, proje kapsamında öngörüler eş finansmanın sağlanmasına; Proje kapsamında hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya, proje hesabını açarak bu hesaba para aktarmaya, bu hesaptan harcama yapmaya ve /veya bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmeye "Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN"e yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyonundan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
02.09.2019-166	<p>Belediyemizin Teknolojik Bağımlılığa ve Kötü Alışkanlıklara Karşı Gençlerimizin Korunması Adına Yeşilay Cemiyeti Isparta Şubesi "Benim Kulübüm Yeşilay Projesi" Ne Sosyal Sorumluluk Çerçevesinde İştirakçi Olunmasının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- T.C.Batı Akdeniz Kalkınma Ajansı tarafından yürütülmekte olan 2019 yılı "Sosyal Kalkınma" Mali Destek Programı kapsamında kurumumuz adına iştirakçi olarak "Benim Kulübüm Yeşilay Projesi" başlıklı bir proje başvuru sunulmasına ve başvurunun başarılı olması durumunda projenin uygulanmasına, proje kapsamında öngörülen eş finansmanın sağlanmasına; Proje kapsamında hibe sözleşmesi imzalamaya, sunulan projeye ilişkin olarak kurumumuzu temsile, ilzama ve proje belgelerini imzalamaya bu işlemleri gerçekleştirecek kişi/kişileri yetkilendirmeye "Isparta Belediye Başkanı Şükrü BAŞDEĞİRMEN"e Yetki Verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyonundan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

06.09.2019-167	<p>Yapılan tetkikler ve gözlemler neticesinde, şehir içi cadde ve sokaklarında araç trafiğinin azami derecede yoğunluğunun olduğu, bu yoğunluğu azaltmak ve şehir içi trafiğini rahatlatmak için cadde üzerinde, parkeli alanla ayrılmış, otopark hizmeti sunmak amaçlı yerlerle, yeraltı ve yerüstü kapalı otopark ve abonelik otopark ücretleri tarifelerinin belirlenmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Tarife ve Plan ve Bütçe Komisyonlarınca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- 5393 Sayılı Belediye Kanununun 15 maddesinin (p) bendi gereğince hazırlanan ve Trafik Komisyon Başkanlığının 03.09.2019/22 nolu Kararıyla Cadde ve sokaklarda resmi kurum araçlarının kapsam dışında bırakılmasına ve aşağıdaki cadde ve sokakların yazın sabah 08.00 akşam 20.00 - Kışın sabah 08.00 Akşam 18.00 saatlerinde ücretli otopark olması kabul edilmiştir.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-168	<p>Mülkiyeti belediyemize ait, mücavir alan sınırları içinde yer alan, açık hava reklam alanlarının 2886 sayılı ihale kanununun 35. maddesinin c fıkrası hükmünce açık teklif usulü (artırma) ile 10(on) yıla kadar kiraya verilebilmesi ve tüm yasal gereklerinin yapılması için encümene yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Mülkiyeti belediyemize ait, mücavir alan sınırları içinde yer alan, açık hava reklam alanlarının 2886 sayılı ihale kanununun 35. maddesinin c fıkrası hükmünce açık teklif usulü (artırma) ile 10 (on) yıla kadar kiraya verilebilmesi ve tüm yasal gereklerinin yapılması için encümene yetki verilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde Mehmet GÖKASLAN red, Şükrü Oğuzhan GÖKER red, Şakir UYGUN red, Hüseyin ATA red, Mustafa Şenel KARAKAYA red, Ayşe Serap ÖZKAHRAMAN red, Gözde ÇAĞLAR red oyu kullanmış olup, madde 22 kabul, 8 red oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi.</p>
06.09.2019-169	<p>İlimiz Pirimehmet Mahallesi (Bahçelievler Mahallesi Otogar Altı) 702 Ada 145 parsel ve 702 ada 136 parsellerde bulunan park alanı 22.04.2008 tarihinde başlayarak 10 yıllığına kiralama yapılmış olup, 21.04.2018 tarihinde kiralama süresi sona ermiştir. İyaş Isparta Gıda Sanayi Ticaret A.Ş.nin 29.08.2019 tarih ve 35411 sayılı dilekçesi ile belediyemize başvuru yaparak "sözleşmenin 17.maddesinde belirtilen tesislerin bedeli tarafımıza bugüne kadar ödenmediği için tahliye edilmeyen şirketimizin kiracılığı uzamış bulunmaktadır. Ayrıca belediyemiz tarafından işyerimizin önüne yapmış olduğunuz inşaatta yarıda kalmıştır." denildiğinden 5393 sayılı belediye kanunu 18.maddesine göre yeni kira bedelinin belirlenmesi talebinde bulunmaktadır. İlgili alanla yapılacak tüm işlemler için encümene yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Mülkiyeti Belediyemize ait, Bahçelievler Mahallesi Otogar altında bulunan 702 ada 145 parsel ve 702 ada ve 136 parsellerdeki park alanı, kafeterya, restaurant yapılmak ve bu amaçla kullanılmak üzere encümen tarafından 10 yıllığına ihale edilmiştir.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde Mehmet GÖKASLAN red, Şükrü Oğuzhan GÖKER red, Şakir UYGUN red, Hüseyin ATA red, Mustafa Şenel KARAKAYA red, Ayşe Serap ÖZKAHRAMAN red, Gözde ÇAĞLAR red oyu kullanmış olup, madde 22 kabul, 8 red oyu ile oy çokluğuyla kabul edildi.</p>

06.09.2019-170	<p>Belediyemize ait Kutlubey Mahallesi 6 Mart Atatürk Caddesi No:30 adresindeki Atatürk Parkı, Doğancı Mahallesi 190 Cadde No:78 Gökçay mevkii adresindeki Gül Köşkü Lokantası ve Kutlubey Mahallesi Halı Sarayı Kat:3 adresindeki Oğuzata Eğitim Merkezi' ne 5188 Sayılı Kanun Kapsamında 1 (Bir) er kişi kadro onayı verilmesini, Özel Güvenlik Personelinin Silahsız, Üniformalı, teçhizatlı olarak görevin 24 saat esasına göre ifa edilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Belediyemize ait Kutlubey Mahallesi 6 Mart Atatürk Caddesi No:30 adresindeki Atatürk Parkı, Doğancı Mahallesi 190 Cadde No:78 Gökçay mevkii adresindeki Gül Köşkü Lokantası ve Kutlubey Mahallesi Halı Sarayı Kat:3 adresindeki Oğuzata Eğitim Merkezi' ne 5188 sayılı kanun kapsamında 1 (bir) er kişi kadro onayı verilmesini, özel güvenlik personelinin silahsız, üniformalı, teçhizatlı olarak görevin 24 saat esasına göre ifa edilmesi komisyonumuzca uygun görülmüştür.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-171	<p>Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün 10.05.2019 tarih ve 95 sayılı belediye meclis kararıyla kabul edilen çalışma yönetmeliğinde değişiklik yapılmasının görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p style="text-align:center">ISPARTA BELEDİYE BAŞKANLIĞI ULAŞIM HİZMETLERİ MÜDÜRLÜĞÜ GÖREV ve ÇALIŞMA YÖNETMELİĞİ BİRİNCİ BÖLÜM Amaç, Kapsam, Hukuki Dayanak ve Tanımlar</p> <p>Amaç</p> <p>MADDE 1: Bu yönetmeliğin amacı Isparta Belediye Başkanlığı Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğünün kuruluşunu, görev alanlarını, sorumluluk ve yetkilerini, görevlerinin yerine getirilişini ve yetkilerin kullanımında başvurulacak yöntemleri belirlemektir.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-172	<p>Mülkiyeti ve İşletmesi Belediyemize ait olan Gül Köşk Restaurant, Atatürk Park Cafe ve Çocuk Kafe de satışta bulunan ürünlerin fiyat düzenlemesi için tüm yasal gereklerin encümenlece yapılmak üzere encümene yetki verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Tarife Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- Mülkiyeti ve İşletmesi Belediyemize ait olan Gül Köşk Restaurant, Atatürk Park Cafe ve Çocuk Kafe de satışta bulunan ürünlerin fiyat düzenlemesi için tüm yasal gereklerin encümenlece yapılmak üzere encümene yetki verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-173	<p>5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesine göre ve 5393 Sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi gereği hazırlanan Isparta Belediyesi 2020-2024 dönemi Stratejik Planının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi Plan ve Bütçe Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>AÇIKLAMASI- 5018 Sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 9. maddesine göre ve 5393 sayılı Belediye Kanununun 41. maddesi gereği hazırlanan Isparta Belediyesi 2020-2024 dönemi Stratejik Planının kabulü komisyonumuzca uygun görülmüştür.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

06.09.2019-174	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 1- Gürcan DOLUNAY'ın yeğeni 1989 doğumlu Şehit Jandarma Teğmen Güngör DOLUNAY'ın 29 Haziran 2019 tarihinde Hakkari kırsalında şehit olması nedeniyle isminin Pirimehmet Mahallesi'nde bir park yada sokağa verilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Şehit yakınları ile yapılan görüşme sonucunda, Şehidimizin yakınlarının da ikamet ettiği, Pirimehmet Mahallesi'nde bulunan, 107 cadde ile 110 caddeler kesişiminde olan park'a şehidimizin isminin verilerek, bu alana "Şehit Jandarma Teğmen Güngör DOLUNAY Parkı" isminin verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-175	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 2- Celalettin GÜRDAL'ın şehit kardeşi (ikizi) 2007 yılında Hakkâri Yüksekova Dağlıca da şehit olması nedeniyle Şehit Uzman Çavuş Selçuk GÜRDAL'ın isminin bir cadde sokak veya parka verilerek yaşatılması. AÇIKLAMASI- Şehit yakınları ile yapılan görüşme sonucunda, şehidimizin eşinin de ikamet ettiği, Bahçelievler Mahallesi'nde bulunan, 3044 sokağa Şehidimizin isminin verilerek bu sokağın isminin "Şehit Piyade Uzman Çavuş Selçuk GÜRDAL Sokak" isminin verilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-176	<p>Cadde, sokak ve parklara isim verilmesinin görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İsim Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 3- Cimer'e yapılan başvuru ile Selahattin TEKELİ'nin çocuklarının babalarının isminin Fatih Mahallesi tapununun Deregümü 174 parsel civarında bir alana verilmesi teklifleri. AÇIKLAMASI- Yapılan inceleme sonucunda, Fatih Mahallesi toptancılar alanı civarında belediye hizmetlerinde kullanılmak üzere kamulaştırılan alanın ilk maliklerinin kamu hizmetini desteklemeleri nedeniyle, bu alanın eski sahibi olan babalarının isminin bu parsel civarında bir yere verilmesini istedikleri için yapılan inceleme sonucunda konunun daha sonraki meclislere bırakılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-177	<p>Belediyemiz Mülkiyetinde Bulunan Gayrimenkullerin Tahsisi Konularının Görüşülmesi.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE- Türk Kızılay Derneği Isparta Şubesinin Belediyemize ait boş olan bir yerin ofis, depo ve teşhir yeri olarak kullanılmak için tahsis edilmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Belediyemiz ve Türk Kızılay Derneği ile uygun bir alan bulunana kadar konunun gündemden çıkarılması uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-178	<p>Belediyemiz Mülkiyetinde Bulunan Gayrimenkullerinin Tahsisi Konuları.</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE- Şehrimizin hâlihazır haritasının sayısal olarak yenilenmesi ve imara esas jeolojik ve jeoteknik rapor hazırlanması için İller Bankası ile protokol yapılmasının görüşülmesi. AÇIKLAMASI- Şehrimizin hâlihazır haritasının sayısal olarak yenilenmesi ve imara esas jeolojik ve jeoteknik rapor hazırlanması için, belediyemizin ihtiyacı olan sayısal hâlihazır haritaların, harita yapım tekniği iller bankası anonim şirketince belirlenerek yaptırılması için İller Bankası Anonim Şirketi'ne yetki verilmesi uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

06.09.2019-179	<p>Belediyemiz plan notlarına ilave madde eklenmesinin görüşülmesi. Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; AÇIKLAMASI- Plan notlarına aşağıdaki maddelerin ilavesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <ol style="list-style-type: none">1. Parselin İmar Planı'nda belirtilen kullanılabilir emsal alanı harici sayılmak üzere, toplam emsale konu alanın % 30'u içinde kalmak kaydıyla; her katta bulunan bağımsız bölümlerin net alanının % 5'ini geçmemek üzere ortak alan niteliğinde, çiçeklik, ayakkabılık ve çocuk oyun alanı yapılabilir.2. 03.07.2017 tarih 30113 sayılı Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 22. Maddesi'nin "1" bendinde yer alan "Bağımsız bölüm net alanının %10'unu geçmemek kaydıyla açık çıkma şartlarını taşıyan balkonlar,..." ibaresinde belirtilen %10 alan hesabı; Isparta ili nin iklimsel özellikleri, beşeri ve sosyo-kültürel yapısı göz önüne alınarak imar planında belirtilen kullanılabilir emsale konu alanın % 30'u içinde kalmak kaydıyla; %15 olarak yapılabilir.3. 08.01.2016 tarih ve 18 nolu meclis kararı'nda belirtilen "Bina dış cephe duvarlarının en az 20 cm. bimsblok ile yapılması zorunludur." İfadesinde geçen "20 cm." ifadesinin "15 cm." e düşürülecektir.4. Parselin imar planı'nda belirtilen kullanılabilir emsal alanı harici, toplam emsale konu alanın %30'u içinde kalmak, üst katların izdüşümünü aşmamak kaydıyla; zemin katta bulunan bağımsız bölüm net alanının %15'ini geçmemek üzere, açık çıkma şartı taşıyan balkon ve teraslar yapılabilir.5. 11.03.2016 tarih ve 76 nolu meclis kararında emsal verilmiş alanlarda, sanayi yapıları hariç, serbest bırakılan cephe uzunluğu; 75 metreyi aşamaz. <p>NOT- Bu hükümler hazırlanacak olan Isparta Belediyesi İmar Yönetmeliği'nin, Çevre ve Şehircilik Bakanlığı'nca onaylanmasına kadar uygulanacaktır. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-180	<p>İmar Planı Tadilatları -1 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 1- İlimize yeni yaşlı bakım evi yapılması için belediyemize ait Batıkent Mahallesi alan belirlenmesi teklifi. AÇIKLAMASI- İlimize yeni bir yaşlı bakım evi yapılması için, Batıkent Mahallesi sağlık tesisi alanında kalan 7106 ada, 8 parsel ile park alanında kalan 7106 ada 7 parsel ile aynı adanın kuzey batı köşesindeki tapusuz alanın da dahil edilerek, yaklaşık 6.000 m2 alanın sosyal tesis alanı (Huzurevi) ve E:1,00 4 kat olarak düzenlenmesi, buna karşılık 7198 ada 4 parselin park alanı olarak düzenlenmesi ve 7151 ada 1 parselin resmi kurum alanından çıkarılarak ada bitişindeki gibi konut alanı olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 uygulama imar planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-181	<p>İmar Planı Tadilatları -2 Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda; MADDE 2- Süleyman Demirel Üniversitesi Rektörlüğünün doğu kampüsü Süleyman Demirel Bulvarı girişi yolunun kazalara sebebiyet verdiğinden düzenlenmesi teklifi. AÇIKLAMASI- Süleyman Demirel Üniversitesi, doğu kampüsü içerisinde kalan ve kapalı spor salonunun kuzey doğusundaki ulaşım yolu üzerinde, dönüş yarıçapının düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/1000 uygulama imar planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur. Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

06.09.2019-182	<p>İmar Planı Tadilatları -3</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 3- Alırza, Emine, Şerife ve İsmail SOLAK'ın mülkiyetlerinde olan Muzaffer Türkeş Mahallesi tapunun Deregümü, 3987 ada, 5 parselde yoğunluğun E=1,00 'den Zafer Mahallesi tapunun 5008 ada 6 nolu parselin sosyal donatı alanına alınması ayrıca 202 caddede yıkılan evlerinin değerine karşılık parsellerinde yoğunluğun artırılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Muzaffer Türkeş Mahallesi, tapunun Deregümü, 3987 ada, 5 parselde yoğunluğun E=1,00'den, Zafer Mahallesi, tapunun 5008 ada 6 nolu parselin sosyal donatı alanına alınması ayrıca 202 caddede yıkılan evlerinin değerine karşılık E=1,10 olarak düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-183	<p>İmar Planı Tadilatları -4</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 4- İbrahim BİLGE'nin hissedarı olduğu Ayazmana 594 ada, 595 ve 596 adalar muhtelif parsellerde bulunan yerlerinin mezarlık alanı olarak uygulama imar planına alınması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Mezarlık alanı olarak düzenlenmesi talep edilen alanların topoğrafyasının uygun olmaması ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği 27. maddesinde göre diğer parsel maliklerinin muvafakatı bulunmadığından teklif uygun bulunmamıştır.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-184	<p>İmar Planı Tadilatları -5</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 5- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.06.2019 tarih ve 9411 sayılı kararı gereğince Gazikemal Mahallesi 399 ada 10 parselin mevcut durumuna göre koruma imar planında değişiklik yapılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Kurulunun 13.06.2019 tarih ve 9411 sayılı kararı gereğince Gazikemal Mahallesi 399 ada 10 parselin mevcut durumuna göre koruma imar planında değişiklik yapılması ve değişikliklerin Koruma Amaçlı İmar Planı içerisinde bulunduğu onaylanmak üzere Antalya Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğüne gönderilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-185	<p>İmar Planı Tadilatları -6</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 6- Mustafa AVCI'nın Sidre Mahallesi tapunun Gülcü 647 ada 5 nolu parselin zemin katına işyeri eczane yapmak için parsellerinin mevcut mülkiyet durumunda korunarak ticari alana çevrilmesi teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- Sidre Mahallesi tapunun Gülcü 647 ada 5 nolu parselin zemin katına işyeri eczane yapmak için parsellerinin mevcut mülkiyet durumunda korunarak zemin katında işyeri olarak projelendirilebilmesi için 4310 sokağın istenilmesi halinde zemin katlarının ticari olarak projelendirilmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>

06.09.2019-186	<p>İmar Planı Tadilatları -7</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 7- İl Milli Eğitim Müdürlüğünün, Davraz Mahallesi tapunun Gülcü 75 ada 289 nolu maliye hazinesi adına kayıtlı parselde okul yapılabilmesi için düzenleme yapılması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI- İl Milli Eğitim Müdürlüğünün, Davraz Mahallesi tapunun Gülcü 75 ada 289 nolu maliye hazinesi adına kayıtlı parselde okul yapılabilmesi için okul alanının kuzey sınırının 75 ada 289 parsel sınırları içerisine çekilerek düzenlenmesi ve değişikliklerin 1/5000 Nazım ve 1/1000 Uygulama İmar Planlarına işlenmesi komisyonumuzca uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>
06.09.2019-187	<p>İmar Planı Tadilatları -8</p> <p>Belediye Meclisi İmar Komisyonunca hazırlanıp Meclisimize sunulan raporda;</p> <p>MADDE 8- Arzı AYBATILI'nın mülkiyetinde bulunan Modernevler Mahallesi tapunun İstiklal 844 ada, 1 nolu parselinin ticari olarak değerlendirilmesi için planlı alanlar yönetmeliği gereği 3103 nolu sokağın istenilmesi durumunda zemin katlarının ticari olarak düzenlenebilmesi için karar alınması teklifi.</p> <p>AÇIKLAMASI-Komisyonumuzca yapılan değerlendirmeler devam ettiği için konunun bir sonraki meclis toplantısında görüşülmesi uygun bulunmuştur.</p> <p>Meclisimizce yapılan müzakereler sonunda madde komisyondan geldiği şekilde oy birliğiyle kabul edildi.</p>